

Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Самарской области

Наименование органа кадастрового учета

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

"19" мая 2009г № 63-00-102/09-193275

В.1

1	Кадастровый номер	63:01:0817002:525	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5	
Общие сведения							
4	Предельные номера:	63:01:0817002:13	6				
5	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 25.07.2008						
7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.						
8	Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Алексея Толстого, д.99						
8	Категория земель:						
8.2	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов недвижимости, расположенных в населенных пунктах для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, строительства, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	
9	Разрешенное использование: под прилегающую территорию к нежилому зданию (гостиница)						
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/:						
11	Площадь: 779,80 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 5451106.122	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 6990.39	14	Система координат: СК кадастрового района
15	Сведения о правах: _____						
16	Особые отметки: Паспорт изготовлен в 5 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания.						
17	_____						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: 63:01:0817002:52463:01:0817002:52563:01:0817002:526			
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: _____			
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 63:01:0817002:13			

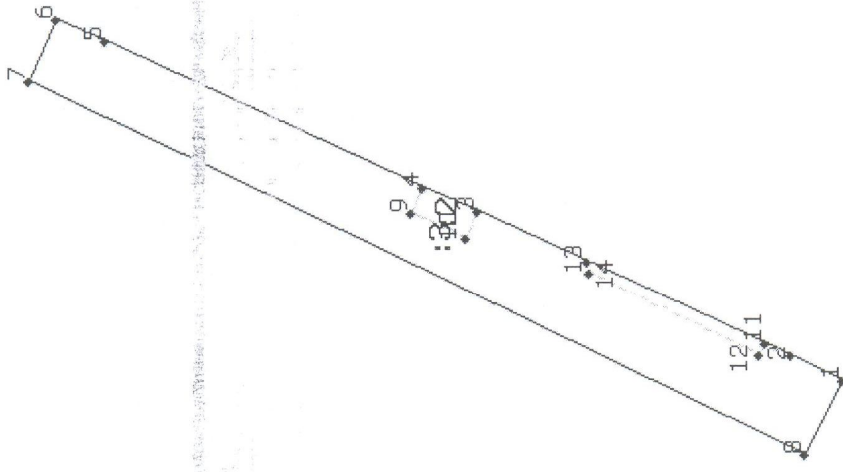
Ведущий специалист
(наименование должности)

Д. Т. Семинович
(инициалы, фамилия)

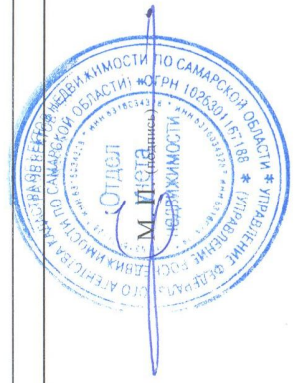


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 "19" мая 2009г. № 63-00-102/09-193275

В.2

1	Кадастровый номер 63:01:0817002:525 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4					
5	Масштаб 1:800				

Условные знаки



Ведущий специалист
 (наименование должности)

Д. Т. Семинович
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 "19" мая 2009г № 63-00-102/09-193275

В.3

1		Кадастровый номер 63:01:0817002:525		2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения			
1	2	3	4	5			
4	1	весь	В красных линиях улицы Алексея Толстого	—			
2	2	20.10	Занята ОН: Часть земельного участка занята крыльцом	—			
3	3	733.70	Часть земельного участка находится в охранной зоне теплотрассы, канализационного трубопровода, кабеля связи, силового кабеля высокого напряжения	—			

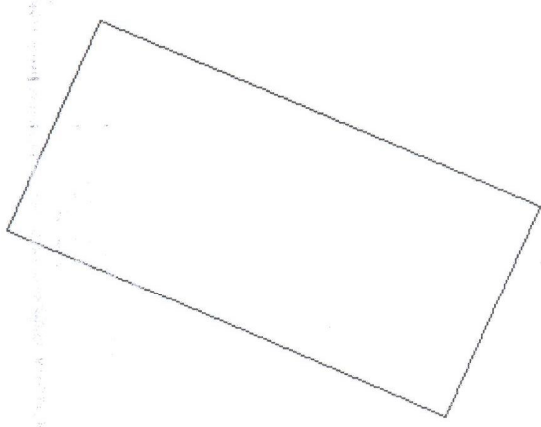
Ведущий специалист
 (наименование должности)



Д. Т. Семинович
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
"19" мая 2009г № 63-00-102/09-193275

1	Кадастровый номер 63:01:0817002:525	2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
Учетный номер части: 2					
План (чертеж, схема) части земельного участка					
4					
5					



Масштаб 1: 100

Ведущий специалист
(наименование должности)

Д. Т. Семинович
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
"19" мая 2009г № 63-00-102/09-193275

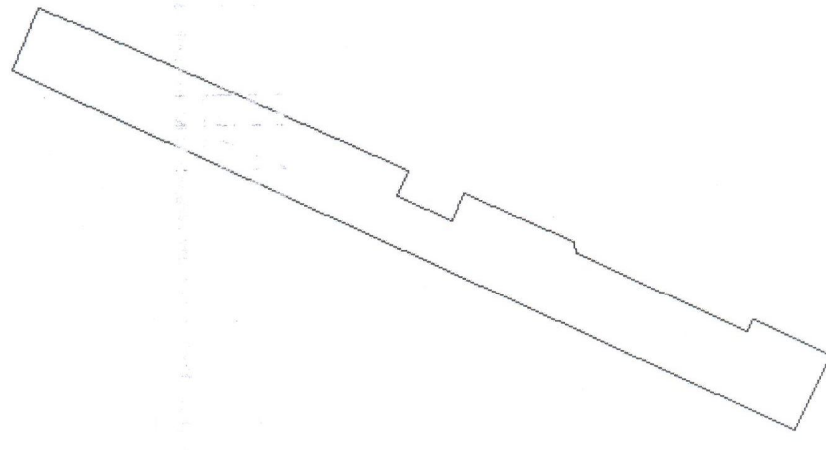
1 Кадастровый номер 63:01:0817002:525

2 Лист № 5

3

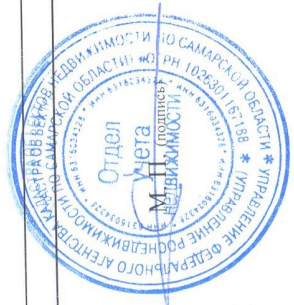
Всего листов: 5

Учетный номер части: 3
План (чертеж, схема) части земельного участка



4

5 Масштаб 1: 800



Ведущий специалист
(наименование должности)

Д. Т. Семинович
(инициалы, фамилия)