|  |
| --- |
| **78030058629** |

ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (организатор торгов, далее - ОТ, ИНН 7838332649, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, т. (812)7772727, ivanova\_av@property-fund.ru.) сообщает:

1) Торги по продаже имущества **ООО «СВП»** (ИНН 6027087835, г. Псков, ул. Госпитальная, 9а, решение Арбитражного суда Псковской обл. от 15.12.2010 г. №А52-2542/2010 о признании банкротом, конкурсный управляющий - Соцкая Н.Н., НП «СРО АУ ЦФО», ИНН 7705431418) 04.04.2013 г. по **Лоту 1** (повторные, код на ЭП: **40154**) и по **лоту 2** (код на ЭП: **40155**) не состоялись (нет заявок).

2) Назначена электронная продажа путем публичного предложения (Продажа) на электронной торговой площадке ОАО «РАД» (www.lot-online.ru, далее - ЭП) имущества **ООО «СВП»** (лот 1): **Лот 1** (**единым лотом**, адрес всех объектов - г. Псков, ул. Пограничная, д. 22: 1) здание гаража, общая площадь: 738,6 кв. м, этажность 1, кад. №60:27:170206:02:8851-А; 2) здание (К-гараж), общая площадь: 686,1 кв. м, этажность 1, кад. №60:27:170206:02:9109-К; 3) часть здания гаража, площадь: 133,8 кв. м, этажность 1, кад. №60:27:170206:02:9109-2Ш; 4) нежилое здание, общая площадь: 449,6 кв. м, этажность 2, кад. №60:27:170206:02:9109-Ф; 5) право аренды на земельный участок, площадь: 10192,9 кв. м, до 21.11.2025 г., кад. №60:27:170206:02. Начальная цена (НЦ, руб., в т.ч. НДС) лота 1 в период с 15.07.2013 г. по 21.07.2013 г. равна НЦ публичной продажи и составляет: 21 240 000,00. Прием заявок с 15.07.2013 г. При отсутствии заявки на участие в продаже в установленный графиком снижения цены срок (с предложением по цене не ниже цены, действующей в период подачи заявки), действуют условия снижения цены (график снижения - на ЭП): в первом периоде - на 8% от НЦ в течение каждых 7-ми календарных дней (всего 4 интервала снижения); во втором периоде - на 3% от НЦ в течение каждых 7-ми календарных дней (всего 19 интервалов снижения). Окончание приема заявок - с даты определения победителя торгов (протокол на ЭП). Для участия в торгах претендент обязан внести задаток (10% от НЦ лота 1 - 2 124 000 руб.) не позднее даты подачи заявки. Победитель торгов - лицо, первым подавшее заявку и перечислившее задаток в установленный срок.

3) Назначены повторные торги (открытый аукцион, подача предложений по цене - открытая) по продаже **Лота 2**: (**единым лотом**, адрес всех объектов - г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53): строение модуль - холодильник, общая площадь: 935,5 кв. м, этажность - 1, кад. №60:27:100104:01:248-Д; здание модуль, общая площадь: 936,5 кв. м, этажность - 1, кад. №60:27:100104:55:248-Р/1. Начало торгов - 22.08.2013 г. в 12:00. Прием заявок на участие в торгах (лот 2) с 15.07.2013 г. по 21.08.2013 г. (до 15:00), определение участников торгов 21.08.2013 г. Начальная цена (НЦ): 25 551 720,00 руб. (в т.ч. НДС). Шаг торгов - 5% от НЦ. Задаток по лоту 2 (10% от НЦ) должен поступить на счет ОТ не позднее 20.08.2013 г.

Обременение лотов 1 и 2: залог в ОАО «Сбербанк России». Реквизиты и условия для внесения задатка, перечень документов, необходимых для участия в торгах и продаже, порядок заключения и оплаты договора купли-продажи, правила участия в торгах (лот 2) - на ЭП, а также в сообщении в газете «Коммерсантъ» **№10** от 21.01.2012 г., с. 69, сообщение **№78030024600**, www.kommersant.ru. Ознакомление с лотами - в течение приема заявок, по предварительной записи по т. (812)777-27-27.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Это объявление опубликовано в газете "Коммерсантъ" №122 от 13.07.2013, на стр. 51  |