Сообщение о проведении торгов №33300

Дата проведения торгов: 30.01.2015 08:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Закрытое акционерное общество "Промышленно-строительная компания "Южуралпромстрой",  Челябинская область, г. Коркино, ул. Цвиллинга, 16, ОГРН 1027400805761, ИНН 7412001013. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Абросимов Михаил Анатольевич  НП СРО АУ "РАЗВИТИЕ" (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Развитие") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Челябинской области, дело о банкротстве А76-7344/2012 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Челябинской области Решение от 09.07.2013 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Дебиторская задолженность Муниципального казенного общеобразовательного учреждения основная общеобразовательная школа №14 г.Коркино: 1. Исполнительный лист АС №006072375 на сумму 1590644,58 руб. 2. Исполнительный лист АС №003900532 на сумму 742305,96 руб. 3. Исполнительный лист АС №003899103 на сумму 1326459,47 руб. Итого на сумму 3 659 410 (Три миллиона шестьсот пятьдесят девять тысяч четыреста десять) рублей 01 коп. ;  Лот 2: Дебиторская задолженность Муниципального казенного общеобразовательного учреждения основная общеобразовательная школа №14 г.Коркино, Финансового управления администрации Коркинского муниципального района, г.Коркино в размере 361 743 (Триста шестьдесят одна тысяча семьсот сорок три) рубля 59 коп.;  Лот 3: Нежилое здание, общая площадь 139,7 кв.м. Литер: 2Д, 2Д1, 2Д2, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г.Коркино, ул.Цвиллинга, 16;  Лот 4: Объект незавершенного строительства (назначение: не определено, общая площадь 101,9 кв.м.), расположенный по адресу: Челябинская область, Коркинский район, Первомайское городское поселение, р.п.Первомайский, ул.Березовая, д.7;  Лот 5: Имущество должника, обременённое залогом ООО «Оргмедкорпорация», в том числе:  - Объект незавершенного строительства (назначение: не определено. Площадь: общая площадь застройки 377,9 кв.м. Степень готовности: 67%), расположенный по адресу: Челябинская область, Коркинский район, Первомайское городское поселение, р.п.Первомайский, ул.Березовая, д.5;  - Объект незавершенного строительства (назначение: не определено. общая площадь 95,9 кв.м.), расположенный по адресу: Челябинская область, Коркинский район, Первомайское городское поселение, р.п.Первомайский, ул.Березовая, д.27;  - Объект незавершенного строительства (назначение: не определено. Площадь: общая площадь застройки 123,2 кв.м. Степень готовности: 47%), расположенный по адресу: Челябинская область, Коркинский район, Первомайское городское поселение, р.п.Первомайский, ул.Березовая, д.29 |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 15.12.2014 г. и заканчивается 28.01.2015 г. в 13:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Подача заявки на участие в торгах осуществляется посредством штатного интерфейса закрытой части электронной торговой площадки в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя. Заявка должна содержать: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица) заявителя; - ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; - сведения об отсутствии или наличии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего или СРО, членом которой является арбитражный управляющий; К заявке должны прилагаться: - обязательства заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; - действительной на день предоставления заявки выписки из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписки из ЕГРИП (для ИП), копии документа, удостоверяющего личность (для физ. лица); - копии свидетельства о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов (для иностранного лица); - копия документа, подтверждающего полномочия лица на подписание заявки от имени заявителя; - копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами заявителя и если для него внесение денежных средств в качестве задатка и (или) приобретение имущества являются крупной сделкой |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 365 941.00 руб.  Лот 2: 36 174.36 руб.  Лот 3: 700 000.00 руб.  Лот 4: 200 000.00 руб.  Лот 5: 1 312 997.00 руб.  Задаток должен быть перечислен до подачи заявки, а его поступление подтверждено на дату составления протокола об участниках торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов..  Задаток вносится на расчетный счет ООО «Компания АНТАРИ» на основании заключенного с организатором торгов договора о задатке по следующим реквизитам: Получатель: ООО «Компания АНТАРИ», ИНН/КПП 7453272291/745301001, ОГРН 1147453008680, р/с 40702810190000019663, в ОАО «Челябинвестбанк», к/с 30101810400000000779, БИК 047501779, Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества, принадлежащего должнику ЗАО "ПСК «Южуралпромстрой», Лот № |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 3 659 410.01 руб.  Лот 2: 361 743.59 руб.  Лот 3: 7 000 000.00 руб.  Лот 4: 2 000 000.00 руб.  Лот 5: 13 129 977.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 182 970.50 руб.  Лот 2: 18 087.18 руб.  Лот 3: 350 000.00 руб.  Лот 4: 100 000.00 руб.  Лот 5: 656 500.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Порядок и критерии выявления победителя открытых торгов в форме аукциона: В случае если по истечении 30 минут после последнего предложения о цене предприятия ни один из участников торгов не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукцион завершается и победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | 30 января 2015г., с 08.00 (серверное время), электронная площадка для проведения торгов ОАО "Российский аукционный дом" (www.lot-online.ru) |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Подведение итогов торгов: Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола. Порядок и срок заключения договора купли-продажи В течение пяти дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предмета торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения арбитражного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Оплата стоимости имущества производится в течение 10 (Десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Получатель: ЗАО «Промышленно-строительная компания «Южуралпромстрой» 454079, Челябинская обл., г. Коркино, ул. Цвиллинга, д.16 ИНН 7412001013 ОГРН 1027400805761 Назначение платежа: Оплата по Договору купли-продажи №\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_\_.2015г |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – "ООО ""Компания АНТАРИ""" (ИНН 7453272291, КПП 745301001, адрес: 454091, г.Челябинск, ул. 3 Интернационала, д.105, оф.216, тел. 8-351-778-64-78, e-mail: [torgi@antari74.ru](mailto:torgi@antari74.ru) |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 13.12.2014г.  09.12.2014г. |