ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ЗАДАТКЕ

г. Воронеж \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Юрсервис», в лице директора Морозова Олега Александровича, действующего на основании Договора №008/т от 21.08.2014г. и Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», именуемый в дальнейшем "Организатор торгов", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на расчетный счет Организатора торгов р/с №40702810302000103501, Ярославский филиал ОАО "Промсвязьбанк" г.Ярославль, БИК 047888760, к/сч. №30101810300000000760 задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп. в счет обеспечения оплаты лота №1, приобретаемого на проводимом Организатором торгов аукционе, начальная цена лота – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление суммы задатка на расчетный счет Организатора торгов, не позднее, чем за один рабочий день до даты составления протокола об определении участников торгов.

2.1.2. На сумму задатка проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Задаток возвращается на счет Претендента в течение пяти дней:

3.1.1. со дня письменного уведомления Организатора торгов об отзыве заявки Претендентом, но не позднее момента приобретения им статуса участника торгов;

3.1.2. со дня подписания Протокола приема заявок, в случае принятия решения об отказе в допуске Претендента к участию в торгах;

3.1.3. со дня подписания Протокола о результатах торгов с победителем торгов, в случае непризнания Претендента победителем торгов;

3.1.4. с даты принятия Решения об объявлении торгов несостоявшимися.

3.2. Внесенный задаток не возвращается победителю торгов в случае, если он:

а) не подпишет Протокол о результатах торгов либо уклонится от заключения договора купли - продажи имущества в установленные сроки;

б) не оплатит продаваемое на торгах имущество в установленные сроки.

3.3. В случае признания Претендента победителем торгов, перечисленный им задаток засчитывается продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи имущества.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

4.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, а в случае недостижения согласия рассматриваются в суде.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой - у Претендента.

5.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН

ООО «Юрсервис»

394000 г. Воронеж, ул.Солнечная, д.2

ИНН 3662086277 / КПП 366201001

ОГРН 1043600015051

Ярославский филиал ОАО «Промсвязьбанк» г. Ярославль

Расчетный счет № 40702810700160103501

Корреспондентский счет № 30101810800000000707

БИК 047888707

 Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Морозов О.А.**