**Договор о задатке**

г. Пермь «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**МУП «Служба единого заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству Ильинского района»**, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице конкурсного управляющего Попова Аркадия Кузьмича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Пермского края от 03.06.2014 г. по делу №А50-4334/2014, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

заключили настоящий договор о следующем:

1. Заявитель вносит задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. для участия в открытых торгах в электронной форме по продаже имущества МУП «Служба единого заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству Ильинского района», которые проводятся \_\_\_.\_\_\_.20\_\_г. с \_\_\_ час. \_\_\_ мин. по Московскому времени на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (сайт в сети «Интернет» - http://bankruptcy.lot-online.ru).
2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Заявителя по заключению договора по результатам проведения торгов и оплате продаваемого на торгах имущества в случае признания Заявителя победителем торгов.
3. Задаток должен поступить в указанный в сообщении о проведении торгов срок на р/с 40702810904000001117 в ФКБ «СДМ-Банк» (ОАО) г. Пермь, БИК 045744830, к/с 30101810100000000830, получатель - МУП «Служба единого заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству Ильинского района», ИНН 5936000920, КПП 593601001. В назначении платежа указать: «Задаток на участие в торгах МУП «Служба единого заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству Ильинского района» \_\_\_.\_\_\_.20\_\_г.». Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный расчетный счет.
4. В случае не поступления всей суммы задатка в установленный срок на расчетный счет, указанный в п. 3 договора, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными, Заявитель к участию в торгах не допускается.
5. В случае заключения с Заявителем договора по результатам проведения торгов, задаток засчитывается в счет исполнения соответствующей части обязательств по договору.
6. Сумма внесенного задатка возвращается Заявителю, за исключением победителя торгов или единственного участника торгов, в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола о результатах проведения торгов на электронной площадке.
7. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.
8. Лицо, на расчетный счет которого перечислен задаток, не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал об изменении своих банковских реквизитов.
9. Сумма внесенного задатка не возвращается Заявителю в случае, если:

1) заявитель отозвал заявку после окончания срока подачи заявок на участие в торгах;

2) заявитель, который признан победителем торгов или является единственным участником торгов, отказался или уклоняется от заключения договора по результатам проведения торгов;

 3) договор, заключенный по результатам проведения торгов, расторгнут по вине Заявителя, в том числе в результате просрочки оплаты.

1. Заявитель подтверждает согласие со всеми условиями договора о задатке (договора присоединения), размещенного на электронной площадке, фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах.
2. Подписи и реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:****МУП «Служба единого заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству Ильинского района»**ОГРН 1025901514055, ИНН 5936000920, 617020, пос. Ильинский, ул. Советская, 9,т/ф(342) 236-44-44, 236-44-01р/с 40702810904000001117 в ФКБ «СДМ-Банк» (ОАО) г. Пермь, БИК 045744830, к/с 30101810100000000830\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.К.Поповм.п. | **Заявитель:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/м.п. |