ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_

в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах, организуемых

для реализации имущества должника ООО «Профимилк»

г. Екатеринбург "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014г.

 Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Профимилк» Кафлевский Станислав Сергеевич, именуемый в дальнейшем "Организатор торгов", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на Основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент перечисляет на расчетный счет предприятия – банкрота (должника) – ООО «Профимилк» задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_\_\_ копеек в счет обеспечения оплаты приобретаемого на проводимом Организатором торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Профимилк»: лот № \_\_\_: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (код лота на электронной площадке РАД\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

1.2. Задаток вносится по каждому лоту в отдельности.

1.3. Договор о задатке заключается по каждому лоту в отдельности.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

 2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на расчетный счет предприятия – банкрота (должника) – ООО «Профимилк»» в срок до 15:00 час 14.10.2013 г. (время моск.) включительно (ООО «Профимилк», ИНН 6672190346, КПП 660701001 р/с 40702810100000016488, в ОАО «УралТрансБанк» г. Екатеринбург, к/с 30101810900000000767, БИК 0046551767) .

2.1.2. В случае признания Претендента победителем торгов в срок не позднее 5 (Пяти) дней с момента даты получения соответствующего предложения от конкурсного управляющего, победитель обязан заключить с продавцом договор купли-продажи по приобретению указанного в п. 1.1 настоящего договора имущества, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

При отказе Претендента от заключения в установленный срок договора купли-продажи или уклонения от заключения указанного договора задаток ему Организатором торгов не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки до окончания срока приема заявок вернуть задаток в срок не позднее 10 банковских дней с момента получения уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов с аукциона, вернуть задаток в пятидневный срок со дня принятия решения об отмене аукциона.

2.2.3. В случае принятия решения об отказе в допуске Претендента к участию в торгах, вернуть задаток в пятидневный срок со дня подписания протокола об итогах приема заявок либо в пятидневный срок с момента поступления задатка на счет Продавца торгов.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем аукциона, вернуть задаток в пятидневный срок со дня утверждения Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведения полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижения согласия - рассматриваются в Арбитражном суде Свердловской области.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой - у Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организатор торгов: Конкурсный управляющий ООО «Профимилк» С. С. Кафлевский, СНИЛС - 02787132872, ИНН 667116784344, член НП «ВАУ «Достояние».

адрес для направления корреспонденции: 620000, г. Екатеринбург, Главпочтамт, а/я 46; тел. (343)287-35-32, sk1920@yandex.ru

Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. ПОДПИСИ СТОРОН

 Организатор торгов: Претендент:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_