

**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**  
**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области**  
**Выписка**

**из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним**

Дата 5 августа 2014 года

№54-0-1-110/4118/2014-2452

На основании запроса от 05.08.2014, поступившего на рассмотрение 05.08.2014 г., сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости :

Кадастровый(или условный) номер объекта:54:35:063605:3245

наименование объекта: Квартира  
назначение объекта: жилое  
площадь объекта: 76.8 кв.м.  
этажность(этаж): 8  
адрес(местоположение) объекта: Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Волховская, дом 33/1, кв. 52

2.1 Правообладатель(правообладатели): Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания "Построй своему клиенту-30", ИНН 5407254054

3.1 Вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, 54-54-11/036/2008-608, 21.06.2008 г.

4.1 Ограничение(обременение) права:

4.1.1. вид: Ипотека  
дата государственной регистрации: 06.04.2011  
номер государственной регистрации: 54-54-11/019/2011-196  
срок, на который установлено ограничение(обременение) права: с 06.04.2011 г. по 11.04.2011 г.  
лицо, в пользу которого установлено ограничение(обременение) права: Ковалев Андрей Владимирович

основание государственной регистрации: Договор ипотеки №49/52 от 09.03.2011 г.  
Дата регистрации: 06.04.2011 г. Номер регистрации: 54-54-11/019/2011-196.

5. Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано

6. Правопритязания: отсутствуют

7. Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют

8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права : заявления о возражении отсутствуют

Выписка выдана: Помельцев Артём Николаевич

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Главный специалист - эксперт

Мерк А. А.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется.**

Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно.**  
(Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ч. 1 ст. 7)