**Лот 1** (Транспортно-логистический комплекс, расположенный по адресу: Россия, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Дружный, ул. Дзержинского, дом №246) в составе:

1. Производственно-складской комплекс – здание приема грузов с железнодорожного транспорта, общей площадью 2752,2 кв.м., инвентарный номер: 2-8812, литер: Ц1, этажность: 1, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Дружный, ул. Дзержинского, дом 246. Условный номер: 39-39-01/065/2009-133.
2. Транспортно-складской комплекс – здание склада, общей площадью 14423 кв.м., инвентарный номер: 2-8812, литер: Ц, этажность: 1, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Дружный, ул. Дзержинского, дом 246. Условный номер: 39-39-01/065/2009-134.
3. Производственно-складской комплекс – здание приема грузов с автомобильного транспорта, общей площадью 2419,9 кв.м., инвентарный номер: 2-8812, литер: Ц2, этажность: 1, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Дружный, ул. Дзержинского, дом 246. Условный номер: 39-39-01/065/2009-129.
4. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – для строительства транспортно-складского комплекса, общей площадью 15809 кв.м., расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка по адресу Россия, Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Дружный, ул. Дзержинского, 246. Кадастровый номер: 39:03:090107:28.
5. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – для строительства транспортно-складского комплекса, общей площадью 16158 кв.м., расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка по адресу Россия, Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Дружный, ул. Дзержинского, 246. Кадастровый номер: 39:03:090107:27.
6. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – для строительства транспортно-складского комплекса, общей площадью 2480 кв.м., расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка по адресу Россия, Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Дружный, ул. Дзержинского, 246. Кадастровый номер: 39:03:090107:31.
7. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – для строительства транспортно-складского комплекса, общей площадью 2206 кв.м., расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка по адресу Россия, Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Дружный, ул. Дзержинского, 246. Кадастровый номер: 39:03:090107:32.
8. Конвейерная транспортировочная линия PROMAG Р1925-С (производство Италия, 2008 год выпуска), в том числе: конвейеры обслуживания подъемно-транспортных машин, обеспечивающих прием и подачу паллет на КТЛ «авторампа-склад-железнодорожная рампа» (18 штук, инвентарные номера 122-139); Конвейерная система подачи грузов «авторампа-склад» (34 штуки, инвентарные номера 150-183); Конвейерная система подачи грузов «склад-авторампа» (14 штук, инвентарные номера 184-197); Конвейерная система подачи грузов «склад-ж/д рампа» (14 штук, инвентарные номера 198-211); Конвейерная система подачи грузов «ж/д рампа-склад» (8 штук, инвентарные номера 212-219); Автоматизированная система кодирования, нанесения кодов и считывания кодов паллетированных грузов (инвентарный номер 140); Автоматическая система фиксации грузов на паллетах с помощью пленосной упаковки (инвентарный номер 121).
9. Компьютеризированные ПТМ со шкафами управления (производство Италия, 2009 год выпуска), в том числе: Подъемно-транспортировочная машина, предназначенная для перемещения поддонов (9 штук, инвентарные номера 100-108); Шкаф управления ПТМ (10 штук, инвентарные номера 109-119); Щит электрический (инвентарный номер 120); Питание-комплектующие для ПТМ (9 штук, инвентарные номера 141-149).
10. Подъездной путь к зданию приема грузов ж/д пути (458 метров, 2008 год постройки).
11. Комплексная автоматизированная система пожаротушения и сигнализации ПСК: склад, железнодорожная рампа, авторампа (2008 год постройки), в том числе: Ороситель сприклерный CBS0-ПН0-0,13-К 1/2 Р68.В3; Клапан спринклерный AVO 942 BA с замедлителем камерным; Шкаф пожарный ШПК-310 Н3Б белый; Рукав напорный диаметром 66 мм.
12. Трансформаторная подстанция ТМГ 630 кВа. 15/0,4 кВ. (2008 год постройки).
13. Ограждение участка (сетка, столбики, 2007 год постройки).

**Лот 2** (Оборудование для производства продукции из полистирола и пенополистирола, расположенное по адресу: Россия, Калининградская обл., Светловский округ, п. Веселовка) в составе:

1. Компрессор серии CSDX 137Т, тип ABE 162 (2006 год выпуска, марка KAESER KOMPRESSOREN (Германия), инвентарный номер 1.8071.0);
2. Парогенератор серии РВ40СЕ (2006 год выпуска, марка MINGAZZINI S.R.L (Италия) в комплекте: Дымоход М16 (2006 год выпуска, марка MINGAZZINI S.R.L (Италия); Паропровод (2006 год выпуска, марка MINGAZZINI S.R.L (Италия) инвентарный номер 8521); Группа снижения давления пара LT61 (2006 год выпуска, марка Schmidt armaturen (Германия), инвентарный номер 621939/6); Аккумулятор пара (2006 год выпуска, марка A.B.C. SRL (Италия), инвентарный номер29938); Моноблочная дизельная генерирующая горелка P450T/G (2006 год выпуска, марка Riello SPA (Италия), инвентарный номер 2244000349); Градирня TAL 90/21 в комплекте (2006 год выпуска, марка Boldrocchi T.E. (Италия) инвентарный номер 06ТО681); Комплектующие для установки генератора (2006 год выпуска);
3. Предвспениватель непрерывного действия PR500 (2007 год выпуска, марка PROMASS E.P.S. (Италия), инвентарный номер P00928);
4. Воздушные рессиверы к компрессору (2006 год выпуска, 3 штуки, марка ATLAS COPCO (Германия), инвентарные номера 06088, 06093, 06101);
5. Система автоматического контроля плотности (2007 год выпуска, марка PROMASS E.P.S. (Италия), инвентарный номер 5167);
6. Установка для фильтрования и очистки воды ORP 8000 (2006 год выпуска, марка HIDROMATIC (Италия), инвентарный номер 061\_06);
7. Штамповочная машина PS2113 (2007 год выпуска, марка PROMASS E.P.S. (Италия), инвентарный номер P00850).

**Обременение объектов в составе Лота 1:** объекты с 1) по 5) - залог в пользу ОАО «Сбербанк России», объект 4) - охранная зона; объекты с 6) по13) – обременения отсутствуют.

**Обременение объектов в составе Лота 2:** все объекты – залог в пользу ОАО «Сбербанк России».