ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ N \_\_\_\_\_

г. Москва «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.

Закрытое акционерное общество «РУСИНВЕСТПАРТНЕР», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице конкурсного управляющего Шевцова О.А., действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 15.08.2013 г. по делу № А40-34394/13, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже ***24 969 062 (Двадцать четыре миллиона девятьсот шестьдесят девять тысяч шестьдесят двух) простых именных бездокументарных акций ЗАО «Титано-Апатитовая компания»*** (далее – «Ценные бумаги»), проводимых ***«21» апреля 2014 г***. на электронной площадке <http://lot-online.ru> в форме открытого аукциона, перечисляет задаток в размере 10% от начальной цены лота (***1 500 000 руб.***) в размере ***150 000*** ***руб.*** (далее – «задаток»), а Организатор торгов принимает задаток на расчетный счет № 40702810100010103053 в Московском Филиале ОАО "МЕТКОМБАНК", к/с 30101810800000000200, БИК 044579200, получатель – ЗАО «РУСИНВЕСТПАРТНЕР», ИНН 7705811459, КПП 770501001 в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемых на торгах Ценных бумаг.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.1 настоящего Договора счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, а именно «18» апреля 2014 г., и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

2.2. В случае непоступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

2.3. Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены п.п. 3.2 - 3.6 настоящего Договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на счет Заявителя, указанный в разделе 5 настоящего Договора.

3.2. Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.3. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах.

3.4. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.5. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, а победитель торгов уклонился от подписания Договора купли-продажи в установленный извещением о проведении торгов срок, то сумма внесенного Заявителем задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока, установленного для подписания Договора купли-продажи.

3.6. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору торгов от Заявителя уведомления об отзыве заявки.

3.7. Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об объявлении торгов несостоявшимися.

3.8. В случае отмены торгов по продаже Ценных бумаг Организатор торгов возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

3.9. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания Договора купли-продажи, в установленный срок;

- уклонится от оплаты продаваемого на торгах Ценных бумаг в срок, установленный заключенным договором купли-продажи.

3.10. Внесенный Заявителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Ценных бумаг при подписании в установленном порядке договора купли-продажи.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение в Арбитражный суд Самарской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов**:ЗАО «РУСИНВЕСТПАРТНЕР»ИНН/КПП 7705811459/770501001Юр. адрес: 115184, г. Москва, ул. М. Ордынка, д. 40 р/с 40702810100010103053 в Московском Филиале ОАО "МЕТКОМБАНК", (к/с 30101810800000000200, БИК 044579200)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.А. Шевцов/ | **Заявитель**:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |