**78030091695**

Опубликовано на сайте 01.08.2014, в печатной версии — 02.08.2014

02.08.2014, 00:00

ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, тел. 8-812-334-47-65, sanjarova@property-fund.ru - Организатор торгов (ОТ), действующий по поручению конкурсного управляющего **СПК«Матросово»** (188914, Ленинградская обл., Выборгский р-он, пос. Токарево, ИНН 4704042741, ОГРН 1024700874439, КПП 470401001, решение о признании банкротом Арбитражным судом г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.04.2013 г., дело №А56-44141/2012, далее - Должник) Клиндуха Д.В. (почтовый адрес: 194291, г. Санкт-Петербург, пр. Культуры, д. 12, к. 1, а/я 5, телефон +7-9216-373-623, e-mail: terem.sale@gmail.com, член НП «СОАУ Меркурий» (ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108, адрес: 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1, офис 302), далее - КУ), сообщает 1) торги по продаже имущества Должника, назначенные на 23.07.2014 г., признаны несостоявшимися: **Лот 1**, **3**, **7**,**8**, **9**, **10**, **14**, **16** (нет заявок), **Лот 2**, **4**, **5**, **6**, **11**, **12**, **13**, **15** поступила одна заявка: ООО «СП «Матросово» (ИНН 4704088785, ОГРН 1114704012048), заинтересованности нет, в капитале не участвует. Договоры купли-продажи будут заключены в соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»; 2) о проведении на электронной торговой площадке - ОАО «Российский аукционный дом», адрес: www.lot-online.ru (далее - ЭП), повторных открытых электронных торгов в форме аукциона по продаже имущества Должника. Подача предложений по цене - открытая.

Начало приема предложений по цене имущества (начало торгов) - 10.09.2014 г. 11.00 (мск). Прием заявок на участие в торгах с 04.08.2014 г. по 09.09.2014 г., определение участников торгов - 09.09.2014 г. Для участия в торгах претендент обязан внести задаток - 10% от начальной цены имущества (далее - НЦ) (р/с №40702810635000042666 в ОАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, получатель - ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (ИНН 7838332649, КПП 783801001). Задаток должен поступить на счет ОТ не позднее 08.09.2014 г. Внесением задатка претендент подтверждает согласие со всеми условиями торгов, изложенными в настоящем сообщении, и условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованного на ЭП. Ознакомление с лотом: в течение приема заявок, по адресу: 188914, Ленинградская обл., Выборгский р-он, пос. Токарево, по предварительной записи по тел. КУ +7-9216-373-623. Сокращения: земельный участок - ЗУ, общая площадь - S кв. м. Предмет торгов: **Лот 1**. ГАЗель 27471-0000010-01, VINX3X27471070020477, 2007 г.в., инв. №05.10412, гос. ном. B875OX47; **Лот 3**. Трактор Беларус 82.1, зав. №80867454, 2008 г.в., инв. №05.10460, гос. ном. 86-97ХХ47; **Лот 7**. Кормоуборочный комбайн FKT-1050 с металлодетектором, зав. №125-019-1176, инв. №42.00010425; **Лот 8**. Косилка прицепная GMS-3202 FLEX, Зав. №198-03-1296, инв. №42.00010428; **Лот 9**. ПРФ-145 Пресс-подборщик рулонный, производства Беларусь, зав. №14, инв. №42.00010423; **Лот 10**. ПРФ-145 Пресс-подборщик рулонный, производства Беларусь, зав. №14, инв. №42.00010424; **Лот 14**. Танк для охлаждения молока объемом 4200 л (Россия), инв. №45.1143; **Лот 16**. Здание конторы, адрес: Ленинградская обл., Выборгский р-он, Токаревская волость, пос. Токарево, инв. №01.0010149, условный номер №47-78-15/077/2007-268, назначение: нежилое, S=528,70 кв. м, этажность - 2; ЗУ, функционально обеспечивающий находящийся на нем объект недвижимости (здание конторы), предметом залога не является. ЗУ, находящийся под зданием, не сформирован, права на землю не оформлены. Свидетельство о государственной регистрации права бессрочного пользования землей №814 от 11.12.1992 г. Все объекты расположены по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Токаревская волость, пос. Токарево. Обременение: залог в пользу ОАО «Сбербанк России» (ипотека в силу договора, дата государственной регистрации: 15.05.2008 г., номер государственной регистрации: 47-78-15/020/2008-470).

Начальная цена (НЦ) в руб., без учета НДС 18%: Лот 1 - 107 100,00; Лот 3 - 723 600,00; Лот 7 - 691 200,00; Лот 8 - 477 900,00; Лот 9 - 198 000,00; Лот 10 - 198 000,00; Лот 14 - 302 400,00; Лот 16 - 4 989 600,00. Величина повышения начальной цены, шаг - 5% от НЦ лотов.

Перечень сведений и документов, прилагаемых к заявке на участие в торгах (содержащийся в п. 4.3. Приложение №1 к Приказу Минэкономразвития РФ №54 от 15.02.2010 г.) в сообщении **№78030087421** в газете «Коммерсантъ» **№100** от 11.06.2014 г., стр. 34, газете «Выборгский ведомости» **№41**(2011) с.28 от 10.06.2014 г. и на ЭП.

Победитель торгов (далее - ПТ) - лицо, предложившее на момент завершения торгов наиболее высокую цену за лот. Решение ОТ об определении ПТ принимается в день подведения результатов торгов (протокол - на ЭП). Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения им ДКП от КУ, подлежащего направлению в адрес ПТ в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов. Оплата ПТ - в течение 30 дней со дня его подписания на счет, указанный в ДКП.

**Газета "Коммерсантъ"**[**№135**](http://www.kommersant.ru/daily/80639)**от 02.08.2014, стр. 65**