Договор о задатке.

город Воронеж «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

ООО «Агрокапитал», в лице директора Барбашина А.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем “Заявитель”, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Заявитель для участия в торгах, проводимых в 10ч.00мин. 31.01.2013г на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (сайт lot-online.ru) в форме аукциона на повышение с открытой формой подачи предложений по продаже Имущества Закрытого акционерного общества Производственно-коммерческое объединение «МТЛ» в соответствии с объявлением №77030675515, опубликованным в газете «Коммерсантъ» №238 от 15.12.2012г., перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_ руб. (далее – “задаток”) в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества.

2. Задаток должен быть внесен Заявителем на счет ООО «Агрокапитал» (ИНН 3666085073, КПП 366201001 р/сч. №40702810700000003419 в ОАО «РГС БАНК» г. Москва, к/сч. 30101810800000000174, БИК 044579174) в срок до 17ч.00мин. 28.01.2013г. и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет. В случае не поступления задатка на этот счет до даты составления протокола об определении участников торгов, обязательства по внесению задатка считаются не выполненными и Заявитель к участию в торгах не допускается.

3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. Сумма внесенного задатка, за исключением случая признания Заявителя победителем торгов, возвращается путем перечисления на указанный в настоящем договоре счет Заявителя в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

4. Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов в установленный срок уклонится от подписания договора купли-продажи и/или от оплаты имущества.

5. В случае признания заявителя победителем торгов, внесенный задаток засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи имущества.

6. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

7. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение суда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. Место нахождения, банковские реквизиты и подписи Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов:  ООО «Агрокапитал»  ИНН 3666085073  г. Воронеж, проспект Труда, 65  р/с №40702810700000003419  в ОАО «РГС БАНК» г. Москва  БИК 044579174  к/с 30101810800000000174  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Заявитель: |