**Договор о задатке**

**г. Новый Уренгой «\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012г.**

Должник ООО «Пурстройтранс», именуемое в дальнейшем Продавец, в лице конкурсного управляющего Томова Ивана Алексеевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда ЯНАО от 26.07.2011 года, , с одной стороны, и Претендент \_\_\_ в лице \_\_\_\_ действующий на основании\_\_ заключили договор о задатке:

1. В соответствии с информационным сообщением о проведении торгов форме аукциона, Претендент перечисляет на расчетный счет Продавца **–**  ООО «ПурСтройТранс», ИНН/КПП 8904036647/890401001, р/с 40702810400000000255 в Н-Уренгойский Филиал ЗАО «ПРИПОЛЯРКОМБАНК» г.Новый Уренгой, БИК 047195794, к/с 30101810400000000794. задаток на участие в аукционе в размере 10% от начальной цены.
2. Общая сумма задатка по лоту составляет \_\_\_\_\_\_ рублей
3. Документом, подтверждающим оплату задатка на расчетный счет Продавца, является платежное поручение с отметкой банка с отметкой об исполнении.
4. В случае победы на аукционе сумма внесенного задатка засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.
5. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течении 5 дней с даты получения предложения о заключении договора купли-продажи внесенный задаток ему не возвращается. Остальным участникам аукциона внесенный задаток возвращается в течение пяти банковских дней со дня получения протокола о торгах.
6. Банковские реквизиты и адреса сторон

 Конкурсный управляющий

 Претендент