ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) № \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2014 г.

Открытое акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице **заместителя управляющего Карельским отделением №8628 ОАО «Сбербанк России» Бобина Алексея Валентиновича**, действующего на основании доверенности № от с одной стороны, и\_\_\_\_\_(полное наименование ЦЕССИОНАРИЯ, соответствующее учредительным документам)\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице\_\_\_(должность уполномоченного лица ЦЕССИОНАРИЯ, Ф.И.О. полностью)\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, далее по тексту «Договор», о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. ЦЕДЕНТ уступает ЦЕССИОНАРИЮ права (требования) к открытому акционерному обществу «Кондопога», именуемому в дальнейшем ДОЛЖНИК, вытекающие из договора № 8628-1-115410 от 15.10.2010г. об открытии невозобновляемой кредитной линии (далее – «Кредитный договор»);

общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ требований к ДОЛЖНИКУ составляет (валюта – рубли Российской Федерации) 101 972 776 руб. 49 коп. (Сто один миллион девятьсот семьдесят две тысячи семьсот семьдесят шесть рублей 49 копеек), в том числе:

- основной долг: 100 000 000 руб. (Сто миллионов рублей);

- проценты за пользование кредитом: 1 955 849 руб. 99 коп. (Один миллион девятьсот пятьдесят пять тысяч восемьсот сорок девять рублей 99 копеек);

- неустойка: 16 926 руб. 50 коп. (Шестнадцать тысяч девятьсот двадцать шесть рублей 50 копеек);

В случае изменения суммы уступаемых требований на дату уступки, указанной в п. 2.3 Договора, Стороны обязуются заключить дополнительное соглашение к Договору с указанием суммы уступаемых требований.

Указанные требования ЦЕССИОНАРИЙ приобретает по итогам торгов по продаже требований \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, состоявшихся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., согласно Протокола о \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по лоту №\_\_\_ по продаже требований \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. В соответствии со ст. 384 ГК РФ, к ЦЕССИОНАРИЮ переходят права по договору, заключенному в обеспечение исполнения обязательств ДОЛЖНИКА по Кредитному договору, указанному в п.п.1.1 (далее – «Обеспечительный договор»), а именно права, вытекающие из договора залога, заключенного между ОАО «Кондопога» и ОАО «Сбербанк России» №8628-109509 от 13.08.2009 с учетом дополнительного соглашения №9 от 15.10.2010.

1. Обязанности Сторон

2.1. Цена продажи требований в соответствии с протоколом о \_\_\_ от \_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей\_\_\_\_\_ копеек (НДС не облагается).

В оплату уступаемых прав (требований) ЦЕССИОНАРИЙ обязуется со своего расчетного счета №\_\_\_\_\_\_\_, открытого в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, перечислить на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п.6 Договора, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(цифрами и прописью) \_\_рублей.

Внесенный ЦЕССИОНАРИЕМ задаток (реквизиты договора о задатке либо платежного документа) для участия в торгах по продаже требований в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рубля засчитывается в счёт оплаты приобретаемых по настоящему Договору требований (в соответствии с частью 4 статьи 448 ГК РФ).

Подлежащая оплате оставшаяся часть цены продажи прав требований составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.

2.2. Указанная в п.2.1 сумма выплачивается ЦЕССИОНАРИЕМ ЦЕДЕНТУ в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания Договора.

2.3. Уступка прав (требований) по Договору происходит в момент поступления от ЦЕССИОНАРИЯ денежных средств в сумме, указанной в п.2.1 Договора, на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п.6 Договора.

2.4. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, ЦЕДЕНТ обязуется передать ЦЕССИОНАРИЮ по Акту приема-передачи документы, подтверждающие уступаемые права (требования).

2.5. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА, в сумме, указанной в п.2.1 Договора, ЦЕДЕНТ обязуется уведомить заказным письмом ДОЛЖНИКА о совершенной уступке прав (требований) ЦЕССИОНАРИЮ и предоставить ЦЕССИОНАРИЮ копию такого уведомления.

2.6. ДОЛЖНИК считается обязанным перед ЦЕССИОНАРИЕМ по обязательствам, указанным в п.1 Договора, а его обязательства в отношении ЦЕДЕНТА считаются прекращенными с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора в полном объеме.

1. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. В случае, если ЦЕССИОНАРИЙ не исполнил обязанность по оплате платежа в соответствии с п.2.2 Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения соответствующей обязанности, ЦЕССИОНАРИЙ обязан уплатить неустойку в размере 1/180 (одной сто восьмидесятой) процентной ставки рефинансирования (учетной ставки) Банка России, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки в период с даты возникновения просроченной задолженности (не включая эту дату) по дату полного погашения просроченной задолженности (включительно).

4. Срок действия Договора

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента его исполнения Сторонами.

4.2. В случае неперечисления ЦЕССИОНАРИЕМ денежных средств в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_г., ЦЕДЕНТ вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления ЦЕССИОНАРИЮ по адресу указанному в договоре соответствующего письменного уведомления с указанием даты расторжения.

5. Прочие условия

5.1. ЦЕССИОНАРИЮ известно о том, что в отношении Должника, права (требования) к которым передаются по Договору, ведется процедура банкротства (А26-269/2013).

Уступка прав (требований), указанных в п. 1.1.- 1.2. Договора, является основанием для производства Сторонами процессуального правопреемства по указанной процедуре.

5.2. Уведомление или сообщение, направленное ЦЕССИОНАРИЮ, считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату нарочным или заказным письмом, или телеграммой с уведомлением, по адресу, указанному в Договоре, и за подписью уполномоченного лица.

Уведомление или сообщение ЦЕДЕНТА считается доставленным ЦЕССИОНАРИЮ надлежащим образом, если оно получено ЦЕССИОНАРИЕМ, а также в случаях, если, несмотря на направление уведомления (сообщения) ЦЕДЕНТОМ в соответствии с условиями Договора ЦЕССИОНАРИЙ не явился за его получением или отказался от его получения, или уведомление (сообщение) не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу, о чем орган связи проинформировал ЦЕДЕНТА. Датой доставки уведомления или сообщения ЦЕДЕНТА считается дата его получения ЦЕССИОНАРИЕМ , а при неявке ЦЕССИОНАРИЯ за получением уведомления (сообщения) с требованием ЦЕДЕНТА или отказе от его получения, или его невручении в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу - дата отправки органом связи уведомления ЦЕДЕНТУ о невручении ЦЕССИОНАРИЮ требования ЦЕДЕНТА .

5.3. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности, передаются на разрешение постоянно действующего Третейского суда при Автономной некоммерческой организации «Независимая Арбитражная Палата» (ОГРН № 1127799004190) (далее – Третейский суд НАП) в соответствии с Регламентом Третейского Разбирательства.

Правила постоянно действующего Третейского суда НАП рассматриваются в качестве неотъемлемой части третейского соглашения. Стороны с правилами постоянно действующего Третейского суда НАП ознакомлены и согласны с ними. Правила постоянно действующего Третейского суда НАП размещены на сайте www.daysman.ru».

5.4. Договор составлен в четырех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, при этом два экземпляра находятся у ЦЕДЕНТА и два у ЦЕССИОНАРИЯ.

6. Адреса и реквизиты Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ:**  Карельское отделение №8628  ОАО «Сбербанк России»  юр. адрес: 117997, г. Москва,  ул. Вавилова, дом 19  почт. адрес: 185035 Республика Карелия,  Петрозаводск, ул. Антикайнена, д 2  Телефон: (814 2) 717-757  Телефакс: (814 2) 717-777  sspyadina@sberbank.ru  ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195. КПП 774401001, ОКПО 00032537  Кор. счет № 30101810600000000673  в ГРКЦ НБ РК БИК 048602673  Заместитель управляющего  Карельским отделением №8628  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **А.В. Бобин** | **ЦЕССИОНАРИЙ:** |