ПРОЕКТ

ДОГОВОР N \_\_

КУПЛИ-ПРОДАЖИ лота № \_\_

Город Москва "29" июня две тысячи пятнадцатого года

Конкурсный управляющий ООО «Технопарк Недра» Сатышев Михаил Николаев, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

 и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает в собственность недостроенную часть имущества по лоту № \_\_\_

Статья 2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена устанавливается в размере, предложенном победителем торгов, в соответствии с протоколом о результатах аукциона и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Оплата цены а осуществляется путем перечисления Покупателем цены, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, единовременно, за вычетом суммы задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей на расчетный счет Конкурсного производства ООО «Технопарк Недра»

ИНН 3808162022

р/с 40702810107000435801

в Филиала «Сибирский» ЗАО «Райффайзенбанк»

г. Новосибирск, БИК 045004799

к/с 30101810900000000801

2.3. Датой оплаты цены считается дата поступления денежных средств в размере и порядке, указанных в настоящем пункте.

2.4. Срок оплаты Покупателем цены согласно порядка проведения торгов.

Статья 3. Передача права собственности на недостроенную **разборную блочно-модульную драгу производительностью 200 м3/ч (ДМ 200.8), предназначенную для разработки обводненных месторождений полезных ископаемых и извлечения ценных компонентов с плотностью свыше 3 (золото, платина, олово, алмазы)**

3.1. Р**азборная блочно-модульная драга производительностью 200 м3/ч (ДМ 200.8), предназначенная для разработки обводненных месторождений полезных ископаемых и извлечения ценных компонентов с плотностью свыше 3 (золото, платина, олово, алмазы)** считается переданной продавцом Покупателю и принятым Покупателем с момента подписания акта приема-передачи.

3.2. Право собственности на **разборную блочно-модульную драгу производительностью 200 м3/ч (ДМ 200.8), предназначенную для разработки обводненных месторождений полезных ископаемых и извлечения ценных компонентов с плотностью свыше 3 (золото, платина, олово, алмазы)** возникает с моменте подписания акта приема-передачи.

3.5. Продавец гарантирует, что **разборная блочно-модульная драга производительностью 200 м3/ч (ДМ 200.8), предназначенная для разработки обводненных месторождений полезных ископаемых и извлечения ценных компонентов с плотностью свыше 3 (золото, платина, олово, алмазы)** на момент заключения настоящего Договора не состоит в споре, залоге, не находится под арестом (запрещением), свободна от любых имущественных прав и претензий третьих лиц.

3.6. Покупатель осмотрел **разборную блочно-модульную драгу производительностью 200 м3/ч (ДМ 200.8), предназначенную для разработки обводненных месторождений полезных ископаемых и извлечения ценных компонентов с плотностью свыше 3 (золото, платина, олово, алмазы)** в натуре, ознакомился с ее количественными и качественными характеристиками и не имеет претензий.

Статья 4. Обязанности Сторон

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Выполнять в полном объеме условия настоящего Договора.

4.1.2. Передать Покупателю **разборную блочно-модульную драгу производительностью 200 м3/ч (ДМ 200.8), предназначенную для разработки обводненных месторождений полезных ископаемых и извлечения ценных компонентов с плотностью свыше 3 (золото, платина, олово, алмазы)** по акту приема-передачи не позднее 5 (пяти) рабочих дней со подписания договора.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять **разборную блочно-модульную драгу производительностью 200 м3/ч (ДМ 200.8), предназначенную для разработки обводненных месторождений полезных ископаемых и извлечения ценных компонентов с плотностью свыше 3 (золото, платина, олово, алмазы)** по акту приема-передачи не позднее 5 (пяти) рабочих дней со подписания договора.

Статья 5. Ответственность Сторон

5.1. Продавец и Покупатель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 6. Действие Договора, урегулирование разногласий

6.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует вплоть до полного выполнения Сторонами своих обязанностей либо до его расторжения.

6.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе выполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров, а при невозможности достижения компромисса - спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы.

Статья 7. Заключительные положения

7.2. Настоящий Договор составлен в 2 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному экземпляру для Сторон.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

 Продавец: Покупатель:

ООО «Технопарк Недра»

ИНН 3808162022

р/с 40702810107000435801

в Филиала «Сибирский» ЗАО «Райффайзенбанк»

г. Новосибирск, БИК 045004799

к/с 30101810900000000801

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Н. Сатышев