

ДОГОВОР № _____
о внесении задатка на участие в аукционе по продаже имущества
ООО «Регул Импорт» (Лот №1)

город Хабаровск

_____ 2014 года

Общество с ограниченной ответственностью «Регул Импорт», в лице конкурсного управляющего _____ действующего на основании Определения Арбитражного суда Хабаровского края от "___" _____ 2014г. по делу №А73-8341/2013; именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____ в лице _____ действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о следующем:

1. Претендент обязуется уплатить Продавцу сумму, равную _____ руб. (_____ рублей).

Указанная сумма вносится в качестве задатка на участие в аукционе _____ 2014г. по продаже следующего имущества Общества с ограниченной ответственностью «Регул Импорт»:

Лот №1:

- право требования ООО «Регул Импорт» к Бражникову Максиму Владимировичу в размере 4 792 074,73руб.

2. Сумма, указанная в пункте 1 настоящего Договора, должна быть уплачена Аукционеру не позднее _____ года.

Сумма, указанная в пункте 1 настоящего Договора, считается уплаченной:

1) в день предъявления в банк, в котором открыт расчетный счет Претендента, платежного поручения о перечислении соответствующих денежных средств на расчетный счет Продавца при условии наличия достаточных денежных средств на расчетном счете Претендента и наличии достаточных денежных средств на корреспондентском счете банка (платежеспособности банка);

2) в день фактической оплаты при использовании иных форм расчета при условии наличия достаточных денежных средств на корреспондентском счете банка, через который осуществляется расчеты (платежеспособности банка). Дата фактической оплаты должна быть поставлена на соответствующем платежном документе.

В случае незачисления суммы, указанной в пункте 1 настоящего Договора, на расчетный счет Продавца до _____ года, Продавец принимает решение об отказе Претенденту в допуске к участию в аукционе.

Реквизиты расчетного счета Продавца:

получатель - Общество с ограниченной ответственностью «Регул Импорт»,
ИНН 7813464114 КПП 270301001, р/с 40702810170000018128 в Дальневосточном банке ОАО
«Сбербанк России», БИК 040813608, к/с № 30101810600000000608.

В случае если сумма, указанная в пункте 1 настоящего Договора, не уплачена в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, или уплачена в указанный срок в неполном размере, либо не

поступила или поступила не в полном размере на расчетный счет Продавца, Претендент не допускается к участию в аукционе. При этом если Претендентом сумма задатка уплачена и поступила на расчетный счет Продавца не в полном размере в указанный в абзаце первом настоящего пункта срок, уплаченная сумма возвращается Претенденту в сроки, установленные пунктом 6 настоящего Договора.

В случае если сумма задатка (часть суммы задатка) уплачена Претендентом по истечении срока, установленного абзацем первым настоящего пункта, сумма задатка (часть суммы задатка) возвращается Продавцом Претенденту в течение пяти рабочих дней со дня поступления суммы задатка (части суммы задатка) на расчетный счет Продавца.

3. Порядок участия Претендента в аукционе, порядок проведения аукциона (в том числе порядок определения победителя аукциона) устанавливаются «Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества (прав требования), принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Регул Импорт», утвержденным собранием кредиторов ООО «Регул Импорт» _____ 2014г., а в части, не урегулированной Положением, - законодательством Российской Федерации.

4. В случае признания Претендента победителем аукциона и заключения по результатам аукциона с ним договора купли-продажи имущества, указанного в абзаце втором пункта 1 настоящего Договора (далее - Договор купли-продажи), сумма задатка Претенденту не возвращается и засчитывается в счет оплаты по Договору купли-продажи.

5. В случаях, установленных пунктом 5.41 «Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества (прав требования), принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Регул Импорт», утвержденного собранием кредиторов ООО «Регул Импорт» _____ 2014г., задаток Претенденту не возвращается.

6. В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Продавец обязан вернуть сумму задатка Претенденту в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов.

7. Если Претендент не допущен к участию в аукционе в случаях, установленных настоящим Договором, Положением и законодательством Российской Федерации, Продавец возвращает сумму, внесенную в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов.

8. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в аукционе по продаже имущества ООО «Регул Импорт» Продавец возвращает Претенденту задаток в течение пяти рабочих дней с даты поступления к Продавцу уведомления об отзыве заявки.

9. В случае если аукцион по продаже имущества ООО «Регул Импорт» признан несостоявшимся, Продавец возвращает Претенденту задаток в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов.

10. Настоящий Договор является обязательным для Сторон.

В части, не урегулированной настоящим Договором и Положением Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра тождественны друг другу, имеют равную юридическую силу. Один экземпляр передается Аукционеру, второй -

Претенденту.

12. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

Аукционер:

Претендент:

ООО "Регул Импорт"
г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 58/2
ИНН 7813464114 КПП 270301001
р/с 40702810170000018128 в Дальневосточном
банке ОАО «Сбербанк России»
БИК 040813608
к/с № 30101810600000000608

Конкурсный управляющий

