Сообщение о проведении торгов №28729

Дата проведения торгов: 26.05.2014 14:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Индивидуальный предприниматель Черепанов Юрий Викторович,  ОГРН 312723223600148,  ИНН 722406507559. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является | Копытов Александр Игоревич,  НП СРО "МЦПУ" (Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Межрегиональный центр экспертов и профессиональных управляющих"). |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Тюменской области, дело о банкротстве А70-4005/2013 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Решение от 26.09.2013 г. Арбитражного суда Тюменской области |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Земельный участок общей площадью 270 000,00 м2 , расположенного по адресу: Тюменская обл., Тюменский р-н, территория МО Нижнепышминского с/с, в 2,5 км от п.Богандинский, кадастровый (или условный) номер: 72:17:1608001:107, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;  Лот 2: Нежилые строения общей площадью 1 588,70 кв.м расположенных по адресу: Тюменская обл., Тюменский р-н, п.Богандинский, ул.Садовая, д.46, строение 1, кадастровый (или условный) номер 72:01/02:190:595:27/с6:00; Тюменская обл., Тюменский р-н, п.Богандинский, ул.Садовая, д.46, строение 2, кадастровый (или условный) номер 72:01/02:190:2563:46/с2:00; Тюменская обл., Тюменский р-н, п.Богандинский, ул.Садовая, д.46, строение 3 кадастровый (или условный) номер 72:01/02:190:2563:46/с3:00; Тюменская о;  Лот 3: Земельный участок общей площадью 2166,00 м2 , расположенного по адресу: Тюменская обл., Тюменский р-н, с.Перевалово, ул.Полевая, 15, кадастровый (или условный) номер: 72:17:19 01 004:0371, категория земель: земли населенных пугктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства ;  Лот 4: - автотранспортное средство: RENAULT LOGAN (SR) 2007 год выпуска, VIN X7LLSRAGH7H099257. модель двигателя K7JA710 UD66498, кузов (кабина) X7LLSRAGH7H099257, цвет - светло-зеленый; - мотоцикл ИМЗ8.103.10, 1993 год выпуска, модель. № двигателя - 281820, шасси (рама) - 109369, цвет кузова (кабины, прицепа) - зеленый .  С имуществом должника можно ознакомиться по адресу: 625000, г.Тюмень, ул.Урицкого, д.36, оф.502, предварительно, согласовав дату и время для ознакомления с организатором торгов. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 9ч. 00мин. 15.04.2014 г. и заканчивается 23.05.2014 г. в 23ч. 45мин. (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка и прилагаемые к ней документы оформляются в форме электронного документа, в заявке должны содержаться следующие сведения: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя, идентификационный номер налогоплательщика (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Для юр. лиц: 1) Действительную на день предоставления заявки выписку из ЕГРЮЛ; 2) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 3) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридических лиц или государственной регистрации физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 4) Копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ или учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой. Для физ. лиц: 1) Копия документа, удостоверяющего личность; 2) Копия свидетельства о присвоении ИНН; 3) Действительную на день предоставления заявки выписку из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей) |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 570 700.00 руб.  Лот 2: 110 800.00 руб.  Лот 3: 131 100.00 руб.  Лот 4: 22 800.00 руб.  Задаток должен быть внесен расчетный счет с даты подачи заявления на участие в торгах до даты окончания приема заявок на участие в торгах. 1 В случае, если «Претендент» участвовал в торгах, но не выиграл их, «Организатора торгов» обязуется возвратить сумму внесенного «Претендентом» задатка в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. 2. В случае отзыва «Претендентом» заявки на участие в торгах до истечения срока подачи предложений «Организатора торгов» обязуется возвратить сумму внесенного «Претендентом» задатка в срок не позднее 5 (пяти) дней с момента поступления «Организатору торгов» уведомления об отзыве заявки. 3. В случае признания торгов несостоявшимися «Организатора торгов» обязуется возвратить сумму внесенного «Претендентом» задатка в течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о признании торгов несостоявшимися. 4. Внесенный задаток не возвращается в случае, если «Претендент», признанный победителем торгов: -отказывается или уклоняется от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 дней с момента направления конкурсным управляющим победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи; - уклоняется от исполнения условий заключенного по результатам торгов договора, в том числе касающихся внесения оплаты в установленный договором срок. 4. В течение 5 рабочих дней со дня утверждения результатов торгов, с победителем заключается договор. Внесенный «Претендентом», ставшим победителем, задаток засчитывается в качестве оплаты по договору, заключенному по результатам торгов, при условии, внесения полной оплаты в установленный договором срок..  р/с 40802810967100045375 в Тюменское городское ОСБ №29 Западно-Сибирского банка СБ РФ, к/с 30101810800000000651, БИК 047102651.получатель: ИП Черепанов Ю.В., ИНН 722406507559 |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 5 707 000.00 руб.  Лот 2: 1 108 000.00 руб.  Лот 3: 1 311 000.00 руб.  Лот 4: 228 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 285 350.00 руб.  Лот 2: 55 400.00 руб.  Лот 3: 65 550.00 руб.  Лот 4: 11 400.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Результаты торгов оформляются протоколом о результатах торгов в день их проведения на электронной площадке. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. Победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения организатора торгов. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Задаток вносится на расчетный счет с 09ч.00 мин 15.04.2014г. и до 23ч.45мин. 23.05.2014г. Срок оплаты по договору купли продажи - в течение 30 дней со дня подписания договора. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Копытов Александр Игоревич (ИНН 720413738426, КПП , адрес: Тюменская обл., Тюменскийр-н, п.Боровский, ул.Новая Озерная, д.253, тел. +79129257035, e-mail: [alekskptv@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | В газете «Коммерсантъ»12.04.2014 г.  В печатном органе по месту нахождения должника - газета «Из рук в руки» - 14.04.2014г.  На сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве 08.04.2014 |