**Сообщение о торгах:**

**Организатор торгов ООО «Бизнес-Эксперт»** (165300, Архангельская обл., г.Котлас, ул.К.Маркса, д.7, оф.325, тел.(981)5575707, e-mail:org.torg@bk.ru) **уведомляет о проведении** на электронной площадке (далее ЭП) «ОАО «Российский аукционный дом» (<http://lot-online.ru>) **07.03.13г. с 10:00ч. повторного открытого** по составу участников и форме представления предложений по цене **аукциона** по продаже имущества должника: **ООО «НоводвинскСульфЭко» (**163022, г.Архангельск, ул.Менделеева, д.2, корп.1; ОГРН 1082903000047, ИНН 2903008445), конкурсный управляющий Галин Андрей Евгеньевич (165300, г.Котлас, а/я 14, ИНН 290400223773, СНИЛС 044-246-231-28),состоящий в НП СОАУ «Континент» (191023, г.Санкт-Петербург, а/я 67, ОГРН 1027804888704, ИНН 7810274570), действующий на основании решения Арбитражного суда Архангельской области от 18.09.2012 по делу А05-4012/2012.

Предмет торгов:

**Лот №1.** Здание ТЭС, назначение: производственное, площадь: 18352,2 кв.м., адрес: Архангельская область, г.Архангельск, ул.Менделеева, д.2, корп.2, усл.№29-29-01/013/2011-117. Начальная цена 8113500 руб.

**Лот №2.** Здание ГРЦ, назначение: нежилое, площадь: 819,2 кв.м., адрес: Архангельская область, г.Архангельск, ул.Менделеева, д.2, корп. 2, строен. 1, усл.№29-29-01/013/2011-116. Начальная цена 1116000 руб.

**Лот №3.** Водовод технической воды от СЦБК, назначение: водопроводная сеть, длина 7511 м., инв.№11:401:002:000403520, лит.1, адрес: Архангельская область, г.Архангельск, окр.Маймаксанский, окр.Северный, усл.№29-29-01/035/2009-285. Начальная цена 1180800 руб.

**Лот №4.** Здание главной насосной станции перекачки стоков, назначение: прочее, этажность:1 (подземных этажей 1), общ.пл. 571,1 кв.м., инв.№11:401:002:000280100, лит.А, адрес: Архангельская область, г.Архангельск, ул.Менделеева, д.2, усл.№29-29-01/035/2009-286. Начальная цена 1016100 руб.

**Лот №5.** Тепловые сети, назначение: сооружения энергетики и электропередачи, протяженность трассы 600 м., инв.№11:401:002:000704130, адрес: Архангельская область, г.Архангельск, ул.Менделеева, д.2. усл.№29-29-01/093/2008-245. Начальная цена 423900 руб.

**Лот №6.** Электрические сети, назначение: сооружения энергетики и электропередачи, протяженность трассы 0,51 км, адрес: Архангельская область, г.Архангельск, ул.Менделеева, д.2, усл.№29-29-01/093/2008-244. Начальная цена 322200 руб.

**Лот №7.** Внеплощадочная хозфекальная канализация, назначение: канализационная сеть, длина 6616 м., инв.№11:401:002:000353750, лит.1, адрес: Архангельская область, г.Архангельск, окр.Маймаксанский, окр.Северный, усл.№29-29-01/035/2009-284., Начальная цена 935100 руб.

**Лот №8.** Сети канализационные внеплощадочные, назначение: канализационная сеть, длина 6377 м, инв.№11:401:002:000353740, лит.1, адрес: Архангельская обл., г.Архангельск, окр.Маймаксанский, окр.Северный. усл.№29-29-01/035/2009-283. Начальная цена 857700 руб.

**Лот №9.** Автомобиль NISSAN X TRAIL, VIN:Z8NTBNT31AS012915, 2010 г.в. Начальная цена 785700 руб.

Шаг аукциона – 5% от начальной цены. Задаток – 20% от начальной цены перечисляется по реквизитам: ООО «Бизнес-Эксперт» (ИНН:2901114840, КПП:290401001), Р/С 40702810304240005027 в Архангельском ОСБ №8637 г.Архангельск, К/С 30101810100000000601, БИК 041117601 и должен поступить на счет **до 10:00ч. 05.03.13г.** к моменту допуска заявителей к участию в торгах.

Для участия в торгах необходимо оплатить задаток, зарегистрироваться на ЭП и в срок **с 09:00ч. 28.01.13г. по 01.03.13г. до 17:00ч.** подать оператору ЭП заявку на участие, которая должна **содержать** сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес электр. почты заявителя, ИНН; б) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов в) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; и **приложить** надлежащим образом заверенные копии документов: а) выписки из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписки из ЕГРИП (для ИП), документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юр. лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение задатка является крупной сделкой; б) документа, подтверждающего полномочия руководителя.

Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

Итоги подводятся на сайте ЭП в течение 3 часов с момента окончания торгов, которые оформляются протоколом о результатах проведения торгов.

В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками, за исключением победителя.

Оплата - в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи по реквизитам должника: ООО «НоводвинскСульфЭко» (ИНН 2903008445, КПП 290101001), Р/СЧ №40702810900010000491 в ЗАО «Северная клиринговая палата», К/С 30103810400000000309, БИК 041117309. Ознакомиться с имуществом можно по адресу нахождения имущества, предварительно связавшись по телефону: (911)6730761.