Договор о задатке №

г. Екатеринбург «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2013 года.

МУП «Энергоснабжающая компания п. Атиг», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Пермикина В.В., действующего на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области по делу № А60-1437/2010-С11 от 07.10.2010 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_., действующей на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о задатке (далее «Договор») о нижеследующем:

1. Предметом Договора является внесение Претендентом задатка (далее - Задаток) для участия в торгах в

форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой представления о цене по правилам торгов на повышение, для

**Лот № 9** в составе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Вид объекта** | **Наименование объекта** | **Место нахождение объекта** |
| 1 | Здание литер 3, 3а | Гараж | Свердловская обл., р.п. Атиг, ул. Горького, 1-а |
| 2 | Здание нежилое, литер 2 | Гараж | Свердловская обл., р.п. Атиг, ул. 8 Марта, 1-а |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование ТС** | **Марка, тип,**  **Модель** | **Гос. номер** | **Год выпуска** |
| 1 | Экскаватор  ЭО-3323А | Колесный одноковшовый V=0,65 куб.м. | СО29-7366 | 1994 |
| 2 | Бульдозер Т-170 | Гусеничный трактор | б/н | 1989 |
| 3 | ЗИЛ-431412 | Грузовой автокран КС 2561Д | Е991СЕ66 | 1987 |
| 4 | ГАЗ-3307 | Грузовая машина вакуумная КО-503В | Н001ЕС96 | 2000 |
| 5 | ЗИЛ-131 НА | Грузовой Бортовой | Н009НЕ96 | 1989 |
| 6 | ЗИЛ-ММЗ-45021 | Грузовой Самосвал | Н006НЕ96 | 1981 |
| 7 | ЗИЛ-130 | Грузовой Бортовой | Н002ЕС96 | 1971 |
| 8 | ГАЗ-53 | Грузовой насосная машина АНМ V = цистерны 3,25 куб.м. | Н008НЕ96 | 1984 |
| 9 | ГАЗ-31105 | Легковой седан | А899КУ96 | 2006 |
| 10 | КРАЗ-256 Б1 | Грузовой Самосвал | Н010НЕ96 | 1991 |

Начальная цена лота № 9 – 2 522 590 рублей.

Задаток установлен в размере 5 процентов от начальной цены лота (\_\_\_\_\_\_ рублей), указанной в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже имущества. Претендент должен перечислить задаток на счет МУП «Энергоснабжающая компания п. Атиг» (р/с 40702810500200004092 в Банке «Нейва» ООО г. Екатеринбург к/с 30101810400000000774 БИК 046577774, ИНН получателя 6646012643, получатель – МУП «Энергоснабжающая компания п. Атиг»).

Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи имущества, его оплаты и в счет причитающихся с Претендента платежей по данному договору в случае признания Претендента победителем торгов.

2. Претендент обязуется перечислить Задаток в срок, указанный в сообщении о торгах. Обязанность Претендента по перечислению Задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет МУП «Энергоснабжающая компания п. Атиг», указанный в п. 1 Договора.

3. В случае победы Претендента на торгах Задаток Претенденту не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Претендента по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах.

4. Сумма Задатка возвращается Претенденту, не являющемуся победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях: отказа Претендента от участия в торгах до окончания срока приема заявок на участие в торгах; принятия решения о невозможности допуска Претендента к участию в торгах; объявления торгов несостоявшимися, непризнания Претендента победителем торгов.

5. Сумма Задатка не возвращается Претенденту в случаях:

победы Претендента на торгах и дальнейшего не заключения им договора купли-продажи с Конкурсным управляющим в установленные действующим законодательством Российской Федерации сроки, а также в случае не перечисления денежных средств в оплату лота в установленные действующим законодательством Российской Федерации сроки.

6. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7. В случае возникновения споров по Договору или в связи с ним они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Свердловской области.

Адреса и реквизиты сторон:

Претендент\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты:

Продавец: МУП «Энергоснабжающая компания п. Атиг» (ИНН 6646012643, ОГРН 1069646009707, место нахождения: 623075, Свердловская область, Нижнесергинский район, р.п. Атиг, ул. Урицкого, д.17)

Банковские реквизиты:, р/с 40702810500200004092 в Банке «Нейва» ООО г. Екатеринбург к/с 30101810400000000774 БИК 046577774, ИНН получателя 6646012643, получатель – МУП «Энергоснабжающая компания п. Атиг».

Подписи сторон:

Претендент - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Конкурсный управляющий - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В. Пермикин/