**Проект ДОГОВОРА № 2**

**Купли-продажи дебиторской задолженности (уступки права требования)**

г. Карабаш «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Карабашские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем "Цедент", в лице конкурсного управляющего Фурсова Валерия Александровича, действующего на основании решения Арбитражного суда Челябинской области по делу № А76-22519/2010 от «28» июня 2011 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Цессионарий", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает права (требования) в полном объеме по договорам, заключенным между Цедентом и физическими и юридическими лицами, указанным в Приложении 1 к настоящему договору (именуемые далее "Должники").

1.2. Сумма уступаемого в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора требования составляет 1 018 576,64 (Один миллион восемнадцать тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 64 коп.

1.3. Цедент обязан передать Цессионарию все необходимые документы, удостоверяющие право требования. Цедент также обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав кредитора.

1.4. Цессионарий осведомлен о существе передаваемых ему прав, а также о состоянии первичных документов, подтверждающих размер задолженности Должника и не имеет претензий к Цеденту по поводу наличия или отсутствия, а также достоверности первичных документов всех уступленных Цессионарию требований.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Цедент обязан передать Цессионарию в 20-дневный срок после полной уплаты Цессионарием суммы, указанной в п. 3.1 настоящего Договора, все необходимые документы, удостоверяющие права (требования).

2.2. Цедент обязан сообщить Цессионарию в тот же срок все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав по указанным договорам.

2.3. За уступаемые права (требования) по договорам, указанным в п. 1.1 настоящего Договора, Цессионарий обязан выплатить Цеденту денежные средства в сумме, указанной в п. 3.1 настоящего Договора.

3. Сумма договора

3.1. За уступаемые права (требования), Цессионарий выплачивает Цеденту денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Указанная в п. 3.1 Договора цена установлена в ходе проведения торговой процедуры проводимой на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом», сайт в сети Интернет: [http://www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru/), на основании информационного сообщения №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, опубликованного \_\_\_\_\_\_\_\_\_ в газете «Коммерсантъ» и уведомления конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи с единственным участником, подавшим заявку на участие в торгах.**

3.3. Денежные средства за уступаемые права (требования) включают в себя задаток в размере 23429 (двадцать три тысячи четыреста двадцать девять) рублей 20 копеек, на момент заключения настоящего Договора перечисленный Цессионарием Цеденту.

3.4. Цессионарий в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания настоящего Договора перечисляет подлежащую оплате оставшуюся часть денежных средств (п.3.1.) в безналичном порядке на расчетный счет № 40702810407300000531 в ОАО «Челиндбанк» г. Челябинск, БИК 047501711, к/с 30101810400000000711, получатель – МУП «ККС», ИНН 7413013597.

4. Ответственность сторон

4.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне убытки в полной сумме.

4.2. В случае не выполнения Цессионарием обязанности по уплате суммы, указанной в п. 3.1. настоящего договора в порядке и сроки, предусмотренные п. 3.4. настоящего договора, Договор считается расторгнутым, при этом задаток, внесенный Цессионарием, не подлежит возврату.

4.3. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5. Заключительные положения

5.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.2. Во всем, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

5.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Цедента.

5.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, один из которых находится у Цедента, второй - у Цессионария, третий – у организатора торгов.

6. Реквизиты и подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент:**Муниципальное унитарное предприятие «Карабашские коммунальные системы», 456143,Челябинская область, г. Карабаш, ул. Комсомольская, д. 29а ОГРН 1087413000410, ИНН 7413013597, КПП 741301001, р/с № 40702810407300000531 в ОАО «Челиндбанк» г. Челябинск, БИК 047501711, к/с 30101810400000000711Конкурсный управляющий МУП«Карабашские коммунальные системы»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.А. Фурсов/М.П. | **Цессионарий:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, подпись)М.П. |