**Предмет торгов:**

**Лот 1:** 1)Объект недвижимости: здание котельной, S=872,6 кв.м., назначение нежилое, этажность - 1, кад. номер 53:23:8323802:243, инв.№ 803/2/, лит.В. 2)Объект недвижимости: склад, S=322,9 кв.м., назначение нежилое, этажность - 1, кад. номер 53:23:8323802:247, инв.№803, лит.Г. 3)Земельный участок, S=2 088 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов (для эксплуатации производственной базы), кад. номер 53:23:8323802:169. 4)Земельный участок, S=2 188 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов (для эксплуатации производственной базы), кад. номер 53:23:8323802:170. 5)Земельный участок, S=12 200 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов (для эксплуатации производственной базы), кад. номер 53:23:8323802:168. 6)Объект недвижимости: здание главного корпуса, S=647,1 кв.м., назначение нежилое, этажность - 2, кад. номер 53:23:8323802:0152:02017, инв.№803, лит. А, А1, А2. 7)Объект недвижимости: склад ГСМ, S=12,4 кв.м., назначение нежилое, этажность – 1, кад. номер 53:23:8323802:0152:85863, инв.№803/3 лит.К. На все объекты в составе Лот 1, согласно Выписке из ЕГРП, по состоянию на 27.12.2013г. №01/164/2013-174, зарегистрированы следующие обременения (ограничения) права: арест и запрет на проведение регистрационных действий по отчуждению (снятию с учета) (подлежат снятию в силу п.1,ст.126 ФЗ-127 от 26.10.02г.).

Объекты, входящие в состав Лот 1, находятся в залоге в пользу ОАО «Сбербанк России».