**78030087421**

Опубликовано на сайте 10.06.2014, в печатной версии — 11.06.2014

11.06.2014, 00:00

ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, тел. 8-812-334-47-65, sanjarova@property-fund.ru - Организатор торгов (ОТ), действующий по поручению конкурсного управляющего **СПК«Матросово»** (188914, Ленинградская обл., Выборгский р-он, пос. Токарево, ИНН 4704042741, ОГРН 1024700874439, КПП 470401001, решение о признании банкротом Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.04.2013 г., дело №А56-44141/2012, далее - Должник) Клиндуха Д.В. (почтовый адрес: 194291, г. Санкт-Петербург, пр. Культуры, д. 12, к. 1, а/я 5, телефон +7-9216-373-623, e-mail: terem.sale@gmail.com, член НП «СОАУ Меркурий» (ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108, адрес: 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 30 стр. 1, офис 302), далее - КУ), сообщает о проведении на электронных торгов площадке - ОАО «РАД», адрес: www.lot-online.ru (далее - ЭП), открытого аукциона по продаже имущества Должника. Подача предложений по цене - открытая.

Начало приема предложений по цене имущества (начало торгов) - 23.07.2014 г. 11.00 (мск). Прием заявок на участие в торгах с 16.06.2014 г. по 22.07.2014 г., определение участников торгов - 22.07.2014 г. Для участия в торгах претендент обязан внести задаток - 10% от начальной цены имущества (далее - НЦ) (р/с №40702810635000042666 в ОАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, получатель - ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (ИНН 7838332649, КПП 783801001). Задаток должен поступить на счет ОТ не позднее 21.07.2014 г. Внесением задатка претендент подтверждает согласие со всеми условиями торгов, изложенными в настоящем сообщении, и условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованным на ЭП. Ознакомление с лотом: в течение приема заявок, по адресу: 188914, Ленинградская обл., Выборгский р-он, пос. Токарево, по предварительной записи по тел. конкурсного управляющего: +7-9216-373-623. Сокращения: земельный участок - ЗУ, общая площадь - S кв. м. Предмет торгов: **Лот 1**. Газель 27471-0000010-01, VINX3X27471070020477, 2007 г.в., инв. №05.10412, гос. ном. B875OX47; **Лот 2**. Трактор Беларус 1523, зав. № 15002204, 2008 г.в., инв. №05.10463, гос. ном. 51-64ХХ47; **Лот 3**. Трактор Беларус 82.1, зав. №80867454, 2008 г.в., инв. №05.10460, гос. ном. 86-97ХХ47; **Лот 4**. Трактор Беларус 82.1, зав. №80867060, 2008 г.в., инв. №05.10461, гос. ном. 86-95ХХ47; **Лот 5**. Трактор Беларус 82.1, зав. №80867570, 2008 г.в., инв. №05.10462, гос. ном.86-96ХХ47; **Лот 6**. Борона Рубин 9/300 U, зав. №330 350, инв. №45.0010421; **Лот 7**. Кормоуборочный комбайн FKT-1050 с металлодетектором, зав. №125-019-1176, инв. №42.00010425; **Лот** **8**. Косилка прицепная GMS-3202 FLEX, зав. №198-03-1296, инв. №42.00010428; **Лот 9**. ПРФ-145 Пресс-подборщик рулонный, производства Беларусь зав. №14, инв. №42.00010423; **Лот 10**. ПРФ-145 Пресс-подборщик рулонный, производства Беларусь, зав. №14, инв. №42.00010424; **Лот 11**. Kverneland PN-100-5 Плуг. Страна производитель Финляндия, зав. №718, инв. №45.00010420; **Лот 12**. Комплект доильной установки с молокоприводом Профмилк Стандарт (100 голов) производство Италия, инв. №450001150; **Лот 13**. Комплект доильной установки с молокоприводом Профмилк Стандарт (200 голов) производство Италия, инв. №450001149; **Лот 14**. Танк для охлаждения молока объемом 4200 л (Россия), инв. №45.1143; **Лот 15**. Автомат для расфасовки молока (Франция), инв. №45.10356; **Лот 16**. Здание конторы, адрес: Ленинградская обл., Выборгский р-он, Токаревская волость, пос. Токарево, инв. №01.0010149, условный номер №47-78-15/077/2007-268, назначение: нежилое, S=528,70 кв. м, этажность-2; ЗУ, функционально обеспечивающий находящийся на нем объект недвижимости (здание конторы), предметом залога не является. ЗУ, находящийся под зданием, не сформирован, права на землю не оформлены. Свидетельство о государственной регистрации права бессрочного пользования землей №814 от 11.12.1992 г. Все объекты расположены по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Токаревская волость, пос. Токарево. Обременение: залог в пользу ОАО «Сбербанк России» (ипотека в силу договора, дата государственной регистрации: 15.05.2008 г., номер государственной регистрации: 47-78-15/020/2008-470).

Начальная цена (НЦ) в руб., без учета НДС 18%: Лот 1 - 119 000,00; Лот 2 - 129 000,00; Лот 3 - 804 000,00; Лот 4 - 232 000,00; Лот 5 - 232 000,00; Лот 6 - 474 000,00; Лот 7 - 768 000,00; Лот 8 - 531 000,00; Лот 9 - 220 000,00; Лот 10 - 220 000,00; Лот 11 - 643 000,00; Лот 12 - 377 000,00; Лот 13 - 604 000,00; Лот 14 - 336 000,00; Лот 15 - 26 000,00; Лот 16 - 5 544 000,00. Величина повышения начальной цены, шаг - 5% от НЦ лотов. К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, подавшие посредством ЭП (через личный кабинет) в установленный срок заявку на участие в торгах (электронный документ, подписанный электронной цифровой подписью участника торгов). Заявка должна содержать сведения и приложения согласно треб. п. 4.3 Приложение №1 к Приказу Минэкономразвития РФ №54 от 15.02.2010 г.: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действующую на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРЮЛ или засвидетельственную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юр. лица), действующую на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРИП или засвидетельственную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя, ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица, ф/л), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документы юр. лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), свидетельства об оранизационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), № тел., адрес электронной почты, ИНН. г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, саморегулируемой организации арбитражного управляющего, членом или руководителем которой является КУ; документ, подтверждающий полномочия представителя.

Победитель торгов (далее - ПТ) - лицо, предложившее на момент завершения торгов наиболее высокую цену за лот. Решение ОТ об определении ПТ принимается в день подведения результатов торгов (протокол - на ЭП). Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения им ДКП от КУ, подлежащего направлению в адрес ПТ в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов. Оплата ПТ - в течение 30 дней со дня его подписания на счет, указанный в ДКП.

**Газета "Коммерсантъ"**[**№100**](http://www.kommersant.ru/daily/80594)**от 11.06.2014, стр. 34**