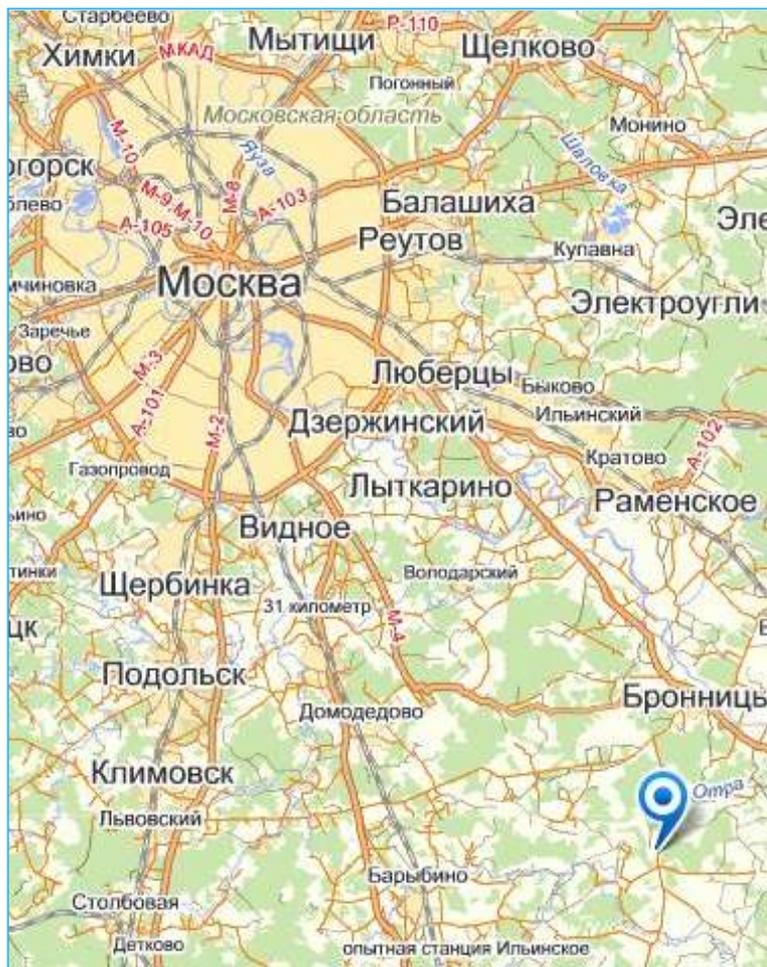




**ЦЕНТРАТОМ**

ОАО «Центр управления  
непрофильными активами  
атомной отрасли»

**Бывшие детские дачи «Агашкино»**



Московская обл., Раменский р-н, д. Агашкино

- **Детские дачи «Агашкино»** находятся в Раменском районе Московской области, в **50 км** от МКАД по Новорязанскому шоссе.
- В непосредственном окружении находится жилая застройка д.Агашкино и территории садовых товариществ
- В 14 км на северо-восток – г. Бронницы\*.

**Ближайшие магистрали:**

Малое московское автомобильное кольцо (А107) – 9 км

Новорязанское шоссе - 12 км

Большое московское автомобильное кольцо (А108) - 22 км

\***Брónницы** — город областного подчинения в Московской области России. Население 21,5 тыс. человек (2012 год). Территория города – 2 100 га

## Описание актива

### Характеристики ЗУ. Состав объектов НИ



- **Общая площадь земельного участка** - 3,8994 га
- На территории расположены 6 ед. зданий и сооружений общей площадью 590,81 кв.м.  
Здания и сооружения в аварийном состоянии, часть конструктивных элементов отсутствует
- **Категория земельного участка** - Земли населенных пунктов
- **Вид разрешенного использования** – Детские дачи «Агашкино»

*В настоящее время не эксплуатируется*

Состав объектов НИ	
Наименование здания / сооружения	S (м2)
Административное здание, литера А	42,8
Административное здание, литера Б	286,5
Административное здание, литера Г	167,4
Здание хозяйственного корпуса	85,5
Водонапорная башня с автоматическим устройством	3,9
Помещение насосной над артскважиной	4,7

#### Инженерные коммуникации:

- **Электричество:** подведено
- **Газоснабжение:** нет данных
- **Водоснабжение:** подведено (артезианская скважина и водонапорная башня на территории)
- **Канализация:** подведено
- **Теплоснабжение:** подведено

План земельного участка  
50:23:0050214:140





**ЦЕНТРАТОМ**

## **Управление продаж**

ул. Радио, д. 24/2, а/я 157, г. Москва, 105005  
тел. (495) 660-71-61, факс (495) 660-71-62