Конкурсный управляющий ООО «Компания ВИКО» Волков Павел Петрович *(183036, г. Мурманск, ул. Старостина, д.19, e-mail: paplan@mail.ru, тел. (8-8152) 27-73-94)* организует продажу имущества должника посредством публичного предложения.

 Торги по продаже имущества ООО «Компания ВИКО» проводятся в электронной форме посредством аренды торговой площадки ОАО «Российский аукционный дом» (190000 г. Санкт-Петербург, переулок Гривцова, д. 5, [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru/)).

 Доступ к сайту электронной площадки – [https://lot-online.ru](https://lot-online.ru/).

 На торги выставляется имущество, расположенное по адресу: г. Мурманск, ул. Позднякова, д. 8, согласно сформированным лотам:

**Лот № 1.** Здание административно – бытового комплекса площадью 1898,6 кв.м.,

 Здание трансформаторной подстанции площадью 49,6 кв.м.,

 Сооружение – подъездной железнодорожный путь протяженностью 427,2 п.м.

Начальная цена продажи – 16 642 800 руб.

Начальная цена продажи снижается на 70 000 рублей каждые два рабочих дня с момента публикации сообщения. Минимальная цена (цена отсечения) – 8 102 800 руб.

Сумма задатка составляет 10% от действующей на момент подачи заявки цены.

Зарегистрированные обременения: аренда.

**Лот № 2.** Часть здания кондитерского цеха с пристройкой площадью 1197,2 кв.м.

 Пристройка к кондитерскому цеху площадью 38,5 кв.м.

Начальная цена продажи – 4 892 100 руб.

Начальная цена продажи снижается на 20 000 рублей каждые два рабочих дня с момента публикации сообщения. Минимальная цена (цена отсечения) – 2 452 100 руб.

Сумма задатка составляет 10% от действующей на момент подачи заявки цены.

Зарегистрированные обременения: аренда.

**Лот № 3.** Часть здания гараж на 5 автомашин площадью 219 кв.м.

Начальная цена продажи – 2 373 300 руб.

Начальная цена продажи снижается на 3 500 рублей каждые два рабочих дня с момента публикации сообщения. Минимальная цена (цена отсечения) – 1 946 300 руб.

Сумма задатка составляет 10% от действующей на момент подачи заявки цены.

Зарегистрированные обременения: аренда.

**Лот № 4.** Часть здания цеха безалкогольных напитков с пристройкой площадью 1084,8 кв.м.

Начальная цена продажи – 5 032 800 руб.

Начальная цена продажи снижается на 20 000 рублей каждые два рабочих дня с момента публикации сообщения. Минимальная цена (цена отсечения) – 2 592 800 руб.

Сумма задатка составляет 10% от действующей на момент подачи заявки цены.

Зарегистрированные обременения: аренда.

С информацией о предмете торгов, порядком и условиями проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: 183036, г. Мурманск, ул. Старостина, д.19, с 10.00 час. до 14.00 час. ежедневно (кроме выходных), тел. (8-8152) 27-73-94.

 Заявки на участие в торгах и предложения о цене имущества подаются претендентами на сайте [https://lot-online.ru](https://lot-online.ru/).

 К заявке на участие в торгах необходимо приложить:

 - предложение о цене имущества, где числом и прописью на русском языке указывается предлагаемая цена за лот;

- платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом суммы задатка, в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества, на счет ООО «Компания ВИКО» № 40702810733000000123 в Мурманском РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Мурманск, кор. счет № 30101810000000000782, БИК 044705782, ИНН/КПП 5190118053/519001001;

- выписку из ЕГРЮЛ, полученную не ранее чем за 14 календарных дней до подачи заявки (для юридического лица);

- выписку из ЕГРИП, полученную не ранее чем за 14 календарных дней до подачи заявки (для индивидуального предпринимателя);

- копию паспорта (для физического лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

- опись представленных документов.

 Победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

 Признание участника победителем торгов оформляется протоколом.

 Договор купли-продажи с победителем торгов подписывается в течение 10 дней со дня подведения итогов торгов. Денежные средства за проданное имущество должны поступить на вышеуказанный расчетный счет ООО «Компания ВИКО» не позднее 30 дней с даты заключения договора купли-продажи.