**Публикация №78030105668 в газете «Коммерсантъ» от 24.01.2014**

ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (ИНН 7838332649, 190000, С-Петербург, пер. Гривцова, 5, (812)334-47-65, ivanova\_av@property-fund.ru (Организатор торгов, ОТ), действующее по поручению конкурсного упр. ООО «МВ строй» (614068, г. Пермь, ул. Кирова, 230-6; ОГРН 1075903001701, ИНН 5903077726, далее – Должник) Уйманова Д.И. (член НП "СРО АУ "Южный Урал" (www.sural.ru, ИНН 7452033727), почт. адрес: 614089, г. Пермь, ул. Самаркандская, 202, ИНН 590410172276, СНИЛС № 088-025-671-82 (далее - КУ), действующего по Решению АС Пермского края от 24.08.2011, дело № А50-9781/2011, сообщает: об объединении лотов 17 и 18 в единый лот 17 и изменении условий снижения цены при продаже посредством публичного предложения (на на электрон. торг. площ. ОАО «РАД» (www.lot-online.ru, далее – ЭП) имущества Должника. Адрес всех лотов: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Луначарского, д. 3/2 (для сведения: офисный центр). Лоты 14 и 17 – залог ОАО «Сбербанк России». Все цены – без учета НДС.

Лот 14: Нежилое помещение, общ. пл. 45,3 кв. м, этаж подвал, номер на поэтажном плане 6, инв. №1830/п/6. Незаложенное имущество: 3/100 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (общая долевая собственность, доля в праве 70/100 на нежилое помещение, общ. пл. 744,7 кв. м, этаж 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, подвал, технический на отм. +33,000 и +29,700, номера на поэтажном плане подвал №1, 2, 4, 7, 9-16, 1 этаж №9-16, 2 этаж №16, 14, 3 этаж №6, 14, 4 этаж №6, 14, 5 этаж №12-20, 6 этаж №6, 14, 7 этаж №6, 14, 8 этаж №6, 14, 9 этаж №5, 13, тех. эт. на отм. +29,700 №1, 4, тех. эт. на отм. +33,000 №1, 2, 3, 4; инв. №1830); 3/100 доли в праве общей долевой собственности на з/у под жилой дом (находящийся в стадии разрушения), кат. земель: земли населенных пунктов, общ. пл. 1068,4 кв. м, кад. №59:01:44 1 0143:0020, общая долевая собственность, доля в праве 70/100. Цена продажи лота 14 до 26.01.2015 – 1 283 028,13 руб. Цена продажи лота 14 с 27.01.2015 по 31.01.2015 - 1 154 725,32 руб. Величина снижения цены– 10% от цены предыдущего периода, действует 5 (пять) календарных дней. Лот 17: Нежилое помещение, общ. пл. 16,40 кв. м, рег. № объекта 59/59/-20/024/2009-502. 1/2 доли в праве собственности на нежилое помещение (технический этаж), общ. пл. 54,10 кв.м., рег. № объекта 59/59/-20/022/2009-325. 1/100 доли в праве собственности на нежилое помещение (лестничные марши) рег. № 59-59-20/007/2009-553, 1/100 доли в праве собственности на земельный участок, рег. №59-01-4410143:20, 4/100 доли в праве собственности на нежилое помещение (лестничные марши) рег. №59-59-20/007/2009-533, 4/100 доли в праве собственности на земельный участок, рег. №59-01-4410143:20.Цена продажи лота 17 до 26.01.2015 – 484 141,55 руб. Цена продажи лота 18 до 26.01.2015 – 750 260,36 руб.

Цена продажи единого лота 17 с 27.01.2015 по 31.01.2015 – 1 110 961,72 руб. Величина снижения цены– 10% от цены предыдущего периода, действует 5 (пять) календарных дней.При отсутствии заявки на участие в Продаже в установленный графиком снижения цены (на ЭП) срок (с предложением по цене не ниже действующей в период подачи заявки), действуют указанные в извещении условия снижения цены.Ознакомление с имуществом и документами в раб. дни по адресу КУ (по предварительному согласованию с КУ, не менее чем за 1день до даты ознакомления по тел. 8-919-70-9999-0, Уйманов Денис Игоревич) в теч. срока приема заявок. Прием заявок на ЭП. Для участия в Продаже обязательно внесение задатка (все лоты, реквизиты: получатель – ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга», счет № 40702810635000042666 в ОАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, (ИНН 7838332649, КПП 783801001), который должен поступить на счет ОТ не позднее даты подачи заявки, величина задатка: 10% от цены лота в периоде подачи заявки. Окончание приема заявок – с даты определения победителя Продажи (лица, перечислившего задаток и первым подавшего заявку, протокол на ЭП). Фактом внесения денежных средств в качестве задатка претендент подтверждает согласие со всеми условиями Продажи, опубликованными в настоящем сообщении, на ЭП, условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованным на ЭП. Перечень сведений и документов, прилагаемых к заявке на участие в торгах (содержащийся в п. 4.3 Прил. № 1 к Приказу Минэкономразвития РФ №54 от 15.02.2010), а также состав лотов 17 и 18 до объединения в единый лот – в сообщении №78030051439 в газете «Коммерсантъ» №33 от 22.02.2013, с. 38; газете «Капитал Weekly» (Пермь) от 20.02.2013, а также на ЭП. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) на ЭП. ДКП заключается с победителем Продажи в теч. 5 дней с даты получения им ДКП от КУ, подлежащего направлению в адрес ПТ в течение 5 дней с даты подведения результатов Продажи. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет, указанный в ДКП.