



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Нижегородской области**

пл. Горького, 6, г. Н. Новгород, 603000
тел. (831) 430-03-55. факс (831) 434-14-70
e-mail: to52@fas.gov.ru

Исмаилов Р. Р. № *307-02/3586*

На № _____ от _____

ООО «Ксилолит»
(организатору торгов)

603073, г. Нижний Новгород,
ул. Адмирала Нахимова, д. 4, кв. 25
nkk-urist@mail.ru

Исмаилов Р. Р.
111401, г. Москва, 2-ая
Владимирская ул., д. 22, кв. 7
1020505@mail.ru

Открытое акционерное общество
«Российский аукционный дом»

190000, Санкт-Петербург, переулок
Гривцова, дом 5, лит. В
info@lot-online.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы

и приостановлении процедуры торгов до рассмотрения жалобы по существу

8 декабря 2014 года в Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области поступила жалоба Исмаилова Рагима Ризаевича на действия ООО «Ксилолит», организатора торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Инвестиционная компания «Бальзам», сведения о которых размещены на сайте www.lot-online.ru (№32698) в соответствии с информационным сообщением №52030165044 от 8 ноября 2014 года в газете «Коммерсантъ».

Заявитель указывает на то, что им подавалась заявка с целью участия в торгах по лоту №1 (акции обыкновенные именные бездокументарные в количестве 23768341 шт.). Из опубликованного на сайте протокола о результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника от 01.12.2014 следует, что заявка Исмаилова Р. Р. отклонена.

001321

В качестве обоснования такого решения организатор торгов указал, что договор о задатке не подписан ЭЦП. Действия ООО «Ксилолит» Исмаилов Р.Р. полагает необоснованными, поскольку все необходимые требования были им соблюдены, и все документы, приложенные к заявке, подписаны ЭЦП.

Соответственно Исмаилов Р.Р. просил проверить действия ООО «Ксилолит» на предмет соблюдения порядка организации и проведения торгов.

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области жалоба Исмаилова Р.Р. принята к рассмотрению в порядке статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», адрес официального сайта антимонопольного органа, где размещена информация о поступлении жалобы: <http://n-novgorod.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы заявителя по существу состоится **16 декабря 2014 года в 16-00** в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области (г. Нижний Новгород, пл. Горького, д. 6, 11 этаж, зал заседаний).

При этом в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» в связи с принятием жалобы заявителя к рассмотрению ООО «Ксилолит» разъясняется, что со дня направления настоящего уведомления процедура торгов **приостанавливается** до рассмотрения жалобы по существу. Организатор **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» ООО «Ксилолит» в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязано известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.** *Доказательства надлежащего извещения данных лиц необходимо предоставить в Нижегородское УФАС России.*

Организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции». Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

На основании части 15 статьи 18.1, части 1 статьи 25 Федерального закона «О защите конкуренции» организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу **решения собрания кредиторов о порядке**

продажи имущества должника, документацию по торгам, все изменения, внесенные в документацию, заявки на участие, протоколы, составленные в ходе проведения процедуры, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения рассматриваемых торгов. В целях обеспечения возможности заблаговременно ознакомиться с перечисленными документами Управление просит предварительно (**15.12.2014**) направить их электронной почтой на адрес (**to52-Kamilskaya@fas.gov.ru**).

На основании части 15 статьи 18.1, части 1 статьи 25 Федерального закона «О защите конкуренции» на ОАО «Российский аукционный дом» **возлагается обязанность представить** на рассмотрение жалобы по существу:

- заявки всех участников рассматриваемой процедуры от 1 декабря 2014 года, протоколы, составленные в ходе проведения процедуры (с сохранением графического оформления заявки каждого участника – в виде скриншотов и т.п.), и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения рассматриваемых торгов, с обозначением даты размещения соответствующей информации на сайте электронной площадки;

- пояснения о том, подписан ли был договор о задатке, прикрепленный к заявке Исмаиловым Р.Р., его электронной цифровой подписью либо нет.

В целях обеспечения возможности заблаговременно ознакомиться с перечисленными документами Управление просит предварительно (15.12.2014) направить их электронной почтой на адрес (to52-Kamilskaya@fas.gov.ru).

Управление обращает внимание ООО «Ксилолит» на то, что, исходя из положений статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», антимонопольный орган не связан доводами заявителя жалобы и проверяет действия организатора торгов в полном объеме.

Приложение (в первый адрес): копия жалобы Исмаилова Р.Р.

**Заместитель
руководителя управления**



Ю. Н. Гребнев

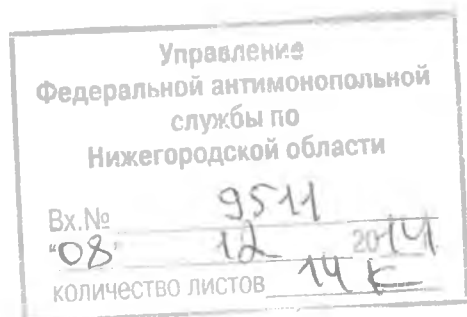
Руководителю
Управления Федеральной антимонопольной
службы по Нижегородской области
Теодоровичу Михаилу Леонидовичу

603000, г. Нижний Новгород, пл. Горького, 6, 11 этаж

Телефон/факс: +7 (831) 430-03-55

+7 (831) 434-14-70

E-mail: to52@fas.gov.ru



От Исмаилова Рагима Ризаевича,

111401, г. Москва, 2-я Владимирская ул., д. 22, кв. 7

конт. тел.: +7 (499) 899-05-05;

+7 (964) 643-60-33,

E-mail: 1020505@mail.ru

ЖАЛОБА

на действия Организатора торгов

По сообщению о проведении торгов №32698, опубликованного на официальном сайте <http://lot-online.ru> 10.11.2014 года, Лот № 1 – акции обыкновенные именные бездокументарные кол-во 23768341 шт., дата проведения торгов: 10.11.2014 10:15 - 07.12.2014 18:00,

Организатором торгов является:

ООО «Ксилолит»,

ИНН/КПП: 5258064544/525801001, ОГРН: 1065258038526

Адрес: 603073, г. Н. Новгород, ул. Адмирала Нахимова д. 4, кв.25

тел. 8(831)2171715, факс: 8(831)2171715, e-mail: nkk-urist@mail.ru).

В соответствии с информационным сообщением № 52030165044 на сайте <http://www.kommersant.ru> (опубликовано в газете "Коммерсантъ" № 202 от «8» ноября 2014 г. на стр. 76), о проведении электронных торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника: Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Бальзам» (ИНН 5259040793, адрес 603079, г. Нижний Новгород, ул. Лесохимиков, 8)

мною было принято решение об участии в торгах по Лоту № 1 – акции обыкновенные именные бездокументарные кол-во 23768341 шт.

Начальная цена лота №1 – 19638000 руб.

Время изменения цены 10 час. 0 мин.

| С... | ... по | Величина изменения | Предложение |
|------------|------------|----------------------|-------------|
| 10.11.2014 | 16.11.2014 | 0 19 638 000 | |
| 17.11.2014 | 23.11.2014 | 6 480 540 13 157 460 | |
| 24.11.2014 | 30.11.2014 | 6 480 540 6 676 920 | |

01.12.2014 07.12.2014 6 480 540 196 380

Размер задатка 20 % от начальной цены по лоту в соответствующем периоде был внесен мною на указанные в сообщении реквизиты 26 ноября 2014 года.

Согласно сообщению о проведении торгов: заявки и задатки принимаются с 10:00 мск. вр. 10.11.14. Место приема заявок-сайт <http://lot-online.ru>. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа (ЭД) и к ней в форме ЭД прилагаются (для физических лиц): документ, удостоверяющий личность; платежный документ, подтверждающий внесение задатка.

01 декабря 2014 года в 10:01:37 мною подана заявка на участие в торгах через оператора электронной площадки ОАО «Российский аукционный дом» (к ней были приложены документы согласно сообщению, а именно: паспорт – 12 листов в 1 экз. (нотариально заверенная копия); платежный документ, с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление задатка – 1 лист в 1 экз. (оригинал); и дополнительно – свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе – 2 листа в 1 экз. (нотариально заверенная копия).

Однако 01.12.2014 г., Организатором торгов ООО «Ксилолит», моя заявка на участие в торгах была отклонена, обоснованием указано следующее: **Договор о задатке не подписан ЭЦП.**

С решением принятым Организатором торгов я не согласен.

Правила проведения торгов по продаже имущества организаций, признанных банкротами, регламентированы ст.110, ст.139 Федерального закона от 26.10.2002г. 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, регулируется нормами Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2010 г. № 54.

В соответствии с пунктом 5.3 Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2010 г. № 54, ч.12 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

1. Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком;
2. Представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
3. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В соответствии с ч.12 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный

срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Победителем торгов признан Кузнецов Алексей Иванович, подавший заявку 01.12.2014 г. в 10.04.26, то есть позднее меня.

Решение Организатора торгов об отклонении моей Заявки на участие в торгах является необоснованным, поскольку мною при подаче заявки были соблюдены все требования, предъявляемые действующим законодательством, каждый документ, приложенный к заявке на участие в торгах был подписан ЭЦП. Мои доводы подтверждаются следующими документами:

1. Заявкой № 45409-ИД на участие в торгах от 01.12.2014 г. в 10:01:37 (на втором листе в описи прилагаемых документов отражены приложенные документы и сведения об их подписании ЭЦП) (к жалобе прилагается);
2. Скриншотом со страницы личного кабинета на официальном сайте <http://lot-online.ru>, где в графе документы участника отражен перечень документов и сведения об их подписании ЭЦП (<https://bankruptcy.lot-online.ru/e-auction/account-application-card.xhtml?parm=72756A64716C43687558716C6720343E6473736F6C66647758716C67203B3933333333333385F3734393E736475703C7072676820594C485A3B>) (к жалобе прилагается).

На основании вышеизложенного, в соответствии со ст. 18.1, п. 3.1 ч. 1 ст. 23 Федерального закона Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 04.06.2014) "О защите конкуренции" (26 июля 2006 г.) Прошу Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области по результатам рассмотрения настоящей жалобы принять решение об обоснованности доводов настоящей жалобы, о выдаче предписаний о совершении действий, направленных на устранение нарушений либо о совершении иных действий.

Приложение:

1. Заявка № 45409-ИД на участие в торгах от 01.12.2014 г. (на 2 л. в 2-х экз.);
2. Скриншот со страницы личного кабинета на офиц. сайте <http://lot-online.ru> (на 2 л. в 2-х экз.);
3. Заявка на проведение торгов ООО «Ксилолит» от 10.11.2014 г. (на 2 л. в 2-х экз.);
4. Протокол о результатах проведения торгов от 01.12.2014 г. (на 2 л. в 2-х экз.);
5. Копии заявки на участие в торгах и документов, приложенных к заявке – оригиналы будут предъявлены в заседании (на 3 л. в 2 экз.);

08 декабря 2014 года



Р.Р. Исмаилов