Информационное сообщение о продаже

Организатор торгов ООО «Стандарт» проводит электронные торги в форме открытого аукциона на понижение цены, по продаже имущества ОАО «Концерн Росэнергоатом»:

1. **Наименование имущества:**

1.1. Лот № 1 - Здание (столярная мастерская), площадь: 113,0 кв.м., инв. № 7015, литер: Л.

1.2. Лот №2 - Отделение химдобавок с известковым хозяйством, площадь: 271,3 кв.м., инв. № 8040, литер: С.

1.3. Лот № 3 -Здание (штаб стройки), площадь: 132,8 кв.м., инв. № 7005, литер: П.

1.4. Лот № 4 - Здание (хранилище радиоактивных изотопов), площадь: 130,1 кв.м., инв. № 8038, литер: К.

1.5. Лот № 5 - Здание (база малой механизации), площадь: 1232,7 кв.м., инв. № 7013, литер: 1Е.

1.6. Лот № 6 - Здание (стройлаборатория), площадь: 496,2 кв.м., инв. № 7014, литер: 1Б.

1.7. Лот № 7 - Здание (склад центрэлектромонтажа), площадь: 576,9 кв.м., инв. № 7021, литер: 1И.

1.8. Лот № 8 - Здание (база «Энергомонтажвентиляция»), площадь: 924,3 кв.м., инв. № 7018, литер: Р, Р1, р.

1.9. Лот № 9 - Здание (расширенная мастерская для ремонта машин и механизмов), площадь: 216,0 кв.м., инв. № 7008, литер: 6Я.

 1.10. Лот № 10 - Здание (столовая на 300 мест), площадь: 1567,9 кв.м., инв. № 7001, литер: Ю, Ю’.

Адрес места расположения объектов недвижимого имущества: г. Воронеж, ул. Острогожская, 151.

**2. Вид процедуры продажи:** аукцион на понижение

1. **Начальная (стартовая) цена продажи:**

Начальная цена договора, являющегося предметом аукциона:

Лот № 1 - 835 588,3 (восемьсот тридцать пять тысяч пятьсот восемьдесят восемь рублей 30 копеек).

Лот № 2 - 1 943 772,08 (один миллион девятьсот сорок три тысячи семьсот семьдесят два рубля 08 копеек).

Лот № 3 - 1 249 238,97 (один миллион двести сорок девять тысяч двести тридцать восемь рублей 97 копеек).

Лот № 4 - 1 168 849,14 (один миллион сто шестьдесят восемь тысяч восемьсот сорок девять рублей 14 копеек).

Лот № 5 - 7 418 018,74 (семь миллионов четыреста восемнадцать тысяч восемнадцать рублей 74 копейки).

Лот № 6 - 4 393 657,5 (четыре миллиона триста девяносто три тысячи шестьсот пятьдесят семь рублей 50 копеек).

Лот № 7 - 4 107 654,75 (четыре миллиона сто семь тысяч шестьсот пятьдесят четыре рубля 75 копеек).

Лот № 8 - 6 431 110,4 (шесть миллионов четыреста тридцать одна тысяча сто десять рублей 40 копеек).

Лот № 9 - 1 485 506,04 (один миллион четыреста восемьдесят пять тысяч пятьсот шесть рублей 04 копейки).

Лот № 10 - 13 149 371,06 (тринадцать миллионов сто сорок девять тысяч триста семьдесят один рубль 06 копеек).

1. **Шаг понижения:**

Лот № 1 – 40 742 (сорок тысяч семьсот сорок два) рубля 42 копейки.

Лот № 2 – 94 768 (девяносто четыре тысячи семьсот шестьдесят восемь) рублей 02 копейки.

Лот № 3 – 61 067 (шестьдесят одна тысяча шестьдесят семь) рублей 42 копейки.

Лот № 4 – 55 812 (пятьдесят пять тысяч восемьсот двенадцать) рублей 42 копейки.

Лот № 5 – 368 477 (триста шестьдесят восемь тысяч четыреста семьдесят семь) рублей 42 копейки.

Лот № 6 – 219 072 (двести девятнадцать тысяч семьдесят два) рубля 42 копейки.

Лот № 7 – 200 482 (двести тысяч четыреста восемьдесят два) рубля 42 копейки.

Лот № 8 – 309 207 (триста девять тысяч двести семь) рублей 42 копейки.

Лот № 9 – 71 428 (семьдесят одна тысяча четыреста двадцать восемь) рублей 80 копеек.

Лот № 10 – 653 542 (шестьсот пятьдесят три тысячи пятьсот сорок два) рубля 42 копейки.

1. **Цена отсечения:**

Лот № 1 – 346 679 (триста сорок шесть тысяч шестьсот семьдесят девять) рублей 26 копеек.

Лот № 2 – 1 564 700 (один миллион пятьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 3 – 150 025 (сто пятьдесят тысяч двадцать пять) рублей 41 копейка.

Лот № 4 – 164 225 (сто шестьдесят четыре тысячи двести двадцать пять) рублей 58 копеек.

Лот № 5 –2 996 289 (два миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч двести восемьдесят девять) рублей 70 копеек.

Лот № 6 – 1 107 571 (один миллион сто семь тысяч пятьсот семьдесят один) рубль 20 копеек.

Лот № 7 – 498 971 (четыреста девяносто восемь тысяч девятьсот семьдесят один) рубль 19 копеек.

Лот № 8 – 556 169 (пятьсот пятьдесят шесть тысяч сто шестьдесят девять) рублей 42 копейки.

Лот № 9 – 1 342 648 (один миллион триста сорок две тысячи шестьсот сорок восемь) рублей 44 копейки.

Лот № 10 – 2 692 692 (два миллиона шестьсот девяносто две тысячи шестьсот девяносто два) рубля 34 копейки.

1. **Условия и сроки оплаты:** с учетом ранее оплаченного задатка оставшаяся сумма - в течение 14 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.
2. **Размер задатка:**

Лот № 1 – 83 558 (восемьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят восемь) рублей 83 копейки.

Лот №2 - 194 377 (сто девяносто четыре тысячи триста семьдесят семь) рублей 21 копейка.

Лот № 3 - 124 923 (сто двадцать четыре тысячи девятьсот двадцать три) рубля 90 копеек.

Лот № 4 – 116 884 (сто шестнадцать тысяч восемьсот восемьдесят четыре) рубля 91 копейка.

Лот № 5 - 741 801 (семьсот сорок одна тысяча восемьсот один) рубль 87 копеек.

Лот № 6 – 439 365 (четыреста тридцать девять тысяч триста шестьдесят пять) рублей 75 копеек.

Лот № 7 - 410 765 (четыреста десять тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей 48 копеек.

Лот № 8 – 643 111 (шестьсот сорок три тысячи сто одиннадцать) рублей 04 копейки.

Лот № 9 – 148 550 (сто сорок восемь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 60 копеек.

Лот № 10 – 1 314 937 (один миллион триста четырнадцать тысяч девятьсот тридцать семь) рублей 11 копеек.

**Задаток подлежит перечислению** на расчетный счет ООО «Стандарт» в срок, не позднее момента подачи заявки на участие в аукционе и считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Возвращение задатка осуществляется в порядке, установленном в документации о проведении аукциона.

Реквизиты для перечисления задатка: ИНН 3666124501, КПП 366601001, р/с 40702810700100001760 в Воронежском филиале АБ «Россия» г. Воронеж, к/с 30101810300000000677, БИК 042007677.

1. Форма подачи предложений о цене имущества – электронная
2. Место, дата и время начала и окончания подачи заявок: сайт [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) с 9-00 18.04.2014г. до 18-00 03.06.2014г
3. Предоставляемые участниками документы: ознакомиться с перечнем документов, подлежащим предоставлению, можно на сайте: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), а также с 18.04.2014г. по 03.06.2014г. по адресам Организатора аукциона и Собственника недвижимого имущества.
4. Место, дата и время рассмотрения заявок: сайт [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) с 9-00 04.06.2014г. до 18-00 05.06.2014г.
5. Место, дата и время проведения аукциона: сайт [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) с 9-00 06.06.2014г. по 18-00 09.06.2014г.
6. Место, дата и время подведения итогов аукциона: сайт [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) с 9-00 до 18-00 10.06.2014г.
7. Срок заключения договора купли-продажи: договор заключается в течение 20 (двадцати) дней, но не ранее 10 (десяти) дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.
8. Порядок определения победителей: Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. Документации об аукционе.
9. Порядок обжалования условий проведения аукциона и его результатов: Любой Претендент, участник аукциона имеет право обжаловать действия (бездействие) организатора аукциона, продавца, комиссии в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: arbitration@rosatom.ru или почтовому адресу: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, в соответствии с п. 5 Документации об аукционе.
10. Иные необходимые для продажи имущества сведения: Остальные и более подробные условия аукциона содержатся в документации аукциона, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению. Документация об аукционе размещена на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).