



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Красноярскому краю

**Дата выдачи:**

"18" декабря 2012 года

**Документы-основания:** • Постановление судебного пристава-исполнителя о передаче нереализованного имущества должника взыскателю от 12.12.2012

- Постановление судебного пристава-исполнителя о передаче нереализованного имущества должника взыскателю от 12.12.2012
- Уведомление от 05.12.2012 №31-02-03/2088

**Субъект (субъекты) права:** Открытое акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195, дата гос.регистрации: 20.06.1991, наименование регистрирующего органа: Центральный Банк РФ, КПП: 775001001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Москва, ул. Вавилова, д. 19

**Вид права:** Собственность

**Объект права:** Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для использования нежилого трехэтажного здания производственного назначения с пристройками, общая площадь 4523 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2

**Кадастровый (или условный) номер:** 24:43:0110008:20

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "18" декабря 2012 года сделана запись регистрации № 24-24-02/051/2012-111

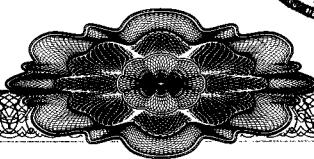
Регистратор

Лотря О. И.



(подпись)

24ЕК 620252





# СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Красноярскому краю

Дата выдачи:

"18" декабря 2012 года

Документы-основания: • Постановление судебного пристава-исполнителя о передаче  
нереализованного имущества должника взыскателю от 12.12.2012

- Постановление судебного пристава-исполнителя о передаче нереализованного имущества  
должника взыскателю от 12.12.2012
- Уведомление от 05.12.2012 №31-02-03/2088

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "Сбербанк России", ИНН:  
7707083893, ОГРН: 1027700132195, дата гос.регистрации: 20.06.1991, наименование  
регистрающего органа: Центральный Банк РФ, КПП: 775001001; адрес (место нахождения)  
постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Москва, ул. Вавилова, д. 19

Вид права: Собственность

Объект права: часть нежилого здания, назначение: нежилое, 3 - этажный, общая площадь  
3747,7 кв. м, инв.№ 04:403:001:010781690:0001, лит. В1, В2, адрес (местонахождение) объекта:  
Красноярский край, г.Ачинск, ул.Дзержинского, 49/2

Кадастровый (или условный) номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "18"  
декабря 2012 года сделана запись регистрации № 24-24-02/051/2012-110

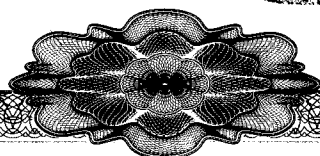
Регистратор

Л. \_\_\_\_\_



(ПОДПИСЬ)

24ЕК 620251



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«АРГУМЕНТ»**

Р/с 40702810100180101915 в АКБ «Енисей» (ОАО) г.  
Красноярск, к/с 3010181080000000795, БИК 040407795,  
ИНН 2465243592, КПП 246501001, ОГРН  
1102468048099

660112 г. Красноярск, ул. Тельмана 30, офис 306  
телефон/факс: (391)228-87-97; email:  
24argument@mail.ru; www.argument24.narod.ru

Судебному приставу-исполнителю МОСП  
по г.Ачинску, Ачинскому и  
Большеулуйскому районам УФССП по  
Красноярскому краю  
Русаковой Е.В.

Руководителю Территориального  
управления Федерального агентства по  
управлению государственным имуществом  
в Красноярском крае В.В.Абрамову

Исх. № 968  
от 23.11.2012

**Уведомление о признании вторичных  
торгов несостоявшимися**

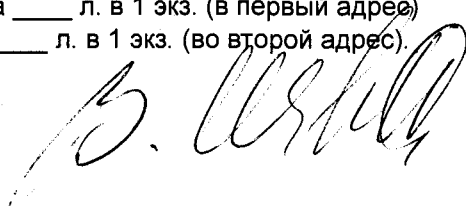
В адрес представителя Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Красноярском крае (далее – Территориальное управление) Общество с ограниченной ответственностью "Аргумент"

действующий на основании Государственного контракта от 31.01.2012 №ЗК-11-11-2012  
во исполнение поручения Территориального управления от 24.08.2012 № 1021  
о реализации имущества должника Саукова С.В. сообщает следующее.

Торги по реализации указанного в поручении имущества  
½ доля нежилого здания общей площадью 3747,7 кв.м. кадастровый номер  
признаны несостоявшимися по причине: на участие в конкурсе не подано ни одной заявки  
Учитывая изложенное, руководствуясь статьей 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также п. 4.1. совместного приказа Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 25.07.2008 № 347/149 «Об утверждении Порядка взаимодействия Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество», прошу в установленном порядке и сроки принять по акту передачи арестованное имущество (документы на имущество).

Приложение: оригинал протокола на \_\_\_\_ л. в 1 экз. (в первый адрес)  
копия протокола на \_\_\_\_ л. в 1 экз. (во второй адрес).

Генеральный директор ООО "Аргумент"



Щекотов В.В.

Исполнитель:  
Шкатова Л.П.  
228-87-97

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«АРГУМЕНТ»**

Р/с 40702810100180101915 в АКБ «Енисей» (ОАО) г.  
Красноярск, к/с 3010181080000000795, БИК 040407795,  
ИНН 2465243592, КПП 246501001, ОГРН  
1102468048099

660112 г. Красноярск, ул. Тельмана 30, офис 306  
телефон/факс: (391)228-87-97; email:  
24argument@mail.ru; www.argument24.narod.ru

Судебному приставу-исполнителю МОСП  
по г.Ачинску, Ачинскому и  
Большеулуйскому районам УФССП по  
Красноярскому краю  
Русаковой Е.В.

Руководителю Территориального  
управления Федерального агентства по  
управлению государственным имуществом  
в Красноярском крае В.В.Абрамову

Исх. № 969  
от 23.11.2012

**Уведомление о признании вторичных  
торгов несостоявшимися**

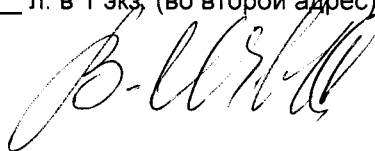
В адрес представителя Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Красноярском крае (далее – Территориальное управление) Общество с ограниченной ответственностью "Аргумент"

действующий на основании Государственного контракта от 31.01.2012 №ЗК-11-11-2012  
во исполнение поручения Территориального управления от 24.08.2012 № 1022  
о реализации имущества должника Залешиной Л.И. сообщает следующее.

Торги по реализации указанного в поручении имущества  
½ доля нежилого здания общей площадью 3747,7 кв.м. кадастровый номер  
признаны несостоявшимися по причине: на участие в конкурсе не подано ни одной заявки  
Учитывая изложенное, руководствуясь статьей 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также п. 4.1. совместного приказа Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 25.07.2008 № 347/149 «Об утверждении Порядка взаимодействия Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество», прошу в установленном порядке и сроки принять по акту передачи арестованное имущество (документы на имущество).

Приложение: оригинал протокола на \_\_\_\_ л. в 1 экз. (в первый адрес)  
копия протокола на \_\_\_\_ л. в 1 экз. (во второй адрес).

Генеральный директор ООО "Аргумент"



Щекотов В.В.

Исполнитель:  
Шкатова Л.П.  
228-87-97

**Протокол  
заседания комиссии  
об объявлении торгов несостоявшимися**

г. Красноярск  
ПРИСУТСТВОВАЛИ:

«23» ноября 2012 г.

от ООО «Аргумент» Щекотов В.В. - председатель;  
от ООО «Аргумент» Шкатова Л.П. - секретарь;  
от ООО «Аргумент» Ануфриев С.С. - аукционист;

Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью «Аргумент»  
Комиссия создана по Приказу Организатора торгов от 01 октября 2012г. № 2.

На аукцион выставляется арестованное недвижимое имущество должника Залешина Л.И.

Лот№ 16: ½ доля нежилого здания общей площадью 3747,7 кв.м. кадастровый номер 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, ½ доля земельного участка, общей площадью 4523 кв.м. кадастровый номер 24:43:0110008:0020, по адресу: г.Ачинск, ул. Дзержинского 49/2 Начальная цена продажи 17000000 руб., задаток 850000 руб.

Информационное сообщение опубликовано в газете «Наш Красноярский край» №115/482 от ноября 2012года

Аукцион проводится в соответствии с порядком организации и проведении торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, на основании поручения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом № 1022 от 24.08.2012 г., на основании поступившей от судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Ачинску, Ачинскому району и Большеулуйскому районам УФССП по Красноярскому краю заявки на проведение торгов от 20.07.2012, Акта описи и ареста имущества должника от 19.02.09 №158 МОСП по г. Ачинску, Ачинскому району и Большеулуйскому районам УФССП по Красноярскому краю. Комиссия установила, что на день окончания приема заявок («21» ноября 2012г.), заявок от претендентов на приобретение указанного имущества не поступило.

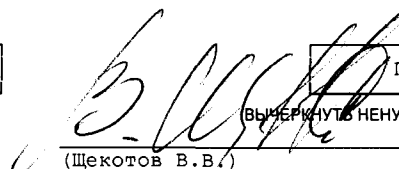
Аукцион признается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Отказов в приеме заявок не было.

Общее количество принятых заявок 0.

**Итоги голосования:**

ЗА

  
ПРОТИВ  
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНО  
(Щекотов В.В.)

ЗА

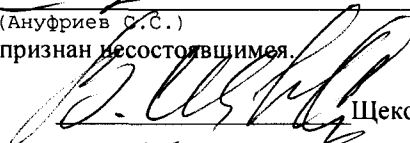
  
ПРОТИВ  
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНО  
(Шкатова Л.П.)

ЗА

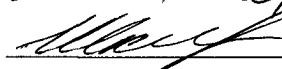
  
ПРОТИВ  
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНО  
(Ануфриев С.С.)

**Решение принято:** аукцион признан несостоявшимся.

Председатель комиссии

 Щекотов В.В.

Секретарь комиссии:

 Шкатова Л.П.

**Протокол  
заседания комиссии  
об объявлении торгов несостоявшимися**

г. Красноярск  
ПРИСУТСТВОВАЛИ:

«23» ноября 2012 г.

от ООО «Аргумент» Щекотов В.В. - председатель;  
от ООО «Аргумент» Шкатова Л.П. - секретарь;  
от ООО «Аргумент» Ануфриев С.С. - аукционист;

Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью «Аргумент»  
Комиссия создана по Приказу Организатора торгов от 01 октября 2012г. № 2.

На аукцион выставляется арестованное недвижимое имущество должника Сауков С.В.

Лот № 17: ½ доля нежилого здания общей площадью 3747,7 кв.м. кадастровый номер 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, ½ доля земельного участка, общей площадью 4523 кв.м., кадастровый номер 24:01:01:162004:856, по адресу: г.Ачинск, ул. Дзержинского 49/2 Начальная цена продажи 17000000 руб., задаток 8500000 руб.

Информационное сообщение опубликовано в газете «Наш Красноярский край» №115/482 от ноября 2012года

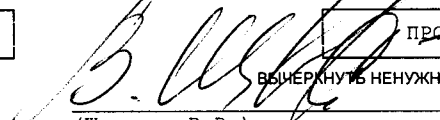

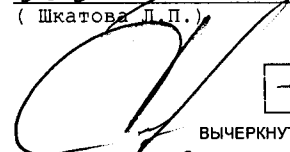
Аукцион проводится в соответствии с порядком организации и проведении торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, на основании поручения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом № 1021 от 24.08.2012 г., на основании поступившей от судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Ачинску, Ачинскому району и Большеулуйскому районам УФССП по Красноярскому краю заявки на проведение торгов от 20.07.2012, Акта описи и ареста имущества должника от 21.06.10 №337 МОСП по г. Ачинску, Ачинскому району и Большеулуйскому районам УФССП по Красноярскому краю. Комиссия установила, что на день окончания приема заявок («21» ноября 2012г.), заявок от претендентов на приобретение указанного имущества не поступило.

Аукцион признается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Отказов в приеме заявок не было.

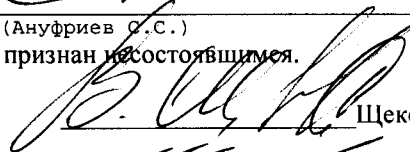
Общее количество принятых заявок 0.

**Итоги голосования:**


ЗА		<del>ПРОТИВ</del>
 ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНО		
(Щекотов В.В.)		
ЗА		<del>ПРОТИВ</del>
 ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНО		
(Шкатова Л.П.)		
ЗА		<del>ПРОТИВ</del>
 ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНО		
(Ануфриев С.С.)		

**Решение принято:** аукцион признан несостоявшимся.

Председатель комиссии

  
Щекотов В.В.

Секретарь комиссии:

  
Шкатова Л.П.



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**судебного пристава-исполнителя**  
**о передаче нереализованного имущества должника взыскателю**  
**662150, г. Ачинск, ул. Назарова, 28«а»**

12.12.2012 г.

№

Судебный пристав-исполнитель МОСП по Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам МОСП по г. Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам, адрес подразделения: ул. Назарова, Д 28«а», г. Ачинск, 662150 Мартыненко Ирина Владимировна, по сводному исполнительному производству № 17114/11/16/24 на основании Исполнительного листа № 2-622 от 16.02.2009, выданного органом: Ачинский гор.суд, предмет исполнения: наложить арест в размере: 9 068 059,46 руб., в отношении должника: Саукова Станислава Валерьевича, 11.07.1970 года рождения, адрес должника: 662150, Красноярский край, Ачинск г, 1-й мкр, 39-37, в пользу взыскателя: ОСБ N 180, адрес взыскателя: мкр 8-й, Д 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150, и Исполнительного листа № 006859754 от 13.04.2010, выданного органом: Ачинский городской суд по делу № 2-3258, вступившему в законную силу 12.12.2009, предмет исполнения: Взыскать по кредитному договору, в том числе путем обращения взыскания на заложенное имущество, принадлежащее Саукову Станиславу Валерьевичу: - объект недвижимости (1/2 доля) часть нежилого здания, литер В1, В2, общей площадью 3747,7 кв.м., условный номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенный по адресу: Красноярский край, город Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 18000000 (восемнадцать миллионов рублей 00 копеек), согласно Отчету № 10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года; - земельный участок (1/2 доля в праве) из земель поселений для использования нежилого здания производственного назначения с пристройками общей площадью 4523,0 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 2000000 рублей (два миллиона рублей 00 копеек), согласно Отчету №10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года. в размере: 9 068 059,46 руб., в отношении должника: Саукова Станислава Валерьевича, 11.07.1970 года рождения, адрес должника: 662150, Красноярский край, Ачинск г, 1-й мкр, 39-37, в пользу взыскателя: ОАО АК Сбербанк России в лице Ачинского отделения, адрес взыскателя: мкр 8-й, д. 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150,

**установил:**

21.06.2012 в рамках принудительного исполнения судебным приставом-исполнителем наложен арест № 336 и арест №337 на имущество, принадлежащее Саукову С.В.: объект недвижимости (1/2 доля) часть нежилого здания, литер В1, В2, общей площадью 3747,7 кв.м., условный номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенный по адресу: Красноярский край, город Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 18000000 (восемнадцать миллионов рублей 00 копеек), согласно Отчету № 10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года; - земельный участок (1/2 доля в праве) из земель поселений для использования нежилого здания производственного назначения с пристройками общей площадью 4523,0 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 2000000 рублей (два миллиона рублей 00 копеек), согласно Отчету №10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года.

22.10.2012 данное имущество передано в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Красноярском крае для реализации на торгах.

06.11.2012 первичные торги по продаже арестованного имущества актами описи и ареста №№336,337 должника Саукова С.В. объявлены несостоявшимися по причине: на участие в конкурсе не подано ни одной заявки.

09.11.2012 судебным приставом-исполнителем вынесено постановление о снижении стоимости на 15%, установлена стоимость арестованного имущества: нежилое здание-15 300 000,00руб., земельный участок-1 700 000,00руб.

23.11.2012 вторичные торги по продаже арестованного имущества актами описи и ареста №№336,337 должника



ка Саукова С.В. объявлены несостоявшимися по причине: на участие в конкурсе не подано ни одной заявки.

В соответствии со статьей 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскателю направлено предложение о принятии данного имущества в счет погашения долга.

Взыскатель изъявил согласие в принятии нереализованного арестованного имущества должника в счет погашения долга по исполнительному документу в заявлении от 05.12.2012.

Руководствуясь статьей 12 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 118-ФЗ «О судебных приставах», статьими 6, 14, 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», судебный пристав-исполнитель

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Передать взыскателю ОАО АК Сбербанк России в лице Ачинского отделения, адрес взыскателя: мкр 8-й, д. 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150 нереализованное имущество должника по цене на двадцать пять процентов ниже его стоимости, указанной в постановлении об оценке, а именно:

- объект недвижимости (1/2 доля) часть нежилого здания, литер В1, В2, общей площадью 3747,7 кв.м., условный номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенный по адресу: Красноярский край, город Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2 по цене 13 500 000,00руб.
  - земельный участок (1/2 доля в праве) из земель поселений для использования нежилого здания производственного назначения с пристройками общей площадью 4523,0 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2 по цене 1 500 000,00руб.
- Итого на сумму Пятнадцать миллионов рублей 00 копеек.

2. Направить копию постановления сторонам исполнительного производства.

Должник Сауков Станислав Валерьевич, 662150, Красноярский край, Ачинск г, 1-й мкр, 39-37

Взыскатель ОАО АК Сбербанк России в лице Ачинского отделения, мкр 8-й, д. 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в Ачинский городской суд в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

К и/п № 17114/11/16/24

Мартыненко И. В.





5 9 3 3 9 1 5 / 2 4 1 6

Межрайонный отдел судебных приставов по г.Ачинску, Ачинскому и  
Большеулуйскому районам УФССП России по Красноярскому краю  
МОСП по Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам  
ул. Назарова, Д 28«а», г. Ачинск, 662150  
от 12.12.2012 № 621556/12/16/24 Тел. 83915122334 Факс 8(39151)2-23-30



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**судебного пристава-исполнителя**  
**о передаче нереализованного имущества должника взыскателю**  
**662150, г. Ачинск, ул. Назарова, 28«а»**

12.12.2012 г.

№

Судебный пристав-исполнитель МОСП по Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам МОСП по г. Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам, адрес подразделения: ул. Назарова, Д 28«а», г. Ачинск, 662150 Мартыненко Ирина Владимировна, по сводному исполнительному производству № 17117/12/16/24 на основании Исполнительного листа № 2-623 от 16.02.2009, выданного органом: Ачинский гор.суд, предмет исполнения: наложить арест на имущество в размере: 21 652 283,72 руб., в отношении должника: Залесиной Людмилы Ивановны, 27.07.1961 года рождения, адрес должника: 662153, Красноярский край, Ачинск г, Декабристов ул, 25-78, в пользу взыскателя: ОСБ N 180, адрес взыскателя: мкр 8-й, Д 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150, и Исполнительный лист № 006852869 от 22.03.2010, выданного органом: Ачинский городской суд по делу № 2-3167, вступившему в законную силу 25.01.2010, предмет исполнения: Взыскать по кредитному договору, в том числе путем обращения взыскания на заложенное имущество, принадлежащее Залесиной Людмиле Ивановне: - объект недвижимости (1/2 доля) часть нежилого здания, литер В1, В2, общей площадью 3747,7 кв.м., условный номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенный по адресу: Красноярский край, город Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 18000000 (восемнадцать миллионов рублей 00 копеек), согласно Отчету № 10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года; - земельный участок (1/2 доля в праве) из земель поселений для использования нежилого здания производственного назначения с пристройками общей площадью 4523,0 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 2000000 рублей (два миллиона рублей 00 копеек), согласно Отчету №10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года. в размере: 25 149 021,47 руб.,

**установил:**

19.02.2009 в рамках принудительного исполнения судебным приставом-исполнителем наложен арест № 158 на имущество, принадлежащее Залесиной Л.И.: объект недвижимости (1/2 доля) часть нежилого здания, литер В1, В2, общей площадью 3747,7 кв.м., условный номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенный по адресу: Красноярский край, город Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 18000000 (восемнадцать миллионов рублей 00 копеек), согласно Отчету № 10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года; - земельный участок (1/2 доля в праве) из земель поселений для использования нежилого здания производственного назначения с пристройками общей площадью 4523,0 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 2000000 рублей (два миллиона рублей 00 копеек), согласно Отчету №10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года.

22.10.2012 данное имущество передано в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Красноярском крае для реализации на торгах.

06.11.2012 первичные торги по продаже арестованного имущества актом описи и ареста №158 должника Залесина Л.И. объявлены несостоявшимися по причине: на участие в конкурсе не подано ни одной заявки.

09.11.2012 судебным приставом-исполнителем вынесено постановление о снижении стоимости на 15%, установлена стоимость арестованного имущества: нежилое здание-15 300 000,00руб., земельный участок-1 700 000,00руб.

23.11.2012 вторичные торги по продаже арестованного имущества актом описи и ареста №158 должника Зале-



Постановление о передаче нереализованного  
имущества взыскателю  
к ИП № 17117/12/16/24

шиной Л.И. объявлены несостоявшимися по причине: на участие в конкурсе не подано ни одной заявки.

В соответствии со статьей 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскателю направлено предложение о принятии данного имущества в счет погашения долга.

Взыскатель изъявил согласие в принятии нереализованного арестованного имущества должника в счет погашения долга по исполнительному документу в заявлении от 05.12.2012.

Руководствуясь статьей 12 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 118-ФЗ «О судебных приставах», статьями 6, 14, 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», судебный пристав-исполнитель

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Передать взыскателю ОАО АК Сбербанк России в лице Ачинского отделения, адрес взыскателя: мкр 8-й, д. 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150 нереализованное имущество должника по цене на двадцать пять процентов ниже его стоимости, указанной в постановлении об оценке, а именно:

- объект недвижимости (1/2 доля) часть нежилого здания, литер В1, В2, общей площадью 3747,7 кв.м., условный номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенный по адресу: Красноярский край, город Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2 по цене 13 500 000,00руб.
  - земельный участок (1/2 доля в праве) из земель поселений для использования нежилого здания производственного назначения с пристройками общей площадью 4523,0 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2 по цене 1 500 000,00руб.
- Итого на сумму Пятнадцать миллионов рублей 00 копеек.

2. Направить копию постановления сторонам исполнительного производства.

Должник Залешина Людмила Ивановна, 662153, Красноярский край, Ачинск г, Декабристов ул, 25-78

Взыскатель ОСБ N 180 г. Ачинск, мкр 8-й, Д 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в Ачинский гор.суд в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

К и/п №17117/12/16/24

Мартыненко И. В.



**А К Т**

**передачи нереализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга**

12.12.2012 г.

Ачинск

Начало: 15 » часов «40» минут

Окончание: 15 » часов «50» минут

Судебный пристав-исполнитель МОСП по Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам МОСП по г. Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам, адрес подразделения: ул. Назарова, Д 28«а», г. Ачинск, 662150 Мартыненко Ирина Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.02.2009 № 1449/11/16/24, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-623 от 16.02.2009, выданного органом: Ачинский гор.суд, предмет исполнения: наложить арест на имущество в размере: 21 652 283,72 руб., в отношении должника: Залешинной Людмилы Ивановны, 27.07.1961 года рождения, адрес должника: 662153, Красноярский край, Ачинск г, Декабристов ул, 25-78, в пользу взыскателя: ОСБ N 180, адрес взыскателя: мкр 8-й, Д 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Алексей Александрович Александрович, 8-5-80 Ачинск  
 (Ф.И.О., адрес)  
 2. Алексей Сергей Степанович, Горный Менеджер 11-7  
 (Ф.И.О., адрес)  
 с участием Мурзикова ЮА от 12.08.12  
 (Ф.И.О., адрес)

передал взыскателю имущество, арестованное по акту о наложении ареста на имущество должника от 19.02.2009.

В связи с тем, что данное имущество в установленные законом сроки не реализовано и возвращено специализированной организацией в Федеральную службу судебных приставов, арест с имущества снят.

При этом передано следующее имущество:

№ п/п	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	<u>Компьютер процессор 12</u> <u>общий н. 444,7кв.м</u> <u>дч.чз : 010008 : 0009 : 04 : 403 : 001 : 010881690 : 001</u>	1	13500000	13500000	
2	<u>Ремонтный участок 12</u> <u>общей площадью</u> <u>дч.чз : 010008 : 0025 : ул.Пермитинна 48/2</u>	1	1500000	1500000	

Итого два наименований на сумму 15 000 000,00руб.  
 Указанное в настоящей описи имущество получил Мурзикова ЮА 12.12.2012  
 (подпись, Ф.И.О. лица, принявшего имущество, дата)

Содержание заявлений и замечаний по поводу передачи имущества:

Отметка о разъяснении порядка и срока обжалований действий судебного пристава-исполнителя

(подпись должника)

Судебный пристав-исполнитель

Мартыненко И. В.

Понятые:  
 1. Александр Александрович Александрович  
 2. Алексей Степанович Алексеев

Другие лица



5 9 3 6 8 2 0 / 2 4 1 6

Межрайонный отдел судебных приставов по г.Ачинску, Ачинскому и  
 Большеулуйскому районам УФССП России по Красноярскому краю  
 МОСП по Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам  
 ул. Назарова, Д 28«а», г. Ачинск, 662150  
 Тел. 83915122334 Факс 8(39151)2-23-30

## А К Т

## передачи нереализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга

12.12.2012 г.

Ачинск

Начало: «15» часов «40» минут

Окончание: «15» часов «50» минут

Судебный пристав-исполнитель МОСП по Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам МОСП по г. Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам, адрес подразделения: ул. Назарова, Д 28«а», г. Ачинск, 662150 Мартыненко Ирина Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.02.2010 № 6118/11/16/24, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 006844032 от 09.02.2010, выданного органом: Ачинский городской суд по делу № 2-3167, вступившему в законную силу 03.11.2009, предмет исполнения: взыскать по кредитному договору в размере: 25 149 021,47 руб., в отношении должника: Саукова Станислава Валерьевича, 11.07.1970 года рождения, адрес должника: 662150, Красноярский край, Ачинск г, 1-й мкр, 39-37, в пользу взыскателя: ОАО АК Сбербанк России в лице Ачинского отделения, адрес взыскателя: мкр 8-й, д. 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

1. Александр Александрович Александров, 8-5-80 Ачинск (Ф.И.О., адрес)  
 2. Аксенов Сергей Олегович, п. Горный, Монархский (Ф.И.О., адрес)  
 с участием Кредитно-кассового управления Курзенкова Ю.А. (Ф.И.О., адрес) 11-1  
 от 21.03.2012г. Александров

передал взыскателю имущество, арестованное по акту о наложении ареста на имущество должника от 21.06.2010.

В связи с тем, что данное имущество в установленные законом сроки не реализовано и возвращено специализированной организацией в Федеральную службу судебных приставов, арест с имущества снят.

При этом передано следующее имущество:

№ п/п	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1.	<u>24:43:011008:0009:04:403:001:00781690:0001</u> <u>24:43:011008:0009:04:403:001:00781690:0001</u>	1	13500000	13500000	
2.	<u>24:43:011008:0009:04:403:001:00781690:0001</u> <u>24:43:011008:0009:04:403:001:00781690:0001</u>	1	1500000	1500000	

Итого два наименований на сумму 15 000 000,00руб.

Указанное в настоящей описи имущество получил Курзенкова Ю.А. 12.12.2012 (подпись, Ф.И.О. лица, принявшего имущество, дата)

Содержание заявлений и замечаний по поводу передачи имущества

Отметка о разъяснении порядка и срока обжалований действий судебного пристава-исполнителя

(подпись должника)

Судебный пристав-исполнитель

Мартыненко И. В.

Понятые:

1. Александров

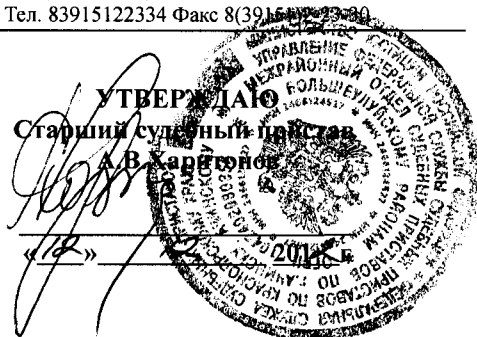
2. Аксенов

Другие лица



5 9 3 3 9 1 5 / 2 4 1 6

Межрайонный отдел судебных приставов по г.Ачинску, Ачинскому и  
Большеулуйскому районам УФССП России по Красноярскому краю  
МОСП по Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам  
ул. Назарова, Д 28«а», г. Ачинск, 662150  
от 12.12.2012 № 621556/12/16/24 Тел. 83915122334 Факс 8(3915) 223334



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### о проведении государственной регистрации права собственности на имущество

12.12.2012 г.

№

Судебный пристав-исполнитель МОСП по Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам МОСП по г. Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам, адрес подразделения: ул. Назарова, Д 28«а», г. Ачинск, 662150 Мартыненко Ирина Владимировна, по сводному исполнительному производству № 17117/12/16/24 на основании Исполнительного листа № 2-623 от 16.02.2009, выданного органом: Ачинский гор.суд, предмет исполнения: наложить арест на имущество в размере: 21 652 283,72 руб., в отношении должника: Залешиной Людмилы Ивановны, 27.07.1961 года рождения, адрес должника: 662153, Красноярский край, Ачинск г, Декабристов ул, 25-78, в пользу взыскателя: ОСБ N 180, адрес взыскателя: мкр 8-й, Д 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150, и Исполнительный лист № 006852869 от 22.03.2010, выданного органом: Ачинский городской суд по делу № 2-3167, вступившему в законную силу 25.01.2010, предмет исполнения: Взыскать по кредитному договору, в том числе путем обращения взыскания на заложенное имущество, принадлежащее Залешиной Людмиле Ивановне: - объект недвижимости (1/2 доля) часть нежилого здания, литер В1, В2, общей площадью 3747,7 кв.м., условный номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенный по адресу: Красноярский край, город Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 18000000 (восемнадцать миллионов рублей 00 копеек), согласно Отчету № 10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года; - земельный участок (1/2 доля в праве) из земель поселений для использования нежилого здания производственного назначения с пристройками общей площадью 4523,0 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 2000000 рублей (два миллиона рублей 00 копеек), согласно Отчету №10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года. в размере: 25 149 021,47 руб.,

#### установил:

19.02.2009 в рамках принудительного исполнения судебным приставом-исполнителем наложен арест № 158 на имущество, принадлежащее Залешиной Л.И.: объект недвижимости (1/2 доля) часть нежилого здания, литер В1, В2, общей площадью 3747,7 кв.м., условный номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенный по адресу: Красноярский край, город Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 18000000 (восемнадцать миллионов рублей 00 копеек), согласно Отчету № 10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года; - земельный участок (1/2 доля в праве) из земель поселений для использования нежилого здания производственного назначения с пристройками общей площадью 4523,0 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 2000000 рублей (два миллиона рублей 00 копеек), согласно Отчету №10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года.

22.10.2012 данное имущество передано в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Красноярском крае для реализации на торгах.

06.11.2012 первичные торги по продаже арестованного имущества актом описи и ареста №158 должника Залешина Л.И. объявлены несостоявшимися по причине: на участие в конкурсе не подано ни одной заявки.

09.11.2012 судебным приставом-исполнителем вынесено постановление о снижении стоимости на 15%, установлена стоимость арестованного имущества: нежилое здание-15 300 000,00руб., земельный участок-1 700 000,00руб.

23.11.2012 вторичные торги по продаже арестованного имущества актом описи и ареста №158 должника Залешиной Л.И. объявлены несостоявшимися по причине: на участие в конкурсе не подано ни одной заявки.

В соответствии со статьей 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскателю направлено предложение о принятии данного имущества в счет погашения долга.



5 9 3 3 9 1 5 / 2 4 1 6

2

Постановление о передаче нереализованного  
имущества взыскателю  
к ИП № 17117/12/16/24

Взыскатель изъявил согласие в принятии нереализованного арестованного имущества должника в счет погашения долга по исполнительному документу в заявлении от 05.12.2012.

В этой связи, необходимо зарегистрировать право (переход права) за взыскателем ОАО АК Сбербанк России в лице Ачинского отделения, на следующее имущество:

**На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.6,14,64,66 ФЗ «Об исполнительном производстве»,  
судебный пристав-исполнитель**

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Провести государственную регистрацию права за взыскателем ОАО АК Сбербанк России в лице Ачинского отделения, адрес взыскателя: мкр 8-й, д. 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150 на следующее имущество:

- объект недвижимости (1/2 доля) часть нежилого здания, литер В1, В2, общей площадью 3747,7 кв.м., условный номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенный по адресу: Красноярский край, город Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, принадлежащее Залешиной Л.И. на основании договора купли-продажи от 04.09.2002, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 11.10.06, выданным Управлением Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю.
- земельный участок (1/2 доля в праве) из земель поселений для использования нежилого здания производственного назначения с пристройками общей площадью 4523,0 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, принадлежащее Саукову С.В. На основании распоряжения главы города Ачинска от 01.10.2002, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 24 ЕЗ 585214, выданным 26.10.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю.

2. Поручить проведение государственной регистрации права Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю

3. Направить копию постановления сторонам исполнительного производства.

Для исполнения: Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, Ачинский отдел

Должник Залешина Людмила Ивановна, 662153, Красноярский край, Ачинск г, Декабристов ул, 25-78

Взыскатель ОСБ N 180 г. Ачинск, мкр 8-й, Д 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в Ачинский гор.суд в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Мартыненко И. В.

К и/п №17117/12/16/24



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о проведение государственной регистрации права собственности на имущество

12.12.2012 г.

№

Судебный пристав-исполнитель МОСП по Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам МОСП по г. Ачинску, Ачинскому м Большеулуйскому районам, адрес подразделения: ул. Назарова, Д 28«а», г. Ачинск, 662150 Мартыненко Ирина Владимировна, по сводному исполнительному производству № 17114/11/16/24 на основании Исполнительного листа № 2-622 от 16.02.2009, выданного органом: Ачинский гор.суд, предмет исполнения: наложить арест в размере: 9 068 059,46 руб., в отношении должника: Саукова Станислава Валерьевича, 11.07.1970 года рождения, адрес должника: 662150, Красноярский край, Ачинск г, 1-й мкр, 39-37, в пользу взыскателя: ОСБ N 180, адрес взыскателя: мкр 8-й, Д 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150, и Исполнительного листа № 006859754 от 13.04.2010, выданного органом: Ачинский городской суд по делу № 2-3258, вступившему в законную силу 12.12.2009, предмет исполнения: Взыскать по кредитному договору, в том числе путем обращения взыскания на заложенное имущество, принадлежащее Саукову Станиславу Валерьевичу: - объект недвижимости (1/2 доля) часть нежилого здания, литер В1, В2, общей площадью 3747,7 кв.м., условный номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенный по адресу: Красноярский край, город Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 18000000 (восемнадцать миллионов рублей 00 копеек), согласно Отчету № 10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года; - земельный участок (1/2 доля в праве) из земель поселений для использования нежилого здания производственного назначения с пристройками общей площадью 4523,0 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 2000000 рублей (два миллиона рублей 00 копеек), согласно Отчету №10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года. в размере: 9 068 059,46 руб., в отношении должника: Саукова Станислава Валерьевича, 11.07.1970 года рождения, адрес должника: 662150, Красноярский край, Ачинск г, 1-й мкр, 39-37, в пользу взыскателя: ОАО АК Сбербанк России в лице Ачинского отделения, адрес взыскателя: мкр 8-й, д. 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150,

### установил:

21.06.2012 в рамках принудительного исполнения судебного приставом-исполнителем наложен арест № 336 и арест №337 на имущество, принадлежащее Саукову С.В.: объект недвижимости (1/2 доля) часть нежилого здания, литер В1, В2, общей площадью 3747,7 кв.м., условный номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенный по адресу: Красноярский край, город Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 18000000 (восемнадцать миллионов рублей 00 копеек), согласно Отчету № 10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года; - земельный участок (1/2 доля в праве) из земель поселений для использования нежилого здания производственного назначения с пристройками общей площадью 4523,0 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, установив начальную продажную стоимость имущества - 2000000 рублей (два миллиона рублей 00 копеек), согласно Отчету №10-07 об определении рыночной стоимости части нежилого здания с земельным участком от 10 июля 2009 года.

22.10.2012 данное имущество передано в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Красноярском крае для реализации на торгах.

06.11.2012 первичные торги по продаже арестованного имущества актами описи и ареста №№336,337 должника Саукова С.В. объявлены несостоявшимися по причине: на участие в конкурсе не подано ни одной заявки.

09.11.2012 судебным приставом-исполнителем вынесено постановление о снижении стоимости на 15%, установлена стоимость арестованного имущества: нежилое здание-15 300 000,00руб., земельный участок-1 700 000,00руб.

23.11.2012 вторичные торги по продаже арестованного имущества актами описи и ареста №№336,337 должника Саукова С.В. объявлены несостоявшимися по причине: на участие в конкурсе не подано ни одной заявки.

В соответствии со статьей 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном



производстве» взыскателю направлено предложение о принятии данного имущества в счет погашения долга.

Взыскатель изъявил согласие в принятии нереализованного арестованного имущества должника в счет погашения долга по исполнительному документу в заявлении от 05.12.2012.

В этой связи, необходимо зарегистрировать право (переход права) за взыскателем ОАО АК Сбербанк России в лице Ачинского отделения, на следующее имущество:

**На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.6,14,64,66 ФЗ «Об исполнительном производстве», судебный пристав-исполнитель**

**ПОСТАНОВИЛ:**

**1. Провести государственную регистрацию права за взыскателем ОАО АК Сбербанк России в лице Ачинского отделения, адрес взыскателя: мкр 8-й, д. 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150 на следующее имущество:**

- объект недвижимости (1/2 доля) часть нежилого здания, литер В1, В2, общей площадью 3747,7 кв.м., условный номер: 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенный по адресу: Красноярский край, город Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, принадлежащее Саукову С.В. На основании договора купли-продажи от 04.09.2002, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 24 ЕЗ 587256, выданным 12.03.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю.
- земельный участок (1/2 доля в праве) из земель поселений для использования нежилого здания производственного назначения с пристройками общей площадью 4523,0 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Дзержинского, 49/2, принадлежащее Саукову С.В. На основании распоряжения главы города Ачинска от 01.10.2002, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 24 ЕЗ 587256, выданным 12.03.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю.

**2. Поручить проведение государственной регистрации права Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю**

**3. Направить копию постановления сторонам исполнительного производства.**

Для исполнения: Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, Ачинский отдел

Должник Сауков Станислав Валерьевич, 662150, Красноярский край, Ачинск г, 1-й мкр, 39-37

Взыскатель ОАО АК Сбербанк России в лице Ачинского отделения, мкр 8-й, д. 6, г Ачинск, Красноярский край, 662150

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в Ачинский городской суд в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Мартыненко И. В.

К и/п № 17114/11/16/24





**СБЕРБАНК РОССИИ**

Основан в 1841 году

**ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ БАНК  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ**

660028, г. Красноярск, пр. Свободный, д. 46  
Телефон: (391) 259-80-03,  
Факс: (391) 259-82-17, 265-37-57,  
E-mail: sberbank@vsb.sbrf.ru, www.sberbank.ru

от 05 декабря 2012 г. №31-02-03/2088

Руководителю ТУ Росимущество  
в Красноярском крае

В.В. Абрамову.

660049, г. Красноярск, пр. Мира, 63

*О принятии имущества  
в счет погашения задолженности*

03.04.2012 г. МОСП по г.Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам возбуждено исполнительные производства № 17114/12/16/24 и № 17117/12/16/24 в отношении ООО «Ачинская мебельная фабрика № 2», других солидарных должников и залогодателей.

В связи с тем, что первые и повторные торги по реализации заложенного имущества, проведенные в рамках указанных исполнительных производств, признаны несостоявшимися, взыскателю предложено принять в счет погашения задолженности следующее нереализованное имущество:

– нежилое здание общей площадью 3747,7 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г.Ачинск, ул.Дзержинского, 49/2 (1/2 доля в праве собственности на указанное здание, принадлежащая Залешиной Л.И., 1/2 доля в праве собственности на указанное здание, принадлежащая Саукову С.В.);

– земельный участок общей площадью 4523 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, г.Ачинск, ул.Дзержинского, 49/2 (1/2 доля в праве собственности на указанный земельный участок, принадлежащий Залешиной Л.И., 1/2 доля в праве собственности на указанный земельный участок, принадлежащий Саукову С.В.).

Настоящим письмом взыскатель ОАО «Сбербанк России» уведомляет о своем **согласии** принять указанное имущество в счет погашения задолженности должников по цене на 25% ниже его стоимости.

**Приложение:**

1. Копия доверенности представителя от 24.10.2011 № 25-3-17/495.

Представитель ОАО «Сбербанк России»  
по доверенности

Ю.С. Хаврошина

202-01-34






**СБЕРБАНК РОССИИ**

Основан в 1841 году

**ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ БАНК  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ**

660028, г. Красноярск, пр. Свободный, д. 46  
Телефон: (391) 259-80-03,  
Факс: (391) 259-82-17, 265-37-57,  
E-mail: sberbank@vsb.sbrf.ru, www.sberbank.ru

получено 07.12.2012  
ООО Аргумент  
Аргумент



от 05 декабря 2012 г. №31-02-03/2089

Генеральному директору ООО «Аргумент»

В.В. Щекотову

660112, г. Красноярск, ул. Тельмана, 30, оф. 306

*О принятии имущества  
в счет погашения задолженности*

03.04.2012 г. МОСП по г.Ачинску, Ачинскому и Большеулуйскому районам возбуждено исполнительные производства № 17114/12/16/24 и № 17117/12/16/24 в отношении ООО «Ачинская мебельная фабрика № 2», других солидарных должников и залогодателей. Заложенное имущество передано для реализации с публичных торгов, организатор торгов – ООО «Регионюрсервис».

В связи с тем, что первые и повторные торги по реализации заложенного имущества, проведенные в рамках указанных исполнительных производств, признаны несостоявшимися, взыскателю предложено принять в счет погашения задолженности следующее нереализованное имущество:

– нежилое здание общей площадью 3747,7 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0009:04:403:001:010781690:0001, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г.Ачинск, ул.Дзержинского, 49/2 (1/2 доля в праве собственности на указанное здание, принадлежащая Залешиной Л.И., 1/2 доля в праве собственности на указанное здание, принадлежащая Саукову С.В.);

– земельный участок общей площадью 4523 кв.м., кадастровый номер 24:43:0110008:0020, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, г.Ачинск, ул.Дзержинского, 49/2 (1/2 доля в праве собственности на указанный земельный участок, принадлежащий Залешиной Л.И., 1/2 доля в праве собственности на указанный земельный участок, принадлежащий Саукову С.В.).

Настоящим письмом взыскатель ОАО «Сбербанк России» уведомляет о своем **согласии** принять указанное имущество в счет погашения задолженности должников по цене на 25% ниже его стоимости.

Приложение:

1. Копия доверенности представителя от 24.10.2011 № 25-3-17/495.

Представитель ОАО «Сбербанк России»  
по доверенности

Ю.С. Хаврошина