ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (орг-тор торгов (ОТ), 190000, СПб, пер. Гривцова, д. 5, ИНН: 7838332649, т.(812)7772727, [ivanova\_av@property-fund.ru](mailto:ivanova_av@property-fund.ru)) сообщает: 1) торги (22.08.2013), на электрон. торг. площ.: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (оператор ОАО «РАД», далее – ЭП), не сост. (1 заявка). 2) о проведении на ЭП в электронной форме продажи имущества ООО «Причал» (ИНН: 6027015541, адрес: г. Псков, ул. Госпитальная, 9, призн. банкр. реш. АС Псковской обл. 25.06.2010, дело №А52-38/2010, конк. упр. - Соцкая Н.Н. (НП "СРО АУ ЦФО», ИНН:7705431418, Должник) посредством публичного предложения (далее – Продажа).

**Предмет торгов**: **ЛОТ 1**: (единый лот, адрес объектов: **г. Псков, ул. Я. Райниса, д. 53, обрем. – залог в ОАО «Сбербанк России» (кроме об-та 3): 1) нежил. пом. – цех по перераб. рыбы, общ. пл.: 3998 кв.м. лит. Ш, этажность – 1, с антресолью, инв. № 248, кад. №60:27:100104:55:248-Ш; 2) нежил. строение - холодильный модуль, общ. пл. 937,2, этажность- 1, кад. №60:27:100104:01:248-Ц; 3) нежил. зд. трансформ. подстанции, общ. пл. 49,6 кв.м., этажность – 1, кад.№60:27:100104:55:248-Э; 4) моторный бот – БМ-005 «Виктория», проект БМП/74М, идентиф. №СЗ-11-91, порт прип. – г. Псков.** Озанкомление с лотом – в течение приема заявок ((812) 334 47 65)

Прием заявок и предложений по цене лота 1 - на ЭП. При отсутствии в установленный графиком снижения цены срок заявки на участие в Продаже (с предложением о цене лота 1 не ниже цены, действующей в период подачи заявки), снижение цены – по графику снижения цены (условия снижения - в настоящем сообщении, график – на ЭП). Окончание приема заявок – с даты определения победителя продажи, протокол – на ЭП. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов.

Начало приема заявок – 08.10.2013 с 00:00 (МСК). Сокращение: календарный день – к/день.

Нач. цена (далее – НЦ, в т. ч. НДС) – 64 254 420,00 руб. (действует 7 к/дней). Снижение цены: в периоде №1 –8% от НЦ в течение каждых 7 к/дней, всего 4 интервала снижения; в периоде №2 – 3% от НЦ в теч. каждых 7 к/дней (всего 19 интервалов снижения). Задаток - 10% от НЦ (6425442 р.)должен поступить на счет ОТ не позднее даты подачи заявки. Правила подачи заявки и внесения задатка, перечень документов для участия в Продаже, реквизиты счета для внес. задатка указаны в сообщ. о торгах в газете «Коммерсантъ» №10 от 21.01.2012 на с. 69, №78030024617 ([www.kommersant.ru](http://www.kommersant.ru)) и на ЭП. Победитель Продажи – лицо, первым представившее заявку (с приложениями) с предложением по цене лота, которое не ниже цены, установленной для периода снижения, в котором подана заявка, а также перечислившее задаток в порядке, установленном в настоящем сообщении. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) - на ЭП. ДКП заключается с победителем Продажи в теч. 5 дней с даты получения им ДКП от КУ (направляется в адрес победителя Продажи в теч. 5 дней). Оплата победителем торгов в соответствии с договором купли-продажи - в течение 30 дней со дня его подписания на счет, указанный в ДКП.