Сообщение о проведении торгов №20935

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью «Ярпроектстрой»,  150003, г. Ярославль, пр. Октября, д. 10, ОГРН 1027600678313, ИНН 7604051610. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является | Плотникова Анна Юрьевна,  НП ПАУ ЦФО - Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа". |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Ярославской области, дело о банкротстве А82-2962/2009-72-Б/39 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Ярославской области решение от 20.06.2011 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Лот № 1: Доля в праве собственности размером 1975574/2691220 на объект незавершенного строительства, назначение: объект незавершенного строительства, общая площадь застройки 3966,9 кв.м., степень готовности 36%, инв. № 28638, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Ярославская область, г. Ярославль, Московский пр-т (в районе д.76-а), начальная цена продажи 216 863 000 рублей.. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 24.12.2012 г. и заканчивается 06.02.2013 г. в 23:45 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в электронном виде прилагаются документы: выписка или нотар. копия выписки из ЕГРЮЛ (для юр. лиц), выписка или нотар. копия выписки из ЕГРИП (для ИП), копия документа, удостоверяющего личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; копия платежного поручения о перечислении суммы задатка, с отметкой банка о принятии его к оплате. Также к заявке на участие в торгах должна прилагаться удостоверенная подписью заявителя опись представленных заявителем документов. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 19 517 670.00 руб.  Задаток вносится заявителем на расчетный счет организатора торгов до подачи заявки, доказательства оплаты задатка прикладываются к заявке на участие в торгах. Задатки возвращаются согласно договора о задатке..  получатель платежа ООО Инвестиционная компания «ПрофИ», ИНН 3328448078, КПП 332801001, р/счет 40701810000260000029, к/счет 30101810200000000716, БИК 041708716, Филиал ВРУ ОАО «МИнБ», г. Владимир. Назначение платежа при внесении задатка: «Перечисление задатка за участие в торгах по купле-продаже имущества ООО «Ярпроектстрой» по Лоту № 1». |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 195 176 700.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 9 758 835.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за выставленное на торги имущество. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | На электронной площадке по окончании торгов. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В день подведения результатов торгов, в случае принятия решения об определении победителя торгов, организатор торгов подписывает протокол о результатах торгов. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи имущества (с учетом норм об уплате НДС и задатка) на основной банковский счет должника: получатель платежа ООО «Ярпроектстрой», ИНН 7604051610, КПП 760401001, р/сч № 40702810677020103209 в ОАО Северном банке ОАО Сбербанк России, к/с 30101810500000000670, БИК 047888670, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи имущества. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания "ПрофИ" (ИНН 3328448078, КПП 332801001, адрес: 600005, г. Владимир, а/я 18, тел. 84922326133, факс: 84922326133, e-mail: [profi-bankrottorg@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 15.12.2012 года |