



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Челябинской области

**Дата выдачи:** 07.06.2011 г.

**Документы-основания:**

Договор купли-продажи недвижимого имущества №3-НИ от 13.05.2011 г.

**Субъект (субъекты) права:**

Общество с ограниченной ответственностью "Челябинский завод эффективного строительного кирпича". ИНН 7452076135. ОГРН 1107452001854. КПП 745201001. Дата регистрации: 23.04.2010 г., наименование органа регистрации: Инспекция Федеральной налоговой службы по Тракторозаводскому району г. Челябинска. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Линейная, д. 82.

**Вид права:** собственность

**Объект права:**

сооружение (завод по производству силикатного кирпича первая очередь: склад готовой продукции), площадь 1392.70 кв.м.

Адрес (местоположение):

Челябинская обл., г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Линейная, д. 82

**Кадастровый (или условный) номер:**

74:36:02 10 002:0017:039125:1000/Г

**Существующие ограничения (обременения) права:** Ипотека

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07.06.2011 г. сделана запись регистрации № 74-74-01/167/2011-451

**Государственный регистратор:**



/ Красанкова О. А. /

*Копия выдана  
А.А. Красанкову О.А.  
09.06.11г.*

*Вх. № 15/8 от 10.06.11г.*

74-АГ № 423099





# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Челябинской области

Дата выдачи: 07.06.2011 г.

**Документы-основания:**

Договор купли-продажи недвижимого имущества №3-НИ от 13.05.2011 г.

**Субъект (субъекты) права:**

Общество с ограниченной ответственностью "Челябинский завод эффективного строительного кирпича". ИНН 7452076135. ОГРН 1107452001854. КПП 745201001. Дата регистрации: 23.04.2010 г., наименование органа регистрации: Инспекция Федеральной налоговой службы по Тракторозаводскому району г. Челябинска. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Линейная, д. 82.

**Вид права:** собственность

**Объект права:**

нежилое здание (завод по производству силикатного кирпича первая очередь: производственно- бытовой корпус), общая площадь 3095.70 кв.м.

Адрес (местоположение):

Челябинская обл., г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Линейная, д. 82

**Кадастровый (или условный) номер:**

74:36:02 10 002:0017:039125:1000/А-А3

**Существующие ограничения (обременения) права:** Ипотека

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
07.06.2011 г. сделана запись регистрации № 74-74-01/167/2011-449

**Государственный регистратор:**



/ Красанкова О. А. /

*Копия верна  
Ш. Черешков А.С.  
09.06.11г.*

74-АГ № 423098

*Вх. № 15/-8 от 10.06.11г.*



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Челябинской области

Дата выдачи: 07.06.2011 г.

**Документы-основания:**

Договор купли-продажи недвижимого имущества №3-НИ от 13.05.2011 г.

**Субъект (субъекты) права:**

Общество с ограниченной ответственностью "Челябинский завод эффективного строительного кирпича". ИНН 7452076135. ОГРН 1107452001854. КПП 745201001. Дата регистрации: 23.04.2010 г., наименование органа регистрации: Инспекция Федеральной налоговой службы по Тракторозаводскому району г. Челябинска. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Линейная, д. 82. --

**Вид права:** собственность

**Объект права:**

нежилое здание (завод по производству силикатного кирпича первая очередь: проходная),  
общая площадь 11.90 кв.м.

Адрес (местоположение):

Челябинская обл., г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Линейная, д. 82

**Кадастровый (или условный) номер:**

74:36:02 10 002:0017:039125:1000/В

**Существующие ограничения (обременения) права:** Ипотека

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
07.06.2011 г. сделана запись регистрации № 74-74-01/167/2011-450

**Государственный регистратор:**

/ Красанкова О. А. /



*Копия верна  
А.А. Черешков А.С.  
09.06.11г.*

*Вх. № 15/8 от 10.06.11г.*

74-АГ № 423100





# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Челябинской области

**Дата выдачи:** 25.03.2014 г.

**Документы-основания:**

Договор купли-продажи земельного участка №3-з/у от 13.05.2011 г.

**Субъект (субъекты) права:**

Общество с ограниченной ответственностью "Челябинский завод эффективного строительного кирпича". ИНН 7452076135. ОГРН 1107452001854. КПП 745201001. Дата регистрации: 23.04.2010 г., наименование органа регистрации: Инспекция Федеральной налоговой службы по Тракторозаводскому району г. Челябинска. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Линейная, д. 82.

**Вид права:** собственность

**Объект права:**

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для эксплуатации нежилых зданий (завод по производству силикатного кирпича первая очередь: производственно-бытовой корпус, проходная) и сооружения (завод по производству силикатного кирпича первая очередь: склад готовой продукции). Площадь: 10800 кв.м. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Линейная, 82

**Кадастровый (или условный) номер:**

74:36:0210002:332

**Существующие ограничения (обременения) права:** Ипотека

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 25.03.2014 г. сделана запись регистрации № 74-74-01/151/2014-162

**Государственный регистратор:**

/ Саренко С. Н. /



74 АД 922991



74

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

КП.1

"13" сентября 2013 г. № 7400/101/13-712266

1	Кадастровый номер: 74:36:0210002:332	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 74:36:0210002				
<b>Общие сведения</b>					
5	Предыдущие номера: 74:36:0210002:53	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 11.09.2013		
7	—				
8	Местоположение: Челябинская область, г Челябинск, р-н Тракторозаводский, ул Линейная, 82				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: Для эксплуатации нежилых зданий (завод по производству силикатного кирпича первая очередь: производственно-бытовой корпус, проходная) и сооружения (завод по производству силикатного кирпича первая очередь: склад готовой продукции).				
11	Площадь: 10800+/-36 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 27703512				
13	Сведения о правах: —				
14	Особые отметки: Регистрационный номер запроса №74-0-1-128/4036/2013-24896.				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: 74:36:0210002:332, 74:36:0210002:333		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 74:36:0210002:53		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения о земельном участке носят временный характер. Дата истечения срока действия временного характера - 12.09.2015.		

техник

(наименование должности)



(подпись)

Е. А. ВАСИЛЬЕВА

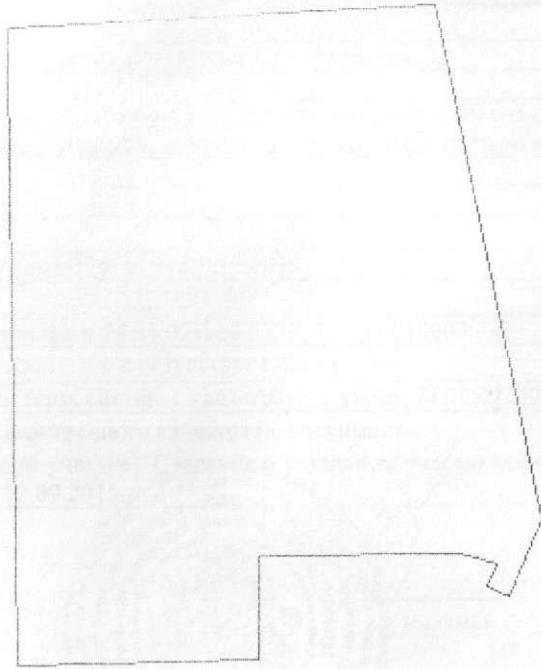
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

13 сентября 2013 г. № 7400/101/13-712266

Лист 2

1	Кадастровый номер: <u>74:36:0210002:332</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов: <u>2</u>
План (чертеж, схема) земельного участка					
5					



Масштаб 1:1500

Условные знаки: —

техник  
(наименование должности)



(подпись)

Е. А. ВАСИЛЬЕВА  
(инициалы, фамилия)