ДОГОВОР

**купли – продажи**

**г. Вологда \_\_\_\_\_\_\_ года**

**Общество с ограниченной ответственностью «СТРАЖ»,** именуемое в дальнейшем **«Продавец»,** в лице конкурсного управляющего Ивановой Светланы Александровны, действующей на основании Определения Арбитражного суда Вологодской области от 25.05.2012 по делу № А13-3170/2012, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. В целях исполнения Протокола о результатах проведения в электронной форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества по продаже имущества должника Общества с ограниченной ответственностью «СТРАЖ» по лоту № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое далее по тексту **«Имущество»**;
  2. **Имущество** принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  3. Стоимость **Имущества** в соответствии с условиями настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  4. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, перечисленный по Договору о задатке № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в счет оплаты **Имущества.**
  5. За вычетом суммы задатка **Покупатель** обязан уплатить **Продавцу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** рублей 00 копеек.
  6. Оплата **Имущества** производится в течение 30 (Тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Продавца** по следующим реквизитам: получатель - Общество с ограниченной ответственностью «Страж», ИНН/КПП: 3528086435/352801001, р/с: 40702810812270005418, банк: Филиал «Вологодский» ОАО «Сбербанк» № 8638 г. Череповец, к/с: 30101810900000000644, БИК: 041909644.
  7. **Имущество** передается **Покупателю** по акту приема-передачи.
  8. Право собственности на **Имущество** возникает у **Покупателя** с момента государственной регистрации перехода права собственности в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
  9. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у **Продавца**, второй - у **Покупателя**, третий - в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**  **ООО «Страж»**  ИНН/КПП: 3528086435/352801001,  р/с: 40702810812270005418,  банк: Филиал «Вологодский»  ОАО «Сбербанк» № 8638 г. Череповец,  к/с: 30101810900000000644,  БИК: 041909644  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванова С.А. | **Покупатель** |