Договор

**уступки прав требования**

г. Вологда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года

Общество с ограниченной ответственностью культурно-развлекательный центр «Мишкольц» в лице конкурсного управляющего В.В. Бобоква, действующего на основании определения Арбитражного суда Вологодской области от 01.03.2010 г. по делу № А13-816/2010, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый) в дальнейшем «Цессионарий» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем

**1. Предмет договора**

1.1. На основании протокола о результатах проведения торгов на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года Цедент уступает, а Цессионарий принимает и оплачивает на условиях договора следующие права требования:

- право требования ООО КРЦ «Мишкольц» к Ивойловой Антонине Павловне в размере 42 405 184 (сорок два миллиона четыреста пять тысяч сто восемьдесят четыре) рубля 59 копеек (далее по тексту - предмет торгов),

1.2. Права требования передаются Цессионарию на основании следующих документов:

- заочное решение Вологодского городского суда Вологодской области от 21.04.2011 г. по делу № 2-4133/2011.

1.3. Права требования переходят к Цессионарию в объёме и на условиях, существующих на день подписания договора. В том числе к Цессионарию переходят права требования по взысканию в будущем неустоек, пеней и иных штрафных санкций, убытков, неосновательного обогащения.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Цедент обязан передать Цессионарию все документы, перечисленные в п. 1.2. договора, удостоверяющие права требования, в месячный срок со дня оплаты в соответствии с п. 3.3 договора. Цедент обязан сообщить Цессионарию в этот же срок все иные сведения, имеющие значение для осуществления прав Цессионарием из договора.

2.2. Цедент обязуется в месячный срок после подписания договора уведомить должников об уступке своих прав требования.

 **3. Цена и порядок расчетов**

3.1. Цена прав требования установлена протоколом о результатах проведения торгов, составленным оператором электронной торговой площадки, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

3.2. Сумма задатка в размере 14 604 (четырнадцать тысяч шестьсот четыре) рубля, перечисленная Цессионарием на расчетный счет Цедента в соответствии с условиями участия в аукционе, засчитывается в сумму продажной цены прав требования и признается первоначальным платежом, внесенным на момент заключения договора.

3.3. Оплата цены прав требования производится путем перечисления Цессионарием денежных средств, указанных в п. 2.1. договора (за вычетом суммы задатка), по следующим реквизитам: получатель - общество с ограниченной ответственностью культурно-развлекательный центр «Мишкольц», расчетный счет № 40702810084000002096 в Филиале Вологодском ОАО Банк ВТБ, к/с 30101810000000000722, БИК 041909722, ИНН получателя платежа 3525004709, не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания договора. Моментом оплаты является дата поступления денежных средств на счет Цедента.

**4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим разделом договора.

4.2. В случае отказа или уклонения Цессионария от подписания договора в пятидневный срок с даты получения предложения о его заключении Цессионарий лишается права на приобретение имущества. Сумма внесенного им задатка не возвращается.

**5. Дополнительные условия**

5.1. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств по договору.

5.2. Переход прав требования происходит после полной оплаты Цессионарием цены, указанной в п. 3.1. договора.

5.3. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении договора, разрешаются путем переговоров, при недостижении согласия - в Арбитражном суде Вологодской области.

5.4. Договор составлен в двух действительных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**6. Адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** **общество с ограниченной ответственностью культурно-развлекательный центр «Мишкольц»** 160000, г. Вологда, ул. Галкинская, д. 37Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Бобков | **Покупатель:** |