проект

Договор задатка

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года г. Хабаровск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания г. Шилка» (далее ООО «Управляющая компания г. Шилка»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Шабалина Павла Анатольевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Забайкальского края от 24.12.2013 г. по делу № А78-6883/2013, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем **«Претендент»**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

За участие в открытых торгах в форме аукциона по продаже лота №1, а именно - «Право требования дебиторской задолженности, принадлежащее ООО «Управляющая компания г. Шилка» как кредитору по неисполненным денежным обязательствам на сумму 5704,49814 тыс. руб. **«Претендент»** вносит задаток в размере 20% от начальной цены лота №1.

Задаток вносится «Претендентом» на расчетный счет, указанный в объявлении о проведении торгов не позднее срока, указанного в объявлении о проведении торгов.

Все споры и разногласия из настоящего Договора рассматриваются судом по месту заключения Договора.

Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Настоящий договор может быть изменен, дополнен или расторгнут путем составления дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

В случае победы на аукционе задаток засчитывается в окончательную стоимость. Сумма задатка возвращается «Претенденту», за исключением победителя торгов в течение 5 дней с даты утверждения протокола об итогах аукциона. При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения договора купли-продажи задаток ему не возвращается.

**4.Подписи и РЕКВИЗИТЫ Сторон :**

|  |  |
| --- | --- |
| **«ПРОДАВЕЦ» :**  Конкурсный управляющий ООО "Управляющая компания г. Шилка" (ОГРН 1107527000217, ИНН 7527008632, КПП 752701001 юр.адрес: Забайкальский край, г.Шилка, ул.Бородина, 1) (почтовый адрес: 680000, г. Хабаровск, а/я 130  р/счет 30101810500000000637  кор/счет 40702810574000058153  БИК 047601637  в ЧИТИНСКОЕ ОCБ N 8600 г. ЧИТА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.А. Шабалин  м.п. | **«ПРЕТЕНДЕНТ» :**  Полное наименование организации  Юридический адрес:  Фактический адрес:  Банковские реквизиты:  ИНН:  КПП:  Должность  ФИО |