**ДОГОВОР**

**купли-продажи ценных бумаг**

г. Челябинск "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.

**Закрытое акционерное общество «Строй Инжиниринг»**, именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице конкурсного управляющего Золотухина Игоря Анатольевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Челябинской области от 30.04.2014 г. по делу №А76-21822/2013, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

на основании протокола о результатах проведения торгов по продаже имущества должника ЗАО «Строй Инжиниринг» от \_\_\_\_\_2014 г. по лоту №\_\_\_, которые проводились в форме\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес электронной торговой площадки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г., заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает следующие ценные бумаги:

1.1.1. Акции обыкновенные именные бездокументарные:

Эмитент: Открытое акционерного общество «МДМ Банк»

Адрес Эмитента: 630004, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 18

Номинальная стоимость одной акции: 1 (Один) рубль.

Количество: 5 610 (Пять тысяч шестьсот десять) штук.

Государственный регистрационный номер выпуска: 10100323В

Сведения об обременении: обременение отсутствует.

Регистратор: Открытое акционерное общество «Республиканский специализированный регистратор «Якутский Фондовый Центр» (677980, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пер. Глухой, д. 2, корп. (стр.) 1).

1.1.2. Акции привилегированные именные бездокументарные:

Эмитент: Открытое акционерного общество «МДМ Банк»

Адрес Эмитента: 630004, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 18

Номинальная стоимость одной акции: 1 (Один) рубль.

Количество: 321 (Триста двадцать одна) штука.

Государственный регистрационный номер выпуска: 20400323В.

Сведения об обременении: обременение отсутствует.

Регистратор: Открытое акционерное общество «Республиканский специализированный регистратор «Якутский Фондовый Центр» (677980, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пер. Глухой, д. 2, корп. (стр.) 1).

1.1.3. Акции обыкновенные именные бездокументарные

Эмитент: Открытое акционерного общество «Сбербанк России»

Адрес Эмитента: Россия, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19

Номинальная стоимость одной акции: 3 (Три) рубля.

Количество: 14 000 (Четырнадцать тысяч) штук.

Государственный регистрационный номер выпуска: 20301481В

Сведения об обременении: обременение отсутствует.

Регистратор: Закрытое акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС» (Россия, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32, строение 1).

1.2. Акции передаются свободными от прав третьих лиц, не являются предметом спора, под залогом и арестом не состоят.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена пакета акций, передаваемого по настоящему Договору, составляет 1 158 733 (Один миллион сто пятьдесят восемь тысяч семьсот тридцать три) рублей (цена Договора), в том числе:

2.1.1. Акции именные бездокументарные ОАО «МДМ Банк» - 54 249 (Пятьдесят четыре тысячи двести сорок девять) рублей;

2.1.2. Акции привилегированные именные бездокументарные ОАО «МДМ Банк» - 3 104 (Три тысячи сто четыре) рублей;

2.1.3. Акции именные бездокументарные ОАО «Сбербанк России» - 1 101 380 (Один миллион сто одна тысяча триста восемьдесят) рублей.

2.2. Уплата цены Договора производится Покупателем не позднее 30 (Тридцати) дней с даты подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

2.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

**3. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА АКЦИИ**

3.1. Переход права собственности к Покупателю на акции происходит в момент внесения соответствующей записи в системе ведения реестра владельцев именных ценных бумаг Эмитента, осуществляемой после подписания настоящего Договора.

3.2. После подписания настоящего Договора Продавец оформляет и передает регистратору передаточное распоряжение, которое является основанием для внесения в реестр владельцев именных ценных бумаг Эмитента соответствующих изменений.

**4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Покупатель обязуется:

4.1.1. В течение 5 (Пяти) дней с даты заключения договора открыть лицевой счет в системе ведения реестра владельцев именных ценных бумаг Эмитента.

4.1.2. Оплатить акции в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.2. Продавец обязуется составить и подписать передаточное распоряжение на отчуждение акций в течение 5 (Пяти) дней с момента получения денежных средств от Покупателя для внесения соответствующей записи в реестр владельцев именных ценных бумаг Эмитента.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За нарушение Покупателем срока уплаты цены Договора, предусмотренного п. 2.2 настоящего Договора, Продавец вправе потребовать от Покупателя выплаты пени в размере 0,1% от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами иных обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

**7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны будут пытаться разрешить путем переговоров.

7.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в Арбитражном суде Челябинской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

8.2. Все уведомления и сообщения должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме заказным письмом с уведомлением о вручении или доставляться лично с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

8.3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

**9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Покупатель:** |
| **ЗАО «Строй Инжиниринг»** |  |
| Адрес: 454014, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, 34  Тел./факс: 8 (351) 211-01-22  ИНН 7453142447 / КПП 744801001  р/сч 40702810072000109214 в Отделение  № 8597 ОАО «Сбербанк России»  к/счет 30101810700000000602  БИК 047501602 |  |
| Конкурсный управляющий  ЗАО «Строй Инжиниринг»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (И.А. Золотухин)  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  М.П. |