



Арбитражный суд Мурманской области
ул. Книповича, д. 20, г. Мурманск, 183049
<http://murmansk.arbitr.ru/>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о продлении срока конкурсного производства

город Мурманск

Дело № А42-4938/2011

11 февраля 2015 года

Резолютивная часть определения вынесена 10 февраля 2015 года.

Полный текст определения изготовлен 11 февраля 2015 года.

Судья Арбитражного суда Мурманской области Петрова Олеся Александровна, при составлении протокола судебного заседания секретарем Мезиной В.А., рассмотрев в судебном заседании отчёт конкурсного управляющего открытого акционерного общества «62 Управление начальника работ» (ИНН 5190905710, ОГРН 1095190007725, 183017, г. Мурманск, ул. Осипенко, д.37А) Смирнова Олега Германовича (163000, г. Архангельск, ул. Попова, д. 18, оф. 20),

при участии в заседании представителей:

конкурсного управляющего: не участвует, извещен;

иных лиц: Кошкапеевой Н.А. – по доверенности от уполномоченного органа;

установил:

определением Арбитражного суда Мурманской области от 04.08.2011 возбуждено производство по делу № А42-4938/2011 о несостоятельности (банкротстве) ОАО «62 УНР», на основании заявления кредитора - ООО «СТРОЙГАЛС».

Определением суда от 27.10.2011 требования заявителя признаны обоснованными, в отношении должника введена процедура наблюдения, временным управляющим ОАО «62 УНР» утвержден Смирнов Олег Германович, член некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Северная столица».

Решением суда от 13.02.2012 года ОАО «62 УНР» признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство; исполнение обязанностей конкурсного управляющего ОАО «62 УНР» возложено на Смирнова Олега Германовича, члена некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Северная столица». Определением суда от 17.04.2012 конкурсным управляющим ОАО «62 УНР» утвержден Смирнов О.Г.

Срок конкурсного производства в отношении ОАО «62 УНР» неоднократно продлевался.

Определением суда от 29.07.2014 года срок конкурсного производства в отношении ОАО «62 УНР» продлён до 13.02.2015, судебное заседание по рассмотрению отчёта

конкурсного управляющего должника назначено на 10.02.2015, о чём лица, участвующие в деле, извещены надлежащим образом в порядке статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ).

Конкурсный управляющий в судебном заседании не участвовал, в порядке части 2 статьи 156 АПК РФ уведомил суд о возможности проведения судебного заседания без его участия.

В силу положений статьи 156 АПК РФ судебное заседание проведено в отсутствие конкурсного управляющего.

К судебному заседанию конкурсным управляющим представлен отчет конкурсного управляющего о результатах проведения конкурсного производства от 23.01.2015 с приложением копий обосновывающих документов, протокол собрания кредиторов от 02.02.2015, а также заявлено ходатайство о продлении срока конкурсного производства на шесть месяцев для реализации имущества должника, расчетов с кредиторами, а также завершения иных ликвидационных мероприятий.

В судебном заседании представитель уполномоченного органа не возражала против продления срока конкурсного производства в отношении должника.

Возражений против продления срока конкурсного производства от иных лиц, участвующих в деле о банкротстве, в материалы дела не поступило.

Из материалов дела, а также отчета конкурсного управляющего установлено следующее.

Торги посредством публичного предложения по продаже недвижимого имущества должника (10 объектов недвижимого имущества и 2 земельных участка), проходившие в период с 26.11.2014 по 25.12.2014, не состоялись по причине отсутствия заявок (минимальная цена на торгах публичным предложением составила 64 млн. руб.). Конкурсным управляющим подготовлено предложение о внесении изменений в порядок продажи имущества с целью проведения еще одних торгов посредством публичного предложения с максимальным снижением цены до 32 млн. руб.

Кроме того, до сих пор не завершена работа по регистрации права собственности на 7 объектов недвижимого имущества (хранилище для стройматериалов и механизмов, здание бани, КПП, ограждение, здание ОГМ, временной ЛЭП и КПП, диспетчерской МТО) – поданы иски о признании права собственности на указанные объекты.

В соответствии с положениями статьи 124 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» срок конкурсного производства может продлеваться по ходатайству лица, участвующего в деле, не более чем на 6 месяцев.

Исследовав отчет конкурсного управляющего и представленные документы, суд, с учетом отсутствия возражений против продления срока конкурсного производства в отношении должника, счел необходимым удовлетворить ходатайство конкурсного управляющего и продлить срок конкурсного производства в отношении ОАО «62 УНР» на шесть месяцев для завершения ликвидационных мероприятий в отношении должника.

Руководствуясь статьями 124 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

определил:

продлить срок конкурсного производства в отношении открытого акционерного общества «62 Управление начальника работ» на шесть месяцев до 13 августа 2015 года.

Назначить судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего о ходе (завершении) конкурсного производства в отношении открытого акционерного общества «62 Управление начальника работ» на «06» августа 2015 года на 14 часов 10 минут в помещении суда по адресу: город Мурманск, ул. Книповича 20, каб. 405, тел. 44-51-49.

Конкурсному управляющему должника заблаговременно к назначенному выше судебному заседанию представить в суд в порядке статей 143, 147 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» отчет о своей деятельности и результатах проведения конкурсного производства, отчет об использовании денежных средств должника, актуальную информацию о финансовом состоянии должника, его имуществе, документы, подтверждающие сведения, приведенные в указанных выше отчетах, иные документы, подтверждающие завершение (проведение) ликвидационных мероприятий в отношении должника, протокол собрания кредиторов должника с приложением документов по созыву и проведению собрания кредиторов.

Определение подлежит немедленному исполнению, но может быть обжаловано в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд не позднее чем через четырнадцать дней со дня вынесения.

Судья

О.А. Петрова