Сообщение о проведении торгов №20705

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | ООО "Техногазсервис",  456940, Россия, Челябинская область., г. Куса, ул. 3-го Интернационала, 1-20, ОГРН 1057408008910, ИНН 7417012820. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является | Коваль Игорь Владимирович,  НП "СРО АУ "Южный Урал" (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Южный Урал"). |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Челябинской области, дело о банкротстве А76-21212/2011 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Челябинской области Решение от 24.01.2012 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Нежилое здание - Кислородная станция паросилового хозяйства, общая площадь 1344,70 кв. м, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Куса, ул. 3-го Интернационала, 1, корп. 21; Земельный участок площадью 5366 кв. м, адрес: Челябинская область, г. Куса, ул. 3-го Интернационала, 1, участок 7/2.. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 03.12.2012 г. и заканчивается 21.01.2013 г. в 18:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка с предложением о цене оформляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка с предложением о цене должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке с предложением о цене должны прилагаться следующие документы: - выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица); - выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя); - копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. К заявке с приложением о цене должна прилагаться удостоверенная подписью заявителя опись представленных заявителем документов, оригинал которой остается у организатора торгов. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Денежными средствами путем перечисления на расчетный счет 10 % от стоимости лота соответствующего периода.  ООО «Техногазсервис», ИНН 7417012820, КПП 741701001, р/с 40702810804000045170 в ОАО Банк «Снежинский» г. Снежинск, к/с 30101810600000000799, БИК 047501799 |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 2 481 591.60 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  03.12.2012 в 10:0 (2 481 591.60 руб.) - 07.12.2012;  08.12.2012 в 10:0 (2 233 432.44 руб.) - 12.12.2012;  13.12.2012 в 10:0 (1 985 273.28 руб.) - 17.12.2012;  18.12.2012 в 10:0 (1 737 114.12 руб.) - 22.12.2012;  23.12.2012 в 10:0 (1 488 954.96 руб.) - 27.12.2012;  28.12.2012 в 10:0 (1 240 795.80 руб.) - 01.01.2013;  02.01.2013 в 10:0 (992 636.64 руб.) - 06.01.2013;  07.01.2013 в 10:0 (744 477.48 руб.) - 11.01.2013;  12.01.2013 в 10:0 (496 318.32 руб.) - 16.01.2013;  17.01.2013 в 10:0 (248 159.16 руб.) - 21.01.2013; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Покупателем имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Со дня определения победителя открытых торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются: - сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; - цена продажи имущества; - порядок и срок передачи имущества покупателю; - сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута; - иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора. ООО «Техногазсервис», ИНН 7417012820, КПП 741701001, р/с 40702810804000045170 в ОАО Банк «Снежинский» г. Снежинск, к/с 30101810600000000799, БИК 047501799 |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Коваль Игорь Владимирович (ИНН 741806974213, КПП , адрес: г.Челябинске, Тернопольская, 6, 4эт. оф 1. тел. +79222314939, e-mail: [igor\_koval90@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 24.11.2012 года |