|  |
| --- |
| Конкурсный управляющий  ФГУТП "Вердуга"  Доронин Александр Павлович **198332, Санкт-Петербург, а/я 124, Доронину А.П.; palish@mail.ru, тел.: +7 921 64 05 807, факс: (812) 7438651** |

Условие конкурса по лоту №4

Лот 4. Здание котельной «Вердуга», трехэтажное здание, 188282, Ленинградская обл. Лужский р-он, п. Волошово – 2 139 179,4 руб. (По лоту №4 конкурс).

Обязательными условиями конкурса по продаже лота №4 являются обязательства покупателей обеспечивать надлежащее содержание и использование указанного объекта в соответствии с их целевым назначением, а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств. К обязательным условиям конкурса относятся также обязательства покупателей предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг). После проведения конкурса орган местного самоуправления заключает с покупателем социально значимых объектов соглашение об исполнении условий конкурса.

**Конкурсный управляющий ФГУТП "Вердуга" А.П. Доронин/**