Сообщение о проведении торгов №27935

Дата проведения торгов: 09.04.2014

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | МУП «Чекуевская управляющая компания МО «Чекуевское»,  164867, Архангельская область, Онежский район, д. Анциферовский Бор, ул. Гончарика, д. 3, ОГРН 1062920000087, ИНН 2906006397. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является | Мошарев Виктор Федорович,  НП "СРО АУСС" (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Северная Столица"). |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Архангельской области, дело о банкротстве А05-12512/2012 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Архангельской области Решение от 07.03.2013 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Здание котельной с дымовой трубой (1981 г.п., 84,1 кв.м., Архангельская область, Онежский район, пос. Шомокша, ул. Комсомольская, д. 12а); Водозабор (2000 г.п., 12 кв.м., Архангельская область, Онежский район, пос. Шомокша); Водопровод холодного водоснабжения (1975 г.п., 1000 м., Архангельская область, Онежский район, пос. Шомокша); Колонка раздаточная 8 шт. (1975 г.п., 4 кв.м., Архангельская область, Онежский район, пос. Шомокша); Насос К-45/30 (2000 г.в.); Котел «Тула» - 2 шт. (1975 г.в.. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Конкурс с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 03.03.2014 г. и заканчивается 07.04.2014 г. в 16:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявки на участие в конкурсе принимаются в электронном виде на электронной площадке с 03.03.2014 года до 16 часов 07.04.2014 года. Участниками конкурса могут быть юридические лица или индивидуальные предприниматели, имеющие собственные мощности, оборудование и трудовые ресурсы, а также профессиональные знания и опыт работы в сфере управления, эксплуатации и ремонта жилищного фонда и представившие документы в соответствии с п.4.3. приказа Минэкономразвития № 54 от 15.02.2010 года. К обязательным условиям конкурса относятся также обязательства покупателя предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг). К участию в конкурсе не допускаются лица, которые находятся в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления протокола об определении участников торгов. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 193 100.00 руб.  Претендент обязан заключить с Организатором торгов Договор о задатке, проект которого опубликован на электронной площадке. Задаток вносится в течении срока приема заявок..  Получатель: МУП «Чекуевская управляющая компания МО «Чекуевское», ИНН 2906006397, КПП 290601001, р/с 40702810804140100302 в отделении № 8637 Сбербанка России г. Архангельск, к/с 30101810100000000601, БИК 041117601. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 965 500.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 48 275.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем конкурса признается лицо, которое предложило наиболее высокую цену за продаваемое имущество, при условии выполнения им условий конкурса. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Подведение результатов производится в день проведения конкурса. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Договор купли-продажи заключается с победителем в течении 5 дней после подведения итогов конкурса. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата имущества производится не позднее 30 дней с даты подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам: Получатель: МУП «Чекуевская управляющая компания МО «Чекуевское», ИНН 2906006397, КПП 290601001, р/с 40702810804140100302 в отделении № 8637 Сбербанка России г. Архангельск, к/с 30101810100000000601, БИК 041117601. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Мошарев Виктор Федорович (ИНН 292600455246, КПП , адрес: г.Архангельск, ул.Воскресенская, д. 99, кв. 232, тел. 9214904204, e-mail: [serg-karasev@live.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 01.03.2014 года  19.02.2014 года |