|  |
| --- |
| **78030068147** |

ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, т.: 8-800-777-27-27, sanjarova@property-fund.ru - Организатор торгов (ОТ), действующий по поручению конкурсного управляющего **ООО«Волжские автомобили»** (173008, г. Великий Новгород, ул. Северная, д. 2, ИНН 5321108051, ОГРН 1065321063345, КПП 532101001, решение о признании банкротом Арбитражного суда Новгородской области от 14.02.2013 г., дело А44-7131/2012, далее - Должник) Романова Ю.П. (почтовый адрес: 173020, г. Великий Новгород, ул. Хутынская, д. 5, оф. 21, т.: +7-911-600-07-80, ИНН 532101709054, № в реестре АУ: 4207, СНИЛС 063-001-015855, член НП «СРО АУ «Северная столица» (ИНН 7813175754, 194100, Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, 15, л. А), далее - КУ), сообщает о проведении на электронной торговой площадке ОАО «РАД», адрес: www.lot-online.ru (далее - ЭП), открытого аукциона по продаже имущества Должника. Подача предложений по цене - открытая.

Начало приема предложений по цене имущества (начало торгов) - 13.11.2013 г. в 13.00 (мск). Прием заявок на участие в торгах с 07.10.2013 г. по 12.11.2013 г., в 15.00, определение участников торгов - 12.11.2013 г. Для участия в торгах претендент обязан внести задаток - 20% от начальной цены лота (р/с №40702810635000042666 в ОАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, получатель - ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (ИНН 7838332649, КПП 783801001). Задаток должен поступить на счет ОТ не позднее 11.11.2013 г. Внесением задатка претендент подтверждает согласие со всеми условиями торгов, изложенными в настоящем сообщении, и условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованными на ЭП. Ознакомление с лотом: в течение приема заявок, т.: +7-911-600-07-80. Предмет торгов (**единый лот**, сокращение: S - общая площадь в кв. м, адрес всех объектов: Новгородская область, Новгородский район, Бронницкая сельская администрация д. Глебово, все объекты - залог в ОАО «Сбербанк России»):

1) Здание главного корпуса, лит. А, нежилое, S = 1270,0, этажность - 3, с подвалом, кад. №53:11:0200101:174;

2) Здание служебного дома, лит. Б, нежилое, S = 86,1, этажность - 1, кад. №53:11:0200101:158;

3) Земельный участок, земли промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, S = 24 681, кад. №53:11:0200110:3.

Начальная цена (НЦ) лота: 26 768 000,00 руб. (в т.ч. НДС);

Величина повышения начальной цены, шаг - 5% от НЦ лота. К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, подавшие посредством ЭП (через личный кабинет) в установленный срок заявку на участие в торгах (электронный документ, подписанный электронной цифровой подписью участника торгов). Заявка должна содержать сведения и приложения согласно треб. п. 4.3 Приложения №1 к Приказу Минэкономразвития РФ №54 от 15.02.2010 г.: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действующую на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юр. лица), действующую на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя, ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами ю/л и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лиц), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лиц), № телефона, адрес электронной почты, ИНН. г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, саморегулируемой организации арбитражного управляющего, членом или руководителем которой является КУ; документ, подтверждающий полномочия представителя.

Победитель торгов (далее - ПТ) - лицо, предложившее наиболее высокую цену за лот. Решение ОТ об определении ПТ принимается в день подведения результатов торгов (протокол - на ЭП). Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения им ДКП от КУ, подлежащего направлению в адрес ПТ в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов. Оплата ПТ - в течение 30 дней со дня его подписания, на счет, указанный в ДКП.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Это объявление будет опубликовано в газете "Коммерсантъ" №182 от 05.10.2013, на стр. 58 Подробнее:<http://www.kommersant.ru/doc/2312181?captchaKey=57c62867ca190b69c2d3e8843f2661fa&captchaCode=5728&CheckCaptchCode=%CE%F2%EF%F0%E0%E2%E8%F2%FC> |