

ДОГОВОР №__
уступки прав требования

г. Пермь

«__» _____ 2014г.

Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания «Держава-Строй», в лице конкурсного управляющего Котельникова Андрея Вениаминовича, действующего на основании решения Арбитражного суда Пермского края от 12.10.2009г. по делу №А50-22406/2009, именуемое в дальнейшем «**Цедент**», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «**Цессионарий**», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о ходе и результатах торгов от _____ 2014г., заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Цедент обязуется на условиях настоящего договора передать Цессионарию Лот №1, состоящий из прав требования задолженности, принадлежащей ООО «Инвестиционно-строительная компания «Держава-Строй», (далее именуемое «право требования»), а именно:

- 1.1.1. Право требования дебиторской задолженности в отношении ФАКБ «Славянский банк» (ЗАО) в г. Перми (ОГРН 1027739121849; ИНН 7722061076; 109544, г. Москва, ул. Большая Андроньевская, 17) в сумме 11 193 018,40 (Одиннадцать миллионов сто девяносто три тысячи восемнадцать) рублей 40 копеек. Передаваемое по настоящему договору право требования принадлежит Цеденту на основании Уведомления временной администрации по управлению кредитной организации от 15.02.2011 г.
- 1.1.2. Право требования дебиторской задолженности в отношении ОАО «СК «Урал-Американ Интерконтинентал Лайф Иншуренс Компании» (614077, г.Пермь, Бульвар Гагарина, д.80а; ОГРН 1025901208585, ИНН5905013823) в сумме 4 184 290,60 (Четыре миллиона сто восемьдесят четыре тысячи двести девяносто) рублей 60 копеек. Передаваемое по настоящему договору право требования принадлежит Цеденту на основании решения Арбитражного суда Пермского края по делу № А50-15931/13 от 19.11.2013г., решения Арбитражного суда Пермского края по делу №А50-12597/2010 от 01.06.2011г. и уведомления конкурсного управляющего ОАО СК «Урал-АИЛ».
- 1.1.3. Право требования дебиторской задолженности в отношении Килунина Александра Валерьевича (г.Пермь, ул.Курчатова, 3-68) в сумме 11 476,00 (Одиннадцать тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей 00 копеек. Передаваемое по настоящему договору право требования принадлежит Цеденту на основании заочного решения МССУ №40 Свердловского района г.Перми по делу №2-892/40-2010 от 20.08.2010г. о взыскании задолженности в пользу ООО «ИСК «Держава-Строй» в размере 20976 руб.
- 1.1.4. Право требования дебиторской задолженности в отношении ЗАО «Национальное Телемедицинское Агенство» (ИНН 5902188102; ОГРН 1025900527575; 109004, г.Москва, ул.Николаямская, д.48, стр.2) в сумме 3 743 013,70 (Три миллиона семьсот сорок три тысячи тринадцать) рублей 70 копеек. Передаваемое по настоящему договору право требования принадлежит Цеденту на основании решения Арбитражного суда г.Москвы по делу №А40-80072/10-71-374 от 20.08.2010г.

Цессионарий обязуется принять право требования, указанное в настоящем пункте договора и уплатить Цеденту обусловленную договором стоимость уступаемого права требования.

1.2. С момента заключения настоящего договора Цедент не вправе совершать какие-либо сделки по уступке права требования с третьими лицами.

1.3. Цессионарий обязуется уплатить за уступаемое право требования цену в соответствии с п. 2.1 настоящего договора.

1.4. Переход прав требования, указанного в п.1.1 настоящего договора осуществляется только после полной оплаты суммы, указанной в п.2.1 настоящего договора.

1.5. Передача права требования, указанного в п.1.1 настоящего договора Цедентом и принятие его Цессионарием осуществляется по передаточному акту, подписываемому сторонами.

1. Цена договора. Порядок расчетов.

2.1. Общая сумма договора уступки права требования (полная стоимость уступаемого права требования указанного в п. 1.1. настоящего договора) _____ (_____) рублей __ копеек.

2.2. Цессионарий рассчитывается с Цедентом за уступаемое право требования, указанное в п. 1.1. настоящего договора по цене, указанной в п. 2.1. настоящего договора в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента подписания Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента.

В случае нарушения Цессионарием условий срока оплаты, указанного в настоящем пункте, Цедент вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора, что влечет прекращение его действия.

2.3. Перечислению подлежит сумма, указанная в п. 2.1. настоящего договора, за исключением оплаченного задатка по лоту № 1 в размере _____ (_____) рублей __ копеек, т.е. _____ (_____) рублей __ копеек.

3. Порядок разрешения споров

3.1. В ходе исполнения настоящего договора, возникшие споры между сторонами решаются путём переговоров, при не достижении согласия - в Арбитражном суде Пермского края.

4. Обстоятельства непреодолимой силы

4.1. Стороны освобождаются от имущественной ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно является следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких как война, пожар, наводнение, землетрясение, эмбарго.

4.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона обязана письменно известить вторую Сторону в течение трёх дней с момента наступления этих обстоятельств с представлением надлежаще оформленных доказательств. Несвоевременное извещение либо не извещение лишает заинтересованную Сторону возможности ссылки на эти обстоятельства в будущем.

5. Срок действия и порядок изменения условий договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения взятых Сторонами на себя обязательств по Договору.

5.2. Условия Договора могут быть дополнены (изменены) только по письменному соглашению Сторон.

6. Прочие условия

6.1. В случае нарушения условий настоящего договора по сроку оплаты, указанного в п. 2.2. настоящего договора, задаток на участие в торгах, уплаченный Цессионарием в размере _____ (_____) рублей ____ копеек возврату не подлежит.

6.2. Настоящий договор составлен на двух листах, в двух подлинных экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны и имеют одинаковую юридическую силу.

6.3. Переуступка прав требований по настоящему Договору возможна только с согласия Сторон.

6.4. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

«Цедент»:

ООО «Инвестиционно-строительная компания

«Держава-Строй»

ИНН 5903071040 КПП 590401001

ОГРН 1065903035417

Юридич. адрес: 614077, г. Пермь, бульвар

Гагарина, 80а

Почтовый адрес: 614095, г. Пермь, ул. Мира,

д.45а, оф.515

Тел./факс 8 (342) 227-49-90

р/с 40702810249500112942 в Западно-

Уральском банке Сбербанка РФ г. Пермь,

Пермское отделение 6984, БИК 045773603, к/с

30101810900000000603

Конкурсный управляющий

«Цессионарий»:

_____/А.В. Котельников /

_____/_____/