**Условия конкурса: Покупатель принимает на себя обязательства по соблюдению установленных ограничений права пользования нежилым зданием, являющимся объектом культурного наследия, требований к его сохранению, содержанию и использованию, отраженных в охранном обязательстве на объект культурного наследия, обеспечению доступа к данному объекту, сохранению его облика, оформлению охранного обязательства, выполнению требований охранного документа, соблюдению особого режима использования земель в границах охранной зоны данного объекта культурного наследия и заключению договора о выполнении указанных требований.**