Договор о задатке №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года г.Вологда, Вологодская обл.

ООО «Троя», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице директора Ровенской Марии Валерьевны, действующей на основании Устава общества, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Претендент» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества Индивидуального предпринимателя Исаковой Анны Тихоновны, именуемое в дальнейшем «Продавец», Претендент обязуется перечислить на счет Организатора торгов в счет обеспечения оплаты предмета торгов по лоту № \_\_, на проводимых Организатором 29.12.2014 торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10% от начальной цены лота, т.е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи по приобретению предмета торгов по лоту № \_\_\_\_\_, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе, либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи предмета торгов по лоту № \_\_\_\_\_ в предусмотренные законом сроки, задаток ему Организатором торгов не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

4. Подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:**  **ООО «Троя»**  ИНН/КПП: 3525279301/352501001,  р/с: 40702810000000000828, банк: Банк «Северный Кредит» (ОАО) г. Вологда,  к/с: 30101810500000000769,  БИК: 041909769  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ровенская М.В. | **ПРЕТЕНДЕНТ:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |