

## СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ

г. Санкт-Петербург

\_\_\_\_\_ 2014 года

Общество с ограниченной ответственностью «РМЛ-Петербург» в лице генерального директора Павловой Е.Г., действующего на основании Устава, а также договора об организации торгов от 06.03.2014г. от имени и по поручению ОАО «Ново-стерлитамакский мясокомбинат» (собственник имущества), именуемое в дальнейшем «организатор торгов», с одной стороны,

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое далее «претендент», с другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Предметом договора является внесение претендентом задатка для участия в открытых электронных торгах в форме аукциона по продаже имущества ОАО «Ново-стерлитамакский мясокомбинат» (информационное сообщение опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 26.04.2014г. и в газете «Стерлитамакский рабочий» от 25.04.2014г.).

1.2. Задаток установлен в размере 32 400 000 (тридцать два миллиона четыреста тысяч) рублей.

### 2. Внесение задатка

2.1. Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов, указанный в настоящем Договоре, в течение срока приема заявок на участие в торгах.

2.2. Документом, подтверждающим оплату задатка, является платежное поручение с отметкой банка о списании денежных средств со счета претендента, а также выписка банка с отметкой банка о списании денежных средств со счета претендента.

### 3. Возврат задатка

3.1. Задаток возвращается претенденту в случаях, когда:

- претендент не допущен организатором торгов к участию в торгах;
- претендент не признан организатором торгов победителем;
- торги признаны организатором торгов несостоявшимся.

3.2. Задаток возвращается претенденту в течение пяти рабочих дней с даты подведения организатором аукциона итогов аукциона.

3.3. Возврат задатка осуществляется перечислением денежных средств на счет претендента, указанный в настоящем Договоре.

3.4. Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

#### **4. Конфиденциальность**

4.1. Стороны обязаны соблюдать конфиденциальность информации, полученной в связи с исполнением настоящего договора.

4.2. Передача любой информации, связанной с исполнением настоящего договора, третьим лицам, опубликование или разглашение в любой иной форме может осуществляться лишь по письменному согласию другой стороны.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. Если претендент, признанный организатором торгов победителем, отказался (уклонился) от подписания договора купли-продажи имущества в пятидневный срок с даты его получения от организатора торгов, задаток остается у организатора торгов.

5.2. Если претендент, признанный организатором торгов победителем, отказался в пятидневный срок с даты подписания договора купли-продажи с собственником имущества оплатить приобретенное имущество, задаток остается у организатора торгов.

5.3. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров и соглашений либо, при недостижении соглашения – в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

#### **6. Срок действия Договора, порядок его изменения и расторжения**

6.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению сторон либо в соответствии с решением суда по иску одной из сторон.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон либо в соответствии с решением суда по иску одной из сторон, при существенном нарушении условий договора другой стороной.

#### **7. Иные условия**

7.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному – для каждой из сторон.

#### **АДРЕСА и РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

##### **ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**

**Общество с ограниченной ответственностью «РМЛ-Петербург»**  
Юридический адрес: 190121, Санкт-Петербург, Английский пр., д. 3, лит. В  
ИНН 7826033394, КПП 783901001  
Р/с 40702810837000004205 в филиале ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в г. Санкт-Петербурге, г. Санкт-Петербург  
К/с 30101810200000000704, БИК 044030704

**ПРЕТЕНДЕНТ:**

\_\_\_\_\_

Адрес:

ИНН

Р/с \_\_\_\_\_

В \_\_\_\_\_

К/с

БИК

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

Генеральный директор  
ООО «РМЛ-Петербург»

\_\_\_\_\_ Павлова Е.Г. \_\_\_\_\_