Сообщение о проведении торгов по продаже имущества

ОАО «Концерн Росэнергоатом»«Дирекция строящейся Воронежской атомной станции теплоснабжения»

Организатор торгов ООО «Агрокапитал» (г.Воронеж, пр.Труда, 65, эл.почта [agrocapital36@gmail.com](mailto:agrocapital36@gmail.com), тел. 89050501885, ИНН 3666085073, КПП 366201001, ОГРН 1023602617950) проводит **29.10.2013 с 14:00 до 15:00** на электронной торговой площадке lot-online.ru электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений по продаже следующего имущества Филиала ОАО «Концерн Росэнергоатом»«Дирекция строящейся Воронежской атомной станции теплоснабжения», расположенного по адресу г. Воронеж, ул. Острогожская, 151:

**Лот №1**: Здание (База Союзэнергохимзащита), площадь: 202,1 кв.м, инвентарный номер 7068, литер 1А. Начальная цена: 1 244 285,98 руб. с НДС.

**Лот №2:** Здание (База Союзэнергохимзащита), пл.: 632,8 кв.м, инв.н. 7022, литер Я. Начальная цена: 4 581 736,77 руб. с НДС.

**Лот №3:** Здание (Временные производственные мастерские), пл.: 810 кв.м, инв.н. 7002, литер: У;

Часть здания (Расширение открытой стоянки машин), пл.: 607,2 кв.м, инв.н. 8041, литер 1Э, 2Э, 3Э;

Часть здания (Расширение открытой стоянки машин), пл.: 134,3 кв.м, инв.н. 80411, литер 4Э, 5Э, 6Э;

Сооружение (Открытая стоянка для ремонта и стоянки машин), пл.: 585,7 кв.м, инв.н. 8007, литер 1Ю;

Сооружение (Открытая стоянка машин), пл.: 2 861,6 кв.м, инв.н. 8008, литер 2Ю;

Сооружение (Расширение открытой стоянки машин), пл.: 1 363,4 кв.м, инв.н. 80412, литер 7Э;

Автоматическая пожарная сигнализация в здании литер У (Временные производственные мастерские), инв.н. 54081;

Система оповещения о пожаре в здании литер У. (Временные производственные мастерские), инв.н. 54079;

Начальная цена лота: 15 064 882,75 руб. с НДС.

**Лот №4:** Сооружение (Открытая монтажная площадка Центрэлектромонтажа), пл.: 245,8 кв.м, инв.н. 8018, литер 8Э;

Сооружение (Открытая монтажная площадка Центрэлектромонтажа), пл.: 243,2 кв.м, инв.н. 80181, литер 9Э;

Сооружение (Открытая монтажная и складская площадка (щебеночное покрытие), пл.: 7 665 кв.м, инв.н. 8012, литер 7Я;

Сооружение (Площадка укрупнительной сборки), пл.: 4 326 кв.м, инв.н. 8066, литер 8Я.

Начальная цена лота: 5 694 861,20 руб. с НДС.

Для участия в торгах необходимо до 17ч.00мин. 25.10.13г. зарегистрироваться на торговой площадке, оплатить задаток в размере 10% от начальной стоимости имущества организатору торгов на р/сч.40702810700000003419 в ОАО «РГС БАНК» г.Москва, БИК 044579174, к/с № 30101810800000000174 и подать заявку на участие в торгах.

Договор о задатке с претендентом считается заключенным с момента поступления ден.средств на р/с организатора торгов (публичная оферта).

Заявка на участие в торгах и приложения к ней подаются в электронной форме на торгов.площадке, а также предоставляются в письменно видео организатору торгов.

Заявка претендента должна содержать:

опись документов, заявку, платежный документ с отметкой банка об оплате задатка;

заверенные копии учредительных документов;

заверенные копии свидетельств ОГРН и ИНН;

выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), полученную не ранее чем за 30 дней до момента подачи заявки;

документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени претендента;

письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации или учредительными документами претендента;

справку, подтверждающую отсутствие информации о претенденте в реестре недобросовестных поставщиков;

обязательство претендента в случае признания его победителем в 5 дн. срок с даты подписания протокола предоставить: а) сведения в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных); б) согласие и подтверждение получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством РФ (в том числе, о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в сведениях в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров, заинтересованных или причастных к таким сведениям лиц на обработку предоставленных сведений Продавцом, а также на раскрытие Продавцом сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе, Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку сведений такими органами; копия документы, удостоверяющего личность (для физ.лиц); бух.баланс на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа; справка об исполнении претендентом обязанности об уплате налоговых платежей и сборов; справка об отсутствии задолженности перед собственником реализуемого имущества; справку о том, что претендент не находится в процессе ликвидации или банкротства, не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения договора, наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность которой приостановлена.

Все документы должны быть подписаны ЭЦП при предоставлении на электронную торговую площадку. Заявка предоставляется организатору торгов в электронном и в письменном виде. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой в письменном виде, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

28.10.13г организатор принимает решение об определении участников торгов.

Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену за имущество.

Результаты торгов подводятся на электронной торговой площадке в день проведения торгов. Договор с победителем аукциона заключается в течение 20 рабочих дней с момента подведения итогов аукциона и оформления протокола, но не ранее чем через 10 дней после размещения протокола об итогах торгов. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя в течение 5 банковских дней. Условия торгов и их результаты могут быть обжалованы в порядке, установленном в аукционной документации. Ознакомление с аукционной документацией осуществляет организатор торгов по предварительной записи.