# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

ЗАО «Наша пресса», в лице конкурсного управляющего Абаева Анатолия Геннадьевича, действующего на основании Арбитражного суда г.Москвы от 30.10.13 г. по делу № А40-30347/13-124-89Б, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий Договор, далее – «Договор», о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель оплатить и принять в соответствии с условиями настоящего Договора нижеследующее имущество, именуемое в дальнейшем «Имущество»:

**Лот № 1:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Стоимость, руб.**  **(без НДС)** | **НДС, руб.** | **Стоимость, руб.**  **(с НДС)** |
| 1. | Автомобиль марки (модель) LADA 217130, LADA PRIORA, VIN XТА217130А0020452, наименование (тип ТС) универсал легковой, категория ТС – В, год изготовления ТС - 2010, модель двигателя 21126, номер двигателя 2535785, шасси (рама) отсутствует, кузов (коляска) № XТА217130А0020452, цвет – сине-черный, мощность двигателя – 97,9 л.с. (72,0 кВт), рабочий объем двигателя 1596 куб. см., тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, разрешенная максимальная масса – 1593 кг, масса без нагрузки – 1110 кг, организация-изготовитель ТС – ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация), таможенные ограничения – отсутствуют | 210 500,00 | 37 890,00 | 248 390,00 |
| 2. | Автомобиль марки (модель) LADA 217130, LADA PRIORA, VIN XТА217130А0020219, наименование (тип ТС) универсал легковой, категория ТС – В, год изготовления ТС - 2010, модель двигателя 21126, номер двигателя 2535131, шасси (рама) отсутствует, кузов (коляска) № XТА217130А0020219, цвет – сине-черный, мощность двигателя – 97,9 л.с. (72,0 кВт), рабочий объем двигателя 1596 куб. см., тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, разрешенная максимальная масса – 1593 кг, масса без нагрузки – 1110 кг, организация-изготовитель ТС – ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация), таможенные ограничения – отсутствуют | 210 500,00 | 37 890,00 | 248 390,00 |
| 3. | Автомобиль марки (модель) ГАЗ 2310, VIN X96231000А2394670, наименование (тип ТС) грузовой, с бортовой платформой, категория ТС – В, год изготовления ТС - 2010, модель, номер двигателя \*421600\*А0600857\*, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 330200А0591208, цвет кузова (кабины) – белый, мощность двигателя – 106,8 л.с. (78,5 кВт), рабочий объем двигателя 2890 куб. см., тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, разрешенная максимальная масса – 2800 кг, масса без нагрузки – 1805 кг, организация-изготовитель ТС – ООО «Автомобильный завод «ГАЗ», Россия, таможенные ограничения – не установлены | 225 000,00 | 40 500,00 | 265 500,00 |
|  | **ВСЕГО:** | **646 000,00** | **116 280,00** | **762 280,00** |

**Лот № 2:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Стоимость, руб.**  **(без НДС)** | **НДС, руб.** | **Стоимость, руб.**  **(с НДС)** |
| 1. | Автомобиль марки (модель) Toyota Camry, VIN XW7BE40K20S019004, наименование (тип ТС) легковой, категория ТС – В, год изготовления ТС - 2010, модель, номер двигателя – 2AZ Н513841, шасси (рама) отсутствует, кузов № XW7BE40K20S019004, цвет кузова (кабины) – серебристый металлик, мощность двигателя – 167 л.с. (123 кВт), рабочий объем двигателя 2362 куб. см., тип двигателя – бензиновый, экологический класс – четвертый, разрешенная максимальная масса – 1985 кг, масса без нагрузки – 1540 кг, организация-изготовитель ТС – ООО «Тойота Мотор Мануфэкчуринг Россия» (Россия), одобрение типа ТС – РОСС RU.MT02.E05900 от 07.05.2008, таможенные ограничения – не установлены | 688 000,00 | 123 840,00 | 811 840,00 |
|  | **ВСЕГО:** | **688 000,00** | **123 840,00** | **811 840,00** |

**Лот № 3:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Стоимость, руб.**  **(без НДС)** | **НДС, руб.** | **Стоимость, руб.**  **(с НДС)** |
| 1. | 0,04 % доля в уставном капитале ООО «Холдинговая компания «СЕГОДНЯ-ПРЕСС» (адрес: 107061, РФ, г. Москва, Преображенский вал, д.25, кор.3, ИНН 7718144844), далее – «Общество» | 92 000 | - | 92 000,00 |
|  | **ВСЕГО:** | **92 000,00** | **-** | **92 000,00** |

1.2. Имущество (кроме Лота № 3) - бывшее в употреблении, открытого хранения, передается Покупателю в том виде и состоянии, в котором находится на момент передачи.

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемое имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, свободно от прав третьих лиц, не находится под арестом, в залоге, в аренде и не является предметом спора.

**Для Лота № 1 и Лота № 2:**

1.4. Место нахождения Имущества (143005, г.Одинцово Московской области, ул. Железнодорожная, д. 3, Склад № 4 «Одинцово», территория ОАО «Первая образцовая типография».

**Для Лота № 3:**

1.4. Продавец гарантирует, что:

- продажа или уступка иным образом Продавцом доли в уставном капитале Общества третьим лицам не запрещена Уставом ;

- другие участники Общества преимущественным правом покупки отчуждаемой доли (или части доли) не воспользовались, что подтверждается заявлениями участников, поступившими Продавцу и в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права;

- Уставом Общества предусмотрена нотариальная форма для совершения настоящей сделки;

1.5. Доля Общества переходит к Покупателю с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании настоящего Договора.

1.6. Документы для государственной регистрации при продаже доли, а также документы, подтверждающие оплату доли, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение одного месяца со дня их оплаты Покупателем.

1.7. Покупатель обязуется предоставить свои данные, необходимые для государственной регистрации перехода прав собственности на долю.

1.8. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (иные).

1.9. Продавец обязуется предоставить Покупателю все документы, подтверждающие соблюдение порядка отчуждения доли.

1.10. Стороны обязуются совершить в установленный законодательством срок действия, связанные с переходом к Покупателю права собственности на долю.

**2. Цена договора**

2.1. Стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), без учета НДС в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), а всего (с НДС) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

**3. Расчеты по Договору**

3.1. Покупатель обязуется оплатить стоимость Имущества, указанную в п. 2.1. Договора, не позднее, чем через 30 дней со дня подписания настоящего Договора.

3.2. Обязательство Покупателя по оплате Имущества считается выполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

**4. Передача Имущества**

4.1. Имущество передается Продавцом Покупателю по Акту приема - передачи Имущества в срок не позднее 5 календарных дней после получения Продавцом полной оплаты по Договору.

4.2. С момента подписания Акта приема - передачи Имущества, ответственность за сохранность Имущества, бремя его содержания, равно как и риск случайной порчи или гибели, несет Покупатель.

4.3. Обязательство Продавца по настоящему Договору считается исполненным после подписания Сторонами Акта приема - передачи Имущества.

4.4. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента получения Имущества по Акту приема-передачи Имущества.

**5. Ответственность сторон**

5.1. Стороны договорились, что непоступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в пунктах 2.1., 3.1. и 4.1. настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества.

В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего Договора с удержанием и обращением в свою собственность ранее полученного задатка Покупателя.

### 6. Заключительные положения

6.1. Договор считается заключенным и вступает силу с момента его подписания Сторонами. (Для Лота № 3: Договор считается заключенным и вступает силу с момента его заключения Сторонами в нотариальном порядке).

6.2. Отношения сторон не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие при заключении и исполнении настоящего Договора, решаются путем переговоров, в случае разногласий - в судебном порядке в Арбитражном суде г.Москвы.

6.4. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются при надлежащем исполнении всех условий Договора.

6.5. Изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

6.6. Настоящий договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один – для органов ГИБДД (для Лота № 3: третий экземпляр – для органа, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц).

**7. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Покупатель:** |
| ЗАО «Наша пресса» ИНН 7709375845, КПП 771501001,  Адрес: 127254, г.Москва,  Огородный проезд, дом 16, стр.17.  Р/c 40702810020020001019 в  ТКБ ОАО, г.Москва,  к/с 30101810800000000388, БИК 044525388. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
| **Продавец:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Абаев А.Г./ | **Покупатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**АКТ**

**приема-передачи имущества**

**по договору купли-продажи № \_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.**

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

ЗАО «Наша пресса», в лице конкурсного управляющего Абаева Анатолия Геннадьевича, действующего на основании Арбитражного суда г.Москвы от 30.10.13 г. по делу № А40-30347/13-124-89Б, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые – «Стороны», в соответствии с условиями Договора купли – продажи № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года подписали настоящий Акт о том, что:

1. Продавец передал, а Покупатель принял нижеследующее Имущество:

**Лот № 1:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Стоимость, руб.**  **(без НДС)** | **НДС, руб.** | **Стоимость, руб.**  **(с НДС)** |
| 1. | Автомобиль марки (модель) LADA 217130, LADA PRIORA, VIN XТА217130А0020452, наименование (тип ТС) универсал легковой, категория ТС – В, год изготовления ТС - 2010, модель двигателя 21126, номер двигателя 2535785, шасси (рама) отсутствует, кузов (коляска) № XТА217130А0020452, цвет – сине-черный, мощность двигателя – 97,9 л.с. (72,0 кВт), рабочий объем двигателя 1596 куб. см., тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, разрешенная максимальная масса – 1593 кг, масса без нагрузки – 1110 кг, организация-изготовитель ТС – ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация), таможенные ограничения – отсутствуют | 210 500,00 | 37 890,00 | 248 390,00 |
| 2. | Автомобиль марки (модель) LADA 217130, LADA PRIORA, VIN XТА217130А0020219, наименование (тип ТС) универсал легковой, категория ТС – В, год изготовления ТС - 2010, модель двигателя 21126, номер двигателя 2535131, шасси (рама) отсутствует, кузов (коляска) № XТА217130А0020219, цвет – сине-черный, мощность двигателя – 97,9 л.с. (72,0 кВт), рабочий объем двигателя 1596 куб. см., тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, разрешенная максимальная масса – 1593 кг, масса без нагрузки – 1110 кг, организация-изготовитель ТС – ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация), таможенные ограничения – отсутствуют | 210 500,00 | 37 890,00 | 248 390,00 |
| 3. | Автомобиль марки (модель) ГАЗ 2310, VIN X96231000А2394670, наименование (тип ТС) грузовой, с бортовой платформой, категория ТС – В, год изготовления ТС - 2010, модель, номер двигателя \*421600\*А0600857\*, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 330200А0591208, цвет кузова (кабины) – белый, мощность двигателя – 106,8 л.с. (78,5 кВт), рабочий объем двигателя 2890 куб. см., тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, разрешенная максимальная масса – 2800 кг, масса без нагрузки – 1805 кг, организация-изготовитель ТС – ООО «Автомобильный завод «ГАЗ», Россия, таможенные ограничения – не установлены | 225 000,00 | 40 500,00 | 265 500,00 |
|  | **ВСЕГО:** | **646 000,00** | **116 280,00** | **762 280,00** |

**Лот № 2:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Стоимость, руб.**  **(без НДС)** | **НДС, руб.** | **Стоимость, руб.**  **(с НДС)** |
| 1. | Автомобиль марки (модель) Toyota Camry, VIN XW7BE40K20S019004, наименование (тип ТС) легковой, категория ТС – В, год изготовления ТС - 2010, модель, номер двигателя – 2AZ Н513841, шасси (рама) отсутствует, кузов № XW7BE40K20S019004, цвет кузова (кабины) – серебристый металлик, мощность двигателя – 167 л.с. (123 кВт), рабочий объем двигателя 2362 куб. см., тип двигателя – бензиновый, экологический класс – четвертый, разрешенная максимальная масса – 1985 кг, масса без нагрузки – 1540 кг, организация-изготовитель ТС – ООО «Тойота Мотор Мануфэкчуринг Россия» (Россия), одобрение типа ТС – РОСС RU.MT02.E05900 от 07.05.2008, таможенные ограничения – не установлены | 688 000,00 | 123 840,00 | 811 840,00 |
|  | **ВСЕГО:** | **688 000,00** | **123 840,00** | **811 840,00** |

**Лот № 3:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Стоимость, руб.**  **(без НДС)** | **НДС, руб.** | **Стоимость, руб.**  **(с НДС)** |
| 1. | 0,04 % доля в уставном капитале ООО «Холдинговая компания «СЕГОДНЯ-ПРЕСС» (адрес: 107061, РФ, г. Москва, Преображенский вал, д.25, кор.3, ИНН 7718144844) | 92 000 | - | 92 000,00 |
|  | **ВСЕГО:** | **92 000,00** | **-** | **92 000,00** |

2. Покупатель подписанием настоящего Акта подтверждает, что Имущество соответствует условиям Договора купли-продажи, не имеет претензий по комплектности, физическому и техническому состоянию Имущества.

3. Настоящий Акт составлен и подписан в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, третий экземпляр – для органов ГИБДД (для Лота № 3: третий экземпляр – для органа, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц).

**4. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Покупатель:** |
| ЗАО «Наша пресса» ИНН 7709375845, КПП 771501001,  Адрес: 127254, г.Москва,  Огородный проезд, дом 16, стр.17.  Р/c 40702810020020001019 в  ТКБ ОАО, г.Москва,  к/с 30101810800000000388, БИК 044525388. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
| **Продавец:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Абаев А.Г./ | **Покупатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |