Сообщение о проведении торгов №25225

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью "Уфастройкомплект",  450092, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мубарякова, 11-3, ОГРН 1050204208592, ИНН 0276090033. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является | Балашова Инна Владимировна,  НП "СОАУ "Альянс" (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Альянс"). |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Республики Башкортостан, дело о банкротстве № А07-26199/2009 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Республики Башкортостан Решение от 10.06.2010 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: 6/25 долей в праве общей долевой собственности\* ДОК «Дружный», расположенный по адресу: Московская обл., Наро-Фоминский район, городское поселение Наро-Фоминск, пос. Александровка. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 10.09.2013 г. с 10:00 по 19.10.2014 г. до 16:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка на участие в торгах, а также прилагаемые к ней документы должны соответствовать п.11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», п.4.3 Приказа Минэкономразвития № 54 от 15 февраля 2010 г., регламенту электронной площадки, и представляться оператору электронной площадки в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: Начальная стоимость 175 134 533 руб.  Задаток 5% от начальной стоимости 8 756 726 руб.  Для участия в торгах подать заявку в электронном виде на электронную площадку ОАО «Российский аукционный дом», оплатить задаток на р/с №40702810438040032267 в ОАО «Сбербанк России», к/сч 30101810400000000225, БИК 044525225, получатель ООО «Уфастройкомплект». |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 175 134 533 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: с 10.09.2013 г в 10:00 цена 175 134 533 величина снижения 0  С 25.09.2013 г. в 10:00 цена 152 367 044 величина снижения 22 767 489  С 10.10.2013 г. в 10:00 цена 129 599 555 величина снижения 22 767 489  С 25.10.2013 г. в 10:00 цена 106 832 066 величина снижения 22 767 489  С 09.11.2013 г. в 10:00 цена 84 064 577 величина снижения 22 767 489  С 24.11.2013 г. в 10:00 цена 80 561 886 величина снижения 3 502 691  С 09.12.2013 г. в 10:00 цена 77 059 195 величина снижения 3 502 691  С 24.12.2013 г. в 10:00 цена 73 556 504 величина снижения 3 502 691  С 08.01.2014 г. в 10:00 цена 70 053 813 величина снижения 3 502 691  С 23.01.2014 г. в 10:00 цена 66 551 122 величина снижения 3 502 691  С 07.02.2014 г в 10:00 цена 63 048 431 величина снижения 3 502 691  С 22.02.2014 г. в 10:00 цена 59 545 740 величина снижения 3 502 691  С 09.03.2014 г. в 10:00 цена 56 043 049 величина снижения 3 502 691  С 24.03.2014 г. в 10:00 цена 52 540 358 величина снижения 3 502 691  С 08.04.2014 г. в 10:00 цена 49 037 667 величина снижения 3 502 691  С 23.04.2014 г. в 10:00 цена 45 534 976 величина снижения 3 502 691  С 08.05.2014 г. в 10:00 цена 42 032 285 величина снижения 3 502 691  С 23.05.2014 г. в 10:00 цена 38 529 594 величина снижения 3 502 691  С 07.06.2014 г. в 10:00 цена 35 026 903 величина снижения 3 502 691  С 22.06.2014 г. в 10:00 цена 31 524 212 величина снижения 3 502 691  С 07.07.2014 г. в 10:00 цена 28 021 521 величина снижения 3 502 691  С 22.07.2014 г. в 10:00 цена 24 518 830 величина снижения 3 502 691  С 06.08.2014 г. в 10:00 цена 21 016 139 величина снижения 3 502 691  С 21.08.2014 г. в 10:00 цена 17 513 448 величина снижения 3 502 691  С 05.09.2014 г. в 10:00 цена 14 010 757 величина снижения 3 502 691  С 20.09.2014 г. в 10:00 цена 10 508 066 величина снижения 3 502 691  С 05.10.2014 г. в 10:00 цена 7 005 375 величина снижения 3 502 691 |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Дата и Время подведения итогов торгов 19.10.2014 г. в 16:00, место подведения итогов торгов на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом». |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение 5 дней с даты опубликования протокола торгов. Величина снижения начальной цены продажи имущества устанавливается в размере 13 процентов от установленной начальной цены продажи имущества на повторных торгах. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, устанавливается длительностью 15 календарных дней. После достижения цены реализации в размере 48 % от начальной на повторных торгах величина снижения цены продажи в публичном предложении снижается с 13 % до 2 % от начальной на повторных торгах, а срок, по истечении которого указанная цена последовательно снижается, остается прежним 15 календарных дней. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Для участия в торгах необходимо подать заявку в электронном виде на электронную площадку ОАО «Российский аукционный дом», оплатить задаток на р/с №40702810438040032267 в ОАО «Сбербанк России», к/сч 30101810400000000225, БИК 044525225, получатель ООО «Уфастройкомплект». |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Балашова Инна Владимировна (ИНН 622901030148, КПП , адрес: г.Рязань, ул. Новатороа, д.7, кв.13, тел. +79209562777, e-mail: [BIW\_RYazan@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 07.09.2013 года |