

ДОГОВОР ЗАДАТКА № ____

г. Курган

« ____ » « _____ » 20 ____ года

ООО «Гамма-Плюс», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице директора Ситниковой Нины Ивановны, действующего на основании устава, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующий на основании _____ именуемый далее "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

В соответствии с условиями настоящего договора Претендент для участия в электронных торгах в форме аукциона по продаже имущества ООО «Вторая строительная компания»: лот №1 - Дебиторская задолженность ООО «Промресурс» в пользу ООО «Вторая строительная компания» в сумме 633 854, 00 рублей (Шестьсот тридцать три тысячи восемьсот пятьдесят четыре рубля 00 копеек), Дебиторская задолженность ООО «Новые технологии» в пользу ООО «Вторая строительная компания» в сумме 254 302,00 (двести пятьдесят четыре тысячи триста два рубля 00 копеек), Дебиторская задолженность ООО «КурганТранс» в пользу ООО «Вторая строительная компания» в сумме 5 005 935,00 (пять миллионов пять тысяч девятьсот тридцать пять рублей 00 копеек), Дебиторская задолженность ООО «Третья строительная компания» в пользу ООО «Вторая строительная компания» в сумме 1 345 886,00 (один миллион триста сорок пять тысяч восемьсот восемьдесят шесть рублей 00 копеек), Курганская обл., г. Курган, ул. Бурова Петрова, 100 А. который состоится 18 февраля 2015 г. в 9 час. 00мин. мск. времени на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом», и перечисляет Организатору торгов сумму _____ рублей (далее – задаток).

1.1 Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в аукционе по продаже имущества ООО «Вторая строительная компания».

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приема заявок, указанной в сообщении о продаже имущества, а именно до 10 февраля 2015г., и считается внесенным с даты поступления средств на счет Организатора торгов. В случае непоступления суммы задатка в установленный срок обязательства Претендента по внесению задатка считаются не выполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

2.2. Организатор торгов не вправе распоряжаться средствами, поступившими в качестве задатка.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1 Задаток возвращается в случаи и сроки, которые установлены пунктами настоящего договора путем возврата на счет Претендента суммы внесенного задатка.

3.2 В случае, если Претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления Организатором торгов решения об окончании приема и регистрации заявок на участие в торгах.

3.3 В случае, если Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом задатка в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

3.4 В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор торгов обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом задатка в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления Организатору торгов от Претендента уведомления об отзыве заявки.

3.5 В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об объявлении торгов несостоявшимися.

3.6 Внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов:

- Уклонится от заключения в установленный сообщением о продаже имущества срок Договора купли-продажи имущества;
- Уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный заключенным Договором купли-продажи имущества

3.7 Внесенный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при заключении в установленном порядке Договора купли-продажи имущества.

4.Срок действия настоящего договора

4.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, решаются сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они решаются в Арбитражном суде Курганской области.

4.2 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

5. Почтовые адреса и банковские реквизиты сторон

Организатор торгов:
ООО «Гамма-Плюс»

640020, г.Курган, ул.Советская, 51/III
ИНН/КПП 4501098192/450101001
тел./ф. 3522-466342
e-mail: gamma-plus45@mail.ru
филиал «Западно-Сибирский» ОАО «Ханты-Мансийский Банк» г. Ханты-Мансийск,
БИК 047162782, р/с 40702810000180000336,
к/с30101810771620000782.

Претендент:



(Н.И.Ситникова)

_____ (_____)

М.П.