**Проект**

**Договор о задатке**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г. г. Майкоп

Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(й) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Комбат» (ОГРН1060105014518, ИНН/КПП 0105048169/010501001, адрес: 385019, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Михайлова, 407, Е) Плахтеев Михаил Викторович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Республики Адыгея по делу №А01-1906/2012 от 11.07.2013 г., с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению о том, что для обеспечения оплаты продаваемого на торгах имущества ООО «Комбат», указанного в сообщении о проведении торгов, Претендент вносит задаток в размере 666 000 рублей, на расчетный счет ООО «Комбат», р/с 40702810300000084933 в ВТБ 24 (ЗАО), к/с 30101810100000000716, в ОПЕРУ МОСКВА, БИК 044525716, ИНН7710353606.
2. В платежных поручениях Претендент в графе «Назначение платежа» должен указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «Комбат» за лот № 1.
3. Аукцион состоится 25.04.2014 г. в 12 час. 00 мин. (время по тексту московское) на электронной площадке, на сайте в сети Интернет - <http://www.lot-online.ru>
4. Задаток в размере 666 000 (шестьсот шестьдесят шесть тысяч) руб. должен поступить на счет не позднее 15 ч. 00 мин. 18.04.2014 г. В случае просрочки внесения задатка, Претендент считается не внесшим задаток и теряет право на участие в торгах.
5. Организатор торгов обязан вернуть сумму задатка в случаях, когда Претендент не допущен к участию в аукционе, либо не выиграл его, либо отозвал заявку на участие в аукционе до признания его участником аукциона в порядке, установленном Положением, либо когда аукцион не состоялся.
6. Сумма задатка должна быть возвращена Претенденту в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов (за исключением случая, когда Претендент признан победителем торгов).
7. В случае если Претендент, признанный победителем, отказался или уклоняется от подписания протокола об итогах аукциона или договора купли-продажи, задаток ему не возвращается.
8. Реквизиты и подписи сторон:

Организатор торгов: конкурсный управляющий ООО «Комбат» Плахтеев М.В.

ООО «Комбат, ОГРН1060105014518, ИНН/КПП 0105048169/010501001, адрес: 385019, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Михайлова, 407, Е.

Р/с 40702810300000084933 в ВТБ 24 (ЗАО), к/с 30101810100000000716, в ОПЕРУ МОСКВА, БИК 044525716, ИНН770353606.

Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Плахтеев М.В.

Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_