Проект ДОГОВОРА N \_\_\_\_\_

Купли-продажи дебиторской задолженности (уступки права требования)

г. Челябинск "\_\_\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.

МП ЖКХ «Наровчатское» муниципального образования «Агаповский район» в лице конкурсного управляющего Фадеева Евгения Валерьевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Челябинской области по делу № А76-13138/2012 от «29» января 2013г., именуемое в дальнейшем "Цедент", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем "Цессионарий", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает права (требования) к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемому в дальнейшем «Должник»

2. Цедент обязан передать Цессионарию все необходимые документы, удостоверяющие право требования. Цедент также обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав кредитора.

3. Сумма передаваемого в соответствии с [п. 1](#Par13) настоящего договора требования составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. В качестве оплаты за уступаемое право требования Цедента к Должнику Цессионарий обязуется выплатить Цеденту денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, указанная цена установлена в ходе проведения торговой процедуры проводимой на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом», сайт в сети Интернет: [http://www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru/), на основании информационного сообщения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, опубликовано 25.01.2014 в газете «Коммерсантъ» и уведомления конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи с единственным участником, подавшим заявку на участие в торгах.**

6. Указанная сумма денежных средств будет выплачиваться Цессионарием в течение 30 дней с момента подписания договора.

7. Цессионарий осведомлен о существе передаваемых ему прав, а также о состоянии первичных документов, подтверждающих размер задолженности Должника и не будет иметь претензий к Цеденту по поводу наличия или отсутствия, а также достоверности первичных документов всех уступленных Цессионарию требований.

8. В случае неисполнения Должником своих обязательств в соответствии с договором, указанным в [пункте 1](#Par13) настоящего договора, Цедент обязуется оказать Цессионарию необходимое содействие.

9. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положением о порядке и условиях продажи имущества и дебиторской задолженности МП «ЖКХ Наровчатское».

10. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

11. Условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

12. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде на территории Российской Федерации на основании права Российской Федерации и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

14. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

15. Цедент обязуется в 3- дневный срок с момента получения полной оплаты по настоящему договору уведомить Должника о переуступке права требования Цессионарию согласно настоящему договору.

16. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны и для Должника.

АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент: ИНН 7425008136, КПП 742501001, МП ЖКХ "Наровчатское", МАГНИТОГОРСКИЙ ФИЛИАЛ ОАО "ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК", ОАО "ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК", Г. ЧЕЛЯБИНСК, БИК 047501779 р/с 40602810920070000066, к/с 30101810400000000779.

Цессионарий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:

Цедент:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 М.П.

Цессионарий:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 М.П.