Договор

о внесении задатка для участия в электронных торгах

г. Воронеж \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013г.

 Конкурсный управляющий ОАО «Комбинат хлебопродуктов Калачеевский» Лавлинский Павел Васильевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Воронежской области от 16.08.2012г. по делу № А14-13356/2012, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(-ое) в дальнейшем “Заявитель”, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Заявитель для участия в торгах по Лоту №\_\_\_, условия проведения которых опубликованы в газете «Коммерсантъ» №172 от 21.09.2013г. сообщение за №77030916359, а так же для обеспечения исполнения обязательств возникающих у победителя указанных торгов, перечисляет Организатору торгов денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей) (далее – “задаток”).

2. Задатка по Лоту №1 в сумме 49 227 935,29 руб. должен быть уплачен в срок до 17ч.00мин. 28.10.2013г. на расчетные счета должника в следующем порядке: 44 565 786,43 руб. подлежат уплате на р/с 40702810713000013402 в Центрально-Черноземном банке ОАО «Сбербанк России», БИК 042007681, к/с 30101810600000000681, ИНН 7707083893; 4 662 148,86 руб. подлежат уплате на р/с 40702810213000111888 в Центрально-Черноземном банке ОАО «Сбербанк России», БИК 042007681, к/с 30101810600000000681 ИНН 7707083893.

Задаток по Лоту №2 в сумме 305 086,41 руб. должен быть уплачен в срок до 17ч.00мин. 28.10.2013г. на расчетный счет Должника по реквизитам: р/с 40702810213000111888 в Центрально-Черноземном банке ОАО «Сбербанк России», БИК 042007681, к/с 30101810600000000681 ИНН 7707083893.

3. В случае не поступления задатка на этот счет до указанного времени либо перечисления задатка не в полном объеме, обязательства по внесению задатка считаются не исполненными и Заявитель к участию в торгах не допускается.

4. Сумма внесенного задатка возвращается лицам, участвовавшим в торгах, но не выигравшим их, путем перечисления денежных средств на счет, с которого поступил задаток в течение 5 рабочих дней со дня утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов.

5. В случае признания Заявителя победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет уплаты соответствующей части покупной цены (покупная цена уменьшается на сумму уплаченного задатка).

6. Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов в установленный в сообщении о проведении торгов срок уклонится от подписания договора купли-продажи и/или от оплаты имущества, выставлявшегося на торги.

**Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_полное наименованиеОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_р/сч.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к/сч. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_индекс, субъект РФ, населенный пункт, улица, дом, корпус, квартира/офис, телефон**Руководитель заявителя**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись расшифровка подписи | Организатор торгов:Конкурсный управляющий Лавлинский Павел ВасильевичДолжник ОАО «Комбинат хлебопродуктов Калачеевский»Воронежская обл., Калачеевский р-н, г. Калач, ул. Элеваторная, д. 1, ОГРН 1023600792610, ИНН 3610001346*Расчетный счет для оплаты задатка по имуществу, находящемуся в залоге*: р/с 40702810713000013402 в Центрально-Черноземном банке ОАО «Сбербанк России», БИК 042007681, к/с 30101810600000000681*Расчетный счет для оплаты задатка по имуществу, не находящемуся в залоге:*р/с 40702810213000111888 в Центрально-Черноземном банке ОАО «Сбербанк России», БИК 042007681, к/с 30101810600000000681**Конкурсный управляющий** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **П.В, Лавлинский**  |